



Utval: **Formannskapet**
Møtestad: Ordførarkontoret, Kommunehuset
Dato: 01.03.2018
Tidspunkt: 08:30

Forfall skal meldast på tlf. 35 04 84 00. Varamedlemmer møter berre ved særskilt innkalling.

Halvor Homme
ordfører

Saksliste

Utvals- saksnr	Innhald	Lukka
	Saker til behandling	
PS 18/18	N - Reguleringsplan, detaljregulering Tveitsund bru- Sommarsletta - Nisser brygge - plan til offentlig ettersyn	
PS 19/18	N - 4/1 - Grovum nordre - frådeling av areal til bustadbygging - plankrav - dispensasjon	
PS 20/18	N - 38/88 - Støylsheia nord 2 - Anneks for overnatting - rekkefylgjekrav m.m. - dispensasjon - avslag - klage	
PS 21/18	Fordeling av pott for fellestiltak	
PS 22/18	Søknad om midlar til Klatrefestival 2018	
PS 23/18	Søknad om motorferdsel i utmark for transport av utstyr til privat hytte.	
PS 24/18	Referat- og drøftingssaker	
PS 25/18	Behov for spesialundervisning	X

Saker til behandling

**PS 18/18 N - Reguleringsplan, detaljregulering Tveitsund bru-
Sommarsletta - Nisser brygge - plan til offentlig ettersyn**

**Saksframlegg**

Utval	Utvalssak	Møtedato
Formannskapet	18/18	01.03.2018

N - Reguleringsplan, detaljregulering Tveitsund bru - Sommarsletta - Nisser brygge - plan til offentlig ettersyn

Tiltakshavar: Nisser AS og Nissedal kommune

Vedlegg:

- Planomtale, Nissedal kommune, dat. 21.02.18.
- Plankart, høringsutkast, Nissedal kommune.
- Planføresegner, høringsutkast, Nissedal kommune.
- Illustrasjonar av bygningsutformingar m.m.
- ROS-analyse, dat.22.02.18.
- Arkeologisk registrering, Norsk maritimt museum, dat. 29.05.13.
- Rapport grunnundersøking, Grunnundersøkelser AS, dat. 07.12.15.
- Geoteknisk rapport, Noteby NTB AS, 20.10.87.
- Analyseresultat jordprøver, dat. 15.12.15.
- Landskapsanalyse, Arkitekt Stokkebokjær

Fakta i saka:

Forslag til reguleringsplan, detaljregulering for Tveitsund bru-Sommarsletta-Nisser brygge blir her lagt fram til kommunal fyrstegongsbehandling. Forslaget er utarbeidd av kommunen v/plankontoret i eit samarbeid med utbyggingsfirmaet Nisser AS. Gjennomførte undersøkingar og innspel som fylgje av planvarselet, danner bakgrunnen for planinnhaldet. Planforslaget blir presentert i ein planomtale og eit plankart med tilhøyrande planføresegner. Desse dokumenta ligg som vedlegg til saka her.

Formannskapet skal nå ta stilling om planforslaget skal leggst ut til offentlig ettersyn og sendast på høyring i samsvar med pbl §12-10, eventuelt etter endringar. Formannskapet stiller seg i hovudtrekk bak planinnhaldet i eit planforslag som blir lagt ut til offentlig ettersyn.

Vurdering:

Sidan det er kommunen ved plankontoret som har utarbeidd planen, er planvurderingane gjort i planomtalen identiske med kva som er rådmannens vurderingar, og det blir difor vist til denne. Føreslegen arealbruk er i samsvar med gjeldande kommunedelplan for Treungen sentrum.

Rådmannen si tilråding:

Formannskapet legg i medhald av pbl §12-10 forslag til reguleringsplan, detaljregulering for *Tveitsund bru-Sommarsletta-Nisser brygge*, ut til offentlig ettersyn, og sender han på høyring til aktuelle høyringsinstansar.



Nissedal kommune



Planomtale Reguleringsplan

for

Tveitsund bru-Sommarsletta-Nisser brygge
Nissedal kommune

Høyringsutkast, jf. f-sak 0XX/18, 01.03.18
Planid: 08302016001

Reguleringsplan Tveitsund bru-Sommarsletta-Nisser brygge

Tittel		
Reguleringsplan for Tveitsund bru-Sommarsletta-Nisser brygge i Treungen sentrum		
Prosjekt Nr. 2016001	Prosjektnamn Tveitsund bru-Sommarsletta-Nisser brygge	Sider 13
Prosjekttype Reguleringsplan - kulturminne, off. friområde, bustader, fritidsbustader m.m.		Dato 21.02.18
Prosjektansvarleg Sveinung Seljås		Oppdragsgjevar Nisser brygge AS og Nissedal kommune
Samandrag		
Planen gjeld detaljregulering av landområde som frå før har reguleringsplanar. Det gjeld planane <i>Treungen sør del 1</i> (1996), <i>Treungen sentrum nord</i> (1996) og <i>Sundsmoen industriområde</i> (1981). I tillegg dekker planen område av Nisser lagt ut som utfyllingsområde i kommunedelplanen for Treungen sentrum (sist rullert i 2015). Planområdet er avgrensa av Fjonevegen (fv514) i sør og aust, av Tveitsund bru i aust, Av Treungen sentrum i nord/aust og av Nisser i nord/vest. Arealet er til saman ca. 240 dekar. I samband utfyllingsforslaget i planen, er det gjennomført marinearkeologisk registrering. Det er også utført geoteknisk undersøking av grunntilhøva, samt vist til ei tidlegare undersøking av forureining frå tidlegare sagbruksdrift i området. Planprosessen har ikkje avdekt arealbrukskonfliktar for dei planlagde bruksmåtane av området for tema som kulturminne, biologisk mangfald, landbruk, friluftsliv eller samfunnstryggleik. Planføremålet legg heller ikkje opp til aktivitetar som vil gje negative verknader på nærområda utanfor planområdet. Reguleringsforslaget skal legge til rette for ei framtidig utvikling av området der hovudmåla er at nedlagt industriareal blir omgjort til fritidsbustadføremål, og der friområdet rundt den verneverdige bygningsmassen i tilknytning til tidlegare jarnbanedrift blir endå meir tilrettelagt for allmenta. Det vil kunne skje ved at delar av kommunalteknisk aktivitet på sikt blir trekt ut av området, og der den resterande aktiviteten i vassverk og reinseanlegg blir betre avskjerma frå resten av arealet. Sommarsletta som friområde kan òg få eit lyft om ho blir knytt meir direkte opp mot handels- og serveringsfunksjonar i sentrum. Planen legg difor til rette for ei gangbruløysing mellom sentrum nord og Sommarsletta. Planen viser nå Tveitsund bru med omsynssoner for kulturminnevern. Reguleringa av bustadområdet mellom brua og Sommarsletta er i stor grad ei vidareføring av gjeldande plan. Elles legg planen til rette for ein universell utforma sti/gangveg langs store delar av strandarealet i planområdet langs Nisser.		

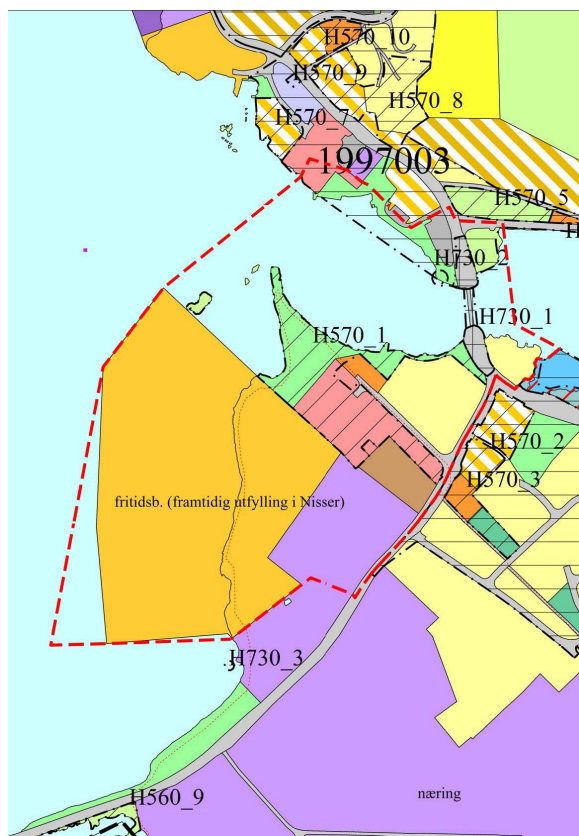
Innhald

1	BAKGRUNN	4
2	PLANPROSESS OG MEDVERKNAD	5
2.1	Planvarsel	5
2.2	Gjennomførte undersøkingar	5
2.3	Innkomne førehandsmerknader	5
2.4	Møte med grunneigar	7
3	PLANOMTALE	8
3.1	Kartgrunnlag	8
3.2	Plassering og dagens arealbruk	8
3.3	Generelt om arealet	9
	Landskap/vegetasjon/grunntilhøvr	9
	Naturverdiar/ biologisk mangfald	9
	Dyreliv	9
	Friluftsliv	9
	Landbruk	9
	Kulturminne	10
4	PLANLØYSINGAR, VURDERINGAR	10
4.1	Utbyggingsomfang	10
4.2	Landskapsverknader	11
4.3	Bygningsestetikk	11
4.4	Avkøyring - frisiktssoner	11
4.5	Forureining - støy	11
4.6	Utbyggingsrekkefylgje	12
4.7	Omsynet til born og unge	12
4.8	Særleg vudring etter Naturmangfallslova §§ 8 og 12	12
4.9	Samfunnstryggleik og beredskap	12

1 BAKGRUNN

Eigar av det nedlagde sagbruket, Treungen bruk, har i lengre tid hatt planar om å utvikle delar av det tilhøyrande industriområdet til fritidsbustadføre mål. Alt i kommunedelplanen for Treungen sentrum frå 1990, som planområdet er ein del av, låg det eit høve til å utvide dette tomtearealet ved utfylling i Nisser, den gongen til industriføre mål. Ved rulleringa av kommunedelplanen i 2007, blei arealføre målet endra til fritidsbustader, og då eigar nokre år seinare fekk kjøpe eit tilleggsareal frå kommunen, la det seg ytterlegare til rette for å realisere ei slik utbygging. Eigar har skissert ei utbygging med 70-90 fritidsbustader med tilhøyrande småbåtanlegg/brygge.

Nissedal kommune som den andre store grunneigaren i dette området, hadde samstundes eit behov for ein revisjon av gjeldande regulering av areal på og rundt Sommarsletta. Ut frå dette blei det gjort avtale om i fellesskap å utarbeide ein detaljreguleringsplan for eit område mellom rv41, Fjonevegen (fv514) og Nisser. Kommunen v/plankontoret skulle stå for utarbeiding av eit planforslag, mot høvesvis refusjon av planutgifter frå den private interessenten. Etter vurdering av innkomne innspel, er planavgrensinga justert (reduisert areal), sjå kartet under og pkt. 2.3.



Utsnitt av kommunedelplanen for Treungen sentrum (2015), m/planavgrensinga.

I planføresegn 2.1 i kommunedelplanen er det sett krav om reguleringsplan (detaljregulering) før utbygging her kan finne stad. I 2012 blei det varsla oppstart av arbeid med ein detaljreguleringsplan for Sagbrukstomta. Ved nytt varsel i 2016 blei området utvida til også å gjelde kommunalt og anna privat areal innom den nye planavgrensinga.

2 PLANPROSESS OG MEDVERKNAD

2.1 Planvarsel m.m.

Planvarselet i 2012 og det reviderte varselet i 2016 om planoppstart blei annonsert på kommunens heimeside og i VTB, sendt statlege og regionale sektorstyresmakter, samt naboar (16 stk). Til desse varsla kom det fem innspel/ merknader, frå Fylkesmannen i Telemark (2012), Naturvernforbundet i Telemark (2012), Telemark fylkeskommune (2012 og 2016), Statens vegvesen (2016) og NVE (2016).

I 2012 blei planforslaget slik avgrensinga var då, drøfta i planforum for Telemark. Det var her særleg fokus på den føreslåtte utfyllinga, og undersøkingar som måtte vere gjennomførte før detaljplanen kunne kome til behandling.

2.2 Gjennomførte undersøkingar

Kulturminneregistrering

Norsk Maritimt Museum (NMM) utførte arkeologisk registrering under vatn av området i veke 21 i 2013. Det blei ikkje gjort funn under vatn som tilseier at planlagd utfylling i Nisser vil kome i konflikt med kulturminne, det vere seg automatisk freda kulturminne eller nyare tids kulturminne. Det blir derimot poengtert at vrakrestar av D/S Nissen som delvis ligg på land, delvis ute i vatnet, er omfatta av kml §14, statens eigedomsrett til skipsfunn. Rapporten er lagt ved.

Grunnundersøking

Det er gjennomført grunnundersøking for delar av utfyllingsområdet i Nisser. Lausmassane er vurdert til å vere sandige. Naturleg yttergrense for fylling er tilrådd lagt ved kote 242,0, noko som også er innarbeidd i planen. Undersøkinga viser at det er mogleg å etablere vassspeil som vist i plankartet. Rapporten frå Grunnundersøkelser AS dat. 07.12.15 er lagt ved.

Forureina grunn

Arealet som fram til 1996 hadde sagbruksdrift er tidlegare undersøkt i samband med utbyggingsplanar då (1987). Ved prøvegravingar og uttak av miljøprøver blei det avdekt at området har fyllingar av sagmugg etc, men at prøvene ikkje viste teikn til forureining i området. I samband med grunnundersøkinga i 2015 blei det også tatt jordprøver (3 stk). Rapporten frå Noteby (1987) og resultatet av miljøprøvene er lagt ved. Etter at sagbruksdrifta innstilte har delar av området vore i bruk til diverse lager, m.a. har vegvesenet hatt eit sandlager. Desse bruksmåtene kan ikkje ha gitt auka forureiningsfare.

2.3 Innkomne førehandsmerknader

Telemark Fylkeskommune (TFK) (06.02.12 og 19.07.16) skriv at det vil bli krav om arkeologisk registrering av planområdet. Dette blir i det siste brevet, sidan det då var kjent at det alt var utført arkeologisk undersøking under vatn, avgrensa til eigedomane g/bnr 33/127, 35/71 og 35/148.

Føremålet med vedtaksfredinga av Tveitsund bru (ID 86881) må sikrast ved at det i planen blir lagt inn tilstrekkelege omsynssoner.

TFK ber om at fylgjande føresegn blir tatt inn i planen kva gjeld meldeplikt etter kulturminnelova:

Om det viser seg først medan arbeidet er i gang at det kan virke inn på eit automatisk freda kulturminne, skal Telemark fylkeskommune kontaktast og arbeidet stansast i den utstrekkinga det kan røre kulturminnet. Kulturminnemyndigheitene avgjer snarast mogleg – og seinst innan 3 veker – om arbeidet kan fortsetje og vilkåra for det. Fristen kan forlengast når særlege grunnar tilseier det (jf. kulturminneloven § 8 andre ledd).

Reguleringsplan Tveitsund bru-Sommarsletta-Nisser brygge

Fylkeskommunen minner elles om at trafikktryggleik, universell utforming, born og unges interesser, allmentas interesser for friområde langs Nisser, grønnstruktur, møteplassar og landskapsomsyn er tema som bør takast opp i planarbeidet.

Kommentar:

Det er som alt nemnd gjennomført arkeologisk registrering av område som skal fyllast ut, jf. pkt 2.2. Kravet om ytterlegare registreringar på spesifiserte landdelar av planområdet, er derimot ut frå ei kost/nytte-vurdering ikkje oppfylt. Løysingar har difor blitt å avkorte planområdet med desse areala. Den nye avgrensinga kan forsvarast ut frå at dei uttrekte areala ikkje var særleg prioriterte kva gjeld tiltak, arealføremål eller endringar av desse. Den nye planarronderinga vil slik sett vere likeverdig med den gamle.

Det er lagt inn tilstrekkelege omssynssoner rundt Tveitsund bru. Den alternative gangbrua har ein avstand frå denne brua og får så låg høgde at synsintrykket av Tveitsund bru i liten grad blir påverka, jf. uttale frå arkitekt.

Det er lagt inn eiga føresegn om meldeplikt etter kulturminnelova (noko omarbeidd).

Når det gjeld dei andre tema fylkeskommunen ber om at blir behandla i planen, blir det vist til andre punkt i denne omtalen og til plankart og planføresegner for korleis desse konkret er fylgd opp i planen.

Naturvernforbundet i Telemark (NVT) (05.02.12) er kritisk til ei utfylling i Nisser i det omfanget varselet signaliserer. Ei mindre utfylling i samband med utbygging av bryggje/småbåthamn kan framstå som eit naturleg element i området. Ei utfylling som deretter skal byggast ut med fritidsbustader vil derimot vere eit unaturleg element som vil bryte både med tradisjon og med meir prinsipielle grenser. NVT ser heller ikkje behovet for utfylling, og rår til at det heller blir bygd på eksisterande landareal. NVT minner også om problematikken klima/flaum ved å bygge i strandsona.

Kommentar:

Ved godkjenning av kommunedelplanen for Treungen sentrum, sist rullert i 2014, er det tatt stilling til prinsippet om utfylling for oppføring av fritidsbustader. Det er omfanget og utforminga av dette detaljplanen nå skal fastsetje. Utbygger har tidlegare presentert ønsket sitt for utfyllinga. Dette ligg til grunn for kommunedelplanen. Detaljplanlagt utfylling har derimot ikkje tidlegare vore kjent. Det vil difor fyrst vere aktuelt etter høyringsrunden på nytt å drøfte omfanget av utfyllinga.

Når det gjeld flaumfaren, er det sett krav om at nye bygg skal ligge over kote 248,40 moh.

Fylkesmannen i Telemark (FTE) (10.02.12) krev undersøkt faren for spreiding av gamal forureining for planlagde fritidsbustader på ny fylling. Utfyllinga må også utgreiast nærare med omsyn til påverknad på vasskvaliteten, andre forureiningsfarar (båtanlegg/brygge), effekten på strandsone, landskap m.m. FTE peiker på at nasjonal politikk skal sikre allmentas frie ferdsel langs vatn/vassdrag, og at biologisk mangfald og landskapet skal ivaretakast ved grøne soner langs vassdraga. FTE minner om at areal som skal brukast av born og unge, skal vere sikra mot forureining, støy, trafikkfare og annan helsefare. Fylkesmannen legg til grunn at kommunen lokalt fylgjer opp tiltak som gjeld allmenne friluftslivinteresser, omsyn til born og unge og tilkomst til standsona gjennom plansikring av areala.

Kommentar:

Det er gjennomført grunnundersøking, jf. pkt 2.2. For planens påverknad på strandsone, landskap og vasskvalitet, sjå andre punkt i denne planomtalen. Når det gjeld allmenta og born og unges tilgang til strandsona og elles til friområde eller til friluftsområda i planen, må det minnast om at den vestre delen av planområdet i dag er industriområde der dagens strandline er resultat av tidlegare utfyllingar, og der allmenn tilgjenge til arealet og strandsona er uaktuell og også forbunde med fare. Ei endring av arealføremålet slik planen legg opp til, vil virke positivt med omsyn til begge desse tema. I den austre delen av planområdet, som for ein stor del består av kommunal grunn regulert som friområde, vil tiltaka som planen opnar for, styrke allmentas, inklusive born og unges, tilkomst til og bruk av areal og strandsone.

Statens vegvesen (SVV) (08.06.16) meiner at Tveitsund bru kan reserverast for gang/sykkeltrafikk når RV41 blir lagt om med ny bru over vassdraget lengre aust. SVV meiner likevel at ei gangbru, om den kjem før riksvegomlegginga, bør kome nærare Tveitsund bru enn den planlagde brua frå Stasjonsbrygga vil gjere.

Elles ber SVV om at fylgjande tema blir vurdert i planarbeidet:

- Samanhengande traséar for gang-/sykkeltrafikk.
- Gang-/sykkelveg eller fortau langs FV514.
- Krysset RV41/FV514.
- Stenging/omlegging av tilkomstar.

Kommentar:

Planen tek ikkje stilling til framtidig bruk av Tveitsund bru då dette som vegvesenet skriv, truleg ligg langt fram i tid. (Bua blei i 2016 skriven opp til 60 tonn totalvekt.)

Kulturminnemynde har etter vedtaksfredninga av brua avvist løysinga med ei g/s-bru hangande i-, eller bygd nær Tveitsund bru slik gjeldande reguleringsplan, *Treungen nord* (1996) opnar for. Alternativet vegvesenet ser føre seg er difor ikkje aktuelt.

I reguleringsplanen *Treungen sør* (2012) er det lagt inn g/s-veg langs sørsida av FV514, frå kryss RV41 og til kryss med Sagvegen. Ut frå dette er det ikkje behov for ytterlegare g/s-vegar i planområdet nord for FV514. Krysset RV41/FV514 er for den sørlege halvdelen avklara i reguleringsplanen *Treungen sør*. Tilsvarende avklaring er lagt til grunn for den nordlege halvdelen som blir liggande i denne planen. Det er lagt opp til at dagens austlege avkøyring til Saga Camping blir flytta noko mot aust, og blir felles for campingplassen og for dei planlagde fritidsbustadene. Utover dette er de ikkje lagt opp til stengingar/ omleggingar av tilkomstar/avkøyrslar i planområdet. Planen legg opp til ein monaleg trafikkauke frå området avsett til fritidsbustader. Denne trafikken vil kome ut på FV514, men på ei oversikteleg strekning med fartsgrense 50 km/t.

NVE (21.06.16) kjem med eit sterkt fagleg råd om å ta omsyn til klimaframskrivingane og plassere nye bygg over kote 248,40. Denne byggegrensa er berekna ut frå ein 200-årsflaum i år 2100, dvs med 20 % meir enn dagens maksimale flaumvassføring i Nisser.

Kommentar:

Det er i føresegnene sett krav om at nye bygg skal ligge over kote 248,40 moh.

2.4 Møte med grunneigar av Sagbrukstomta og andre næringsdrivande i planområdet

Det er halde møte med grunneigar/utbyggjar av Sagbrukstomta. Det siste møtet var 30.01.18 der også andre med næringsaktivitet i planområdet deltok. Planforslaga er i stor grad ei formidling av dei utbyggingsønska som har kome fram i desse dialogmøta.



Flyfoto over planområdet

3 PLANOMTALE

3.1 Kartgrunnlag

Det ligg føre digitale data frå fkb-geovekstkartlegging med høgdekote generert frå laserdata, ekv. 1 m for området. Dette er nytta som kartgrunnlag i plandokumenta.

3.2 Plassering og dagens arealbruk

Planområdet ligg i sørenden av Nisser der avgrensinga går fram av vedlagte kart, sjå pkt.1. Planområdet utgjer 240 dekar, der vassareal i dag er 139 dekar, og etter utfylling 117 dekar. Planområdet inneheld i gjeldande planar samferdsels-anlegg, industri/næringsområde, kommunaltekniske bygg og anlegg, kommunalt friområde (Sommarsletta), spesialområde bevaring (Tveitsund bru og området ved Lokstallen), område for kontor/forretning, landbruksområde og område med ordinære einestader.

Den delen av Nisser som det er planlagt utfylling i, er eit gruntvassområde som ved lågvatn i Nisser er tørt land, sjå foto (tatt 25.03.17) neste side der vass-standen er ca. 244,30 moh. På tilstøytande areal er det campingplass (Saga Camping), industriområde (Sundsmoen), bustader, og på nordaustsida i kommunesenteret forretningar/kontor. I nærområdet ligg det dessutan museum, idrettsbane, sykkel/turløype og lysløype.

3.3 Generelt om arealet

Landskap/vegetasjon/grunntilhøve

Planområdet på sør/vestsida av Nisser har opphavelig vore ei sand/grusavsetjing frå ei tid då Nisser har stått høgare. Avsetjinga har varierende tjukkeleik, men ikkje særleg mektig. Det er ikkje fjell i dagen for utan i strandsona. Planområdet på nord/austsida av Nisser har mindre med lausmasse og der er det òg meir fjell i dagen. Strandssona er for den vestlege delen av planområdet endra ved utfyllingar over fleire år. Også området på nord/austsida av Nisser har endra strandsona som følgje av utfyllingar. Heile strandsona er påverka (erosjon) av at Nisser er eit regulert magasin med reguleringshøgde 3,00 m.

Den opphavelige vegetasjonstypen, furumo, er i stor grad fjerna ved utbyggingar.

Utbyggingane gir likevel ikkje eit dominerande uttrykk då det er terrengbakgrunn for god landskapstilpassing.



Naturverdiar/ biologisk mangfald

Søk på Miljødirektoratets nettstad naturbase.no gir ikkje treff på registreringar innan verneområde, naturtypar, MIS eller sjeldne eller truga artar.

Dyreliv

Det ligg ikkje føre kjende registreringar av viltinteresser i området. Tveitsundet er ein del av Nisser der det er ope vatn lengst. Området har dei siste åra hatt ein fast overvintringsbestand på 30-60 stokkendar. (Delvis også pga mating frå lokalbefolkninga.)

Friluftsliv

Delar av planområdet blir nytta til friluftslivsaktivitetar sommarstid, badeplass m.m. Området er også knytt til bruken av Nisser (padling, bading, fisking) og til den nedlagte jarnbanelina som tur/sykkelsti.

Landbruk

Den dyrka marka ca. 2 dekar, mellom RV41 og FV358 (Gautefallvegen) og Nisser blir fortsatt halden i hevd. Arealet er ei grøn lunge i sentrumsområdet, og er viktig for å gje god utsikt og for friskt i vegkrysset.



Kulturminne

Som alt nemnd ligg den vedtaksfreda Tveitsund bru i planområdet. Også kommunens tusenårsstad med Sommarsletta og Lokstallen ligg i planområdet. Snuskiva og vasstårnet er andre kulturminne frå jarnbanetida (1913-67). Det er derimot ikkje sefrak-registrerte bygningar i privat eige i planområdet. Denne registreringa synest å vere godt kvalitetssikra.

4 PLANLØYSINGAR, VURDERINGAR

4.1 Utbyggingsomfang

I kommunedelplanen for Treungen sentrum er det i dette planområdet lagt til rette for ei endring av arealføremålet frå byggeområde industri til byggeområde for fritidsbustader, og med ei utviding av dette på utfyllt areal i Nisser. Omfanget vist i detaljplanen er i samsvar med innspel/prospekt frå grunneigar, der det er skissert eit plassbehov for 70-90 fritidsbueiningar.

Detaljplanen viser ei mogleg plassering av gangbru mellom Sommarsletta (Stasjonsbrygga) og sentrumsområdet ved kommunehuset. Skisseteikninga som ligg til grunn for arealføremålsendringa her, syner ei bru med lengde ca. 110 m.

G/s-bru ved sida av Tveitsund bru slik denne ligg i gjeldande reguleringsplanar, er tatt bort. Den skisserte brua mellom kommunehuset og Stasjonsbrygga blir derimot ikkje sett på som nokon fullgod erstatningsløyising for samanhengande g/s-veg for trafikk mellom sør- og nordsida av Tveitsundet.

Detaljplanen viser også at delar av det som i dag er kommunaltekniske anlegg/bygg bør flyttast/fjernast for å gje større plass til kultur- og fritidsaktivitetar knytt til Sommarsletta/Lokstallen. Alternativ plassering av desse kan vere arealet avsett til kollektivknutepunkt i gjeldande plan.

Areala på nordaustsida av Nisser er ikkje vurdert endra i denne planen. Årsaka til det er at desse areala høyrer til reguleringsplanen *Treungen sentrum nord* som også er vedtatt revidert i valperioden 2015/19. Eventuelle endringar her skal difor utestå til då. For områda med vidareført arealbruk er det elles bare gjort mindre justeringar av føremålsgrenser og planføresegner.

4.2 Landskapsverknader

Utfyllinga i Nisser med nye fritidsbustader vil vere eit tiltak som vil gje tydelege landskapsverknader. Illustrasjonar (sjå vedlegg) av utbygginga viser at utbygginga skal framstå som ein tett vrimmel av små bygg med uthus og anneks. Arkitekten bak denne utbygginga har i eige notat analysert landskapsverknadene, og der det blir konkludert med at det stereotype er brote ned ved hjelp av bygningsutformingane. Notatet ligg ved.

Den planlagde gangbrua mellom sentrum og Jernbanebrygga vil også gje endra landskapsverknad. Brua blir låg, med tyngde mot vatnet. Ho vil difor gje liten fjernverknads. Påverknaden vil vere avgrensa til randsona rundt, der det er bygg frå før.

4.3 Bygningsestetikk

Det er sett krav til utnyttingsgrad på kvar tomt. Nye fritidseigedomar vil gjennomgåande vere små og kompakte. Reguleringsføresegnene skal sikre ei god utforming av bygg og tomter, m.a. ved høgdeavgrensingar og fargeval. Fritidsbustadene vil vere standardiserte, men likevel såpass mangfaldige at det arkitektoniske uttrykket ikkje blir uniformt. For å dele opp fritidstomtene og for å skape ein meir privat og hyggeleg sfære kan det setjast opp gjerde, plantast hekk eller annan vegetasjonsskjerm mellom tomtene.

4.4 Avkøyring – frisiktssoner - parkering

Planforslaget inneheld ikkje nye avkøyringar frå riksveg 41 eller fylkesveg 514 (Fjonevegen), men ei av dei er flytta/utvida. Det er regulert inn siktsoner i alle avkøyringar i 50-sona langs FV514.

Det er lagt ut areal for felles parkeringsplassar for byggeområdet for fritidsbustader. Det skal i tillegg vere ein parkeringsplass på kvar tomt for desse.

4.5 Forureining – støy

Utfyllinga i Nisser vil gje lokal avrenning til vatnet. For å redusere dette mest mogeleg, vil det vere avgjerande at utfyllinga skjer ved låg vass-stand. Masser til bruk ved utfyllinga skal vere kontrollert og godkjent med omsyn til at dei skal vere fri for forureining.

Det kan kome støy frå Sundsmoen industriområde. For å avbøte dette, skal det etablerast ei barriere mellom næringsområdet og fritidsbustadområdet i form av ein tilplanta voll. Vollen vil samstundes skjerme for innsyn.



4.6 Utbyggingsrekkefylgje

Føresegnene har rekkefylgjekrav om at det ikkje kan bli gitt byggeløyve før det er ført fram veg, straum, vatn og avløpsleidningar til den aktuelle tomte. Det er også krav om at alle bygg for opphald av menneske skal knytast til kommunalt vatn- og avløpsnett. Avkøyringa frå fv514 skal i tillegg vere lagt om før utbygging i områda avsett til fritidsbustader kan ta til.

4.7 Omsynet til born og unge

Detaljplanen legg opp til å styrke attraktiviteten planområdet har for denne gruppa. Området Sagbrukstomta har tidlegare ikkje vore i bruk av born og unge. Dette vil nå bli opna, med nye aktivitetsmogleghetar knytt opp til Nisser (bading, fisking, padling). Sommarsletta, friområdet i kommunal eige, vil i endå større grad bli tilrettelagt for kultur- og fritidsaktivitetar retta mot denne gruppa. Planarbeidet har skjedd i nært samarbeid med bornas representant i plansaker.

4.8 Særleg vurdering etter Naturmangfallslova §§ 8 til 12.

Vurderinga her er avgrensa til konsekvensar for naturmangfaldet ved utfyllinga i Nisser. Utfyllinga er i samsvar med overordna plan.

§ 8. Kunnskapsgrunnlaget.

Det er ikkje gjort ei biologisk-mangfaldundersøking spesifikt for dette planområdet. Utfyllinga vil i hovudsak skje i reguleringssona på 3,00 m (243,76-246,76). Denne sona er i dag sterkt påverka av vassdragsreguleringa. Det er vanskeleg å sjå at utfyllinga vil gje noka ekstra belastning på det biologiske mangfaldet i denne sona då reguleringa i seg sjølv ikkje gir grunnlag for noko stabilt levemiljø. Dette, halde opp mot manglande funn i aktuelle databasar, leier til konklusjonen om at kunnskapsgrunnlaget om området er godt nok.

§ 9. Føre – var – prinsippet.

Kommunen meiner å ha eit såpass godt bilde av tiltaket, med dei følgjer dette får, at "føre - var – prinsippet" ikkje vil bli brukt, jf. at det ikkje ligg føre risiko for skade som ikkje let seg rette opp att.

§ 10. Økosystem – samla belastning.

Utfyllingsområdet utgjer ein mindre del av eit større, samanhengande økosystem (reguleringssona). Tilsvarande økosystem finnast langs/i vassdraget. Sett på bakgrunn av dette, blir skadeverknadene av ei utfylling avgrensa.

§ 11. Kostnader ved "ytre" miljøtiltak må berast av utbyggjar.

Dersom det oppstår situasjonar som krev "ytre" tiltak for å hindre eller avgrense skade på naturmangfaldet, skal utbyggjar i prinsippet ta kostnadene med desse. Det er i reguleringsplanen lagt opp til at det ikkje skal oppstå noko som krev slike avbøtande tiltak.

§ 12. Miljøforsvarlege driftsteknikkar og metodar.

Utfyllinga skal skje på låg-vatn og med masser kontrollert forureiningsfrie. Det er lagt opp til fellesanlegg for handtering av avløpsvatn og avfall frå alle nye fritidsbustader. Alt tilseier at utbygginga vil skje etter miljøforsvarlege driftsteknikkar og metodar.

4.9 Samfunnstryggleik og beredskap

Det er utarbeidd ein ROS-analyse for planområdet. Analysen bygger for naturgitte farar på opplysingane i nettsidene nve.atlas. Desse viser at området korkje er flaum- eller skredutsett eller utsett for annan naturfare. Når det gjeld flaumfaren er atterhaldet at det ikkje blir bygd under kotehøgde 248,40. Ei overfløyming av lågareliggande areal i strandsonene vil uansett ikkje gje stort skadepotensiale då dette vil arte seg som ein sakte oppfylling og ditto nedtapping av det store reguleringsmagasinet Nisser.

Området er ikkje undersøkt for radon, men etter TEK17 er det krav om avbøtande tiltak (radonsperre, lufting m.m.) for alle nye bygg der det ikkje er dokumentert at radonstrålinga frå grunnen ligg under fastsette grenseverdier. Dette kravet er tatt inn i planføresegnene.

Reguleringsplan Tveitsund bru-Sommarsletta-Nisser brygge

Andre naturgitte tilhøve/ tilhøve med omgjevnaden som ein risiko for samfunnstryggleiken kan vere utrygg is på Nisser. Her må dette avbøtast med skiltig og eventuelt plassering av livreddande utstyr (livbøye etc.)

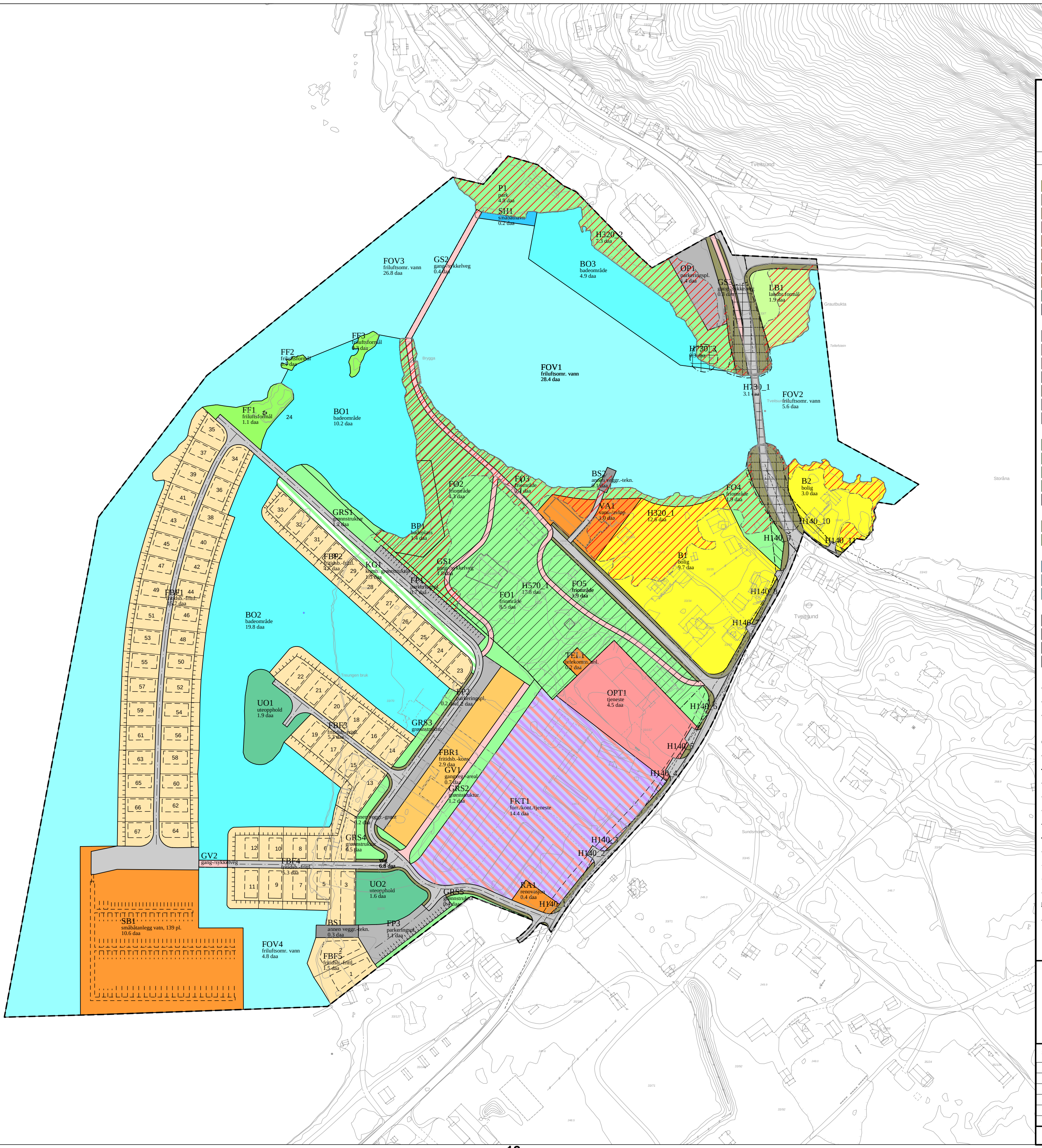
For menneskeskapte farar er det konkludert med at utbygginga i liten grad vil gje auke av slike. Planforslaget vil gje ny avkøyring til FV514. Området er oversiktleg. Tiltaket kan ikkje føre til redusert samfunnstryggleik utover kva trafikkauken av tiltaket elles vil utgjere.

Området i sørenden av Nisser er vindutsett. Bygg eksponert for vind skal difor tilfredsstillende ei auka vindbelastning noko som er lagt inn i planføresegnene som eit dokumentasjonskrav ved byggesøknaden.

Utrykkingsavstanden for redningskøyrety vil vere 2 km eller mindre ved ulykker/brann. Nisser vil vere ein sikker reservekjelde for nok brannvatn.

Det blir elles vist til den vedlagte ROS-analysen.





Reguleringsplan

Tveitsund bru, Sommarsletta, Nisser brygge

Med tilhørende reguleringsføresegner

TEIKNFORKLARING PBL. §§ 12 - 5, 12 - 6

Reguleringsplan-Bygninger og anlegg (PBL2008 §12-5 NR.1)

- Bustader
- Fritidsbusetnad - fritliggende
- Fritidsbusetnad - konsentrert
- Tenesteyting
- Vass- og avløpsanlegg
- Renovasjonsanlegg
- Telekommunikasjonsanlegg
- Småbåtanlegg i sjø og vassdrag
- Uteoppholdsareal
- Forretning/kontor/tenesteyting

Reguleringsplan-Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL2008 §12-5 NR.2)

- Køyreveg
- Gang-/sykkelveg
- Gangveg/gangareal/gågate
- Annan veggrunn - tekniske anlegg
- Annan veggrunn - grøntareal
- Parkering
- Parkeringsplassar

Reguleringsplan-Grøntstruktur (PBL2008 §12-5 NR.3)

- Grøntstruktur
- Friområde
- Badeplass/-område
- Park
- Kombinerte grøntstrukturformål

Reguleringsplan- Landbruks-, natur- og friluftsmål og reindrift (PBL2008 §12-5 NR.5)

- Landbruksformål
- Friluftsmål

Reguleringsplan- Bruk og vern av sjø og vassdrag (PBL2008 §12-5 NR.6)

- Småbåthamn
- Friluftsområde i sjø og vassdrag
- Badeområde

Reguleringsplan-Omsynsoner (PBL2008 §12-6)

- Faresone - Flomfare
- Sikringsone - Frisikt
- Angittomsynsone - Bevaring kulturmiljø
- Bandlegging etter lov om kulturmiljø

Reguleringsplan-Juridiske linjer og punkt PBL2008

- Sikringsonegrense
- Angittomsynsgrense
- Bandlegginggrense noverande

Reguleringsplan - Felles for PBL 1985 og 2008

- Planen si avgrensing
- Faresonegrense
- Formålsgrense
- Regulert tomtegrense
- Bygglegrense
- Byggjelinje
- Planlagt busetnad
- Bygningar som inngår i planen
- Bygningar som skal fjernast
- Regulert senterlinje
- Friskitslinje
- Regulert parkeringsfelt
- Regulert støttemur
- Bru
- Eksisterande tre som skal bevarast

Kartgrunnlag: FKB-Geovekst
Koordinatsystem: EUREF89 sone 32
Målestokk: 1:2000
Utskriftsformat: A2
Ekvidistanse: 1 m.



0 20 40 60 80 m

Saksbehandling etter plan og bygningslova	Saksnr.	Dato	Sign.
Mindre endring, føresegne			
Kommunestyrets godkjenning			
2.g. behandling i formannskapet			
Offentleg høyring/ ettersyn			
1.g behandling			
Varsel planoppstart	20.05.2016		
PlanID 08302016001	Saksbehandling: Sveinung Seljås Digitalisering: Bjarne Underdal		



Internt notat

Vår ref.	Sakshandsamar:	Arkivkode:	Dato:
2012/34-17	Sveinung Seljås,35048430	L12	20.02.2018

**N - Reguleringsplan Tveitsund bru - Sommarsletta - Nisser brygge –
planføresegner**

1 § GENERELT

1.1 Området er regulert til desse føremåla:

Pbl § 12-5.1 Bebyggelse og anlegg

- Heilårsbustad (B1-2) 12,7 daa.
- Fritidsbustad frittliggande (FBF1-5) 32,5 daa
- Fritidsbustad rekke (FBR1) 2,9 daa
- Forretning/kontor/tenesteyting (FKT1) 14,4 daa.
- Offentleg/privat tenesteyting (OPT1) 4,5 daa.
- Telekommunikasjonsanlegg (TEL1) 0,2 daa
- Kommunalteknisk anlegg (VA1, RA1) 1,4 daa.
- Småbåtanlegg i vatn (SB1) 10,6 daa
- Uteopphaldsareal (UO1-2) 3,5 daa

Pbl § 12-5.2 Samferdsel og teknisk infrastruktur

- Køyreveg, offentleg 4,1 daa.
- Køyreveg, anna eigarform 7,1 daa
- Gang/sykkelveg (GS1-3) 2,5 daa.
- Gangveg (GV1-2) 0,8 daa
- Annan veggrunn, teknisk anlegg (BS1-2) 0,4 daa
- Annan veggrunn, grøntareal 4,3 daa
- Parkering (OP1, FP2) 2,6 daa.
- Parkeringsplassar (FP1,FP3) 2,8 daa

Pbl § 12-5.3 Grønnstruktur

- Grøntstruktur (GRS1-5) 3,3 daa.
- Friområde (FO1-5) 15,9 daa
- Badeplass/område (BP1) 1,4 daa
- Park (P1) 4,8 daa
- Kombinerte grøntstrukturføremål (KG1) 1,5 daa

Pbl § 12-5.5 LNFR

- Friluftsføremål (FF1-3) 1,4 daa.
- Landbruksføremål (LB1) 1,9 daa

Pbl § 12-5.6 Bruk og vern av sjø og vassdrag

- Friluftsområde i vatn (FOV1-4) 68,6 daa
- Småbåthamn (SH1) 0,2 daa
- Badeområde (BO1-3) 34,9 daa

Pbl § 12-6 Omsynssoner

- Frisiktssoner (H140_1-11)
- Flaumfare (H320_1-2) 19,9 daa
- Bevaring kulturmiljø (H570_1) 17,8 daa
- Bandlagt kulturminne (H730_1) 3,1 daa

Totalt regulert areal er 240,6 daa.

2 § FELLESEFØRESEGNER

2.1 Generelle krav

- 1) Saman med søknad om byggeløyve skal det leggjast ved eit målsett situasjonskart i målestokk 1:500. Kartet skal vise nye bygg, bygningars plassering og korleis den ubygde delen av tomta skal planerast og utnyttast. Kartet skal syne eventuelle støttemurar og gjerde. Plassering av tilkomst og garasje skal visast, sjølv om ikkje garasjen skal byggast samtidig. I tillegg skal situasjonskartet vise tomtegrense, tilkomst, vegar, parkeringsplassar, lagerplass, lasteareal, v/a- leidningar, grøntareal og terrenginngrep.
- 2) Kommunen skal sjå til at utforming av bygningar og konstruksjonar, materialar og fargar harmonerer med omgjevnaden omkring og med illustrasjonsmaterialet som fylgjer planomtalen. Skjemmande fargar kan bli kravd endra.
- 3) Nye bygg, anlegg og installasjonar skal ha topp sole høgare enn kote 248,40 m.o.h. Kjellar eller anna anlegg under dette nivået skal utførast i vasstette konstruksjonar (nødvendig betongkvalitet) med forankring til grunnen.
- 4) Lagerplass og avfallscontainer m.m. skal plasserast og skjermast på ein slik måte at dei ikkje verker skjemmande for omgjevnaden. Utelagring er ikkje tillatt utan tilstrekkeleg skjerming for innsyn. Ubygde delar av tomta skal haldast i orden og gjevast ei tiltalande utforming.
- 5) Parabolantenner og andre antenner skal ikkje setjast opp på framstikkande måtar eller til sjenanse for andre.
- 6) Ved utforming av areal for allmennta skal prinsippet for universell utforming leggjast til grunn i samsvar med krav i teknisk forskrift.
- 7) Det kan ikkje gjerast privatrettslege avtalar i strid med denne planen med føresegner.

2.2 Rekkefylgjekrav

- 1) Før det kan bli gitt igangsettingsløyve for bygningar skal veg, vatn/avløp og straum vere ført fram til tomtegrensa for tomta der bygget skal stå.
- 2) Endra avkøyring til fv514 skal vere opparbeidd og godkjent av Statens vegvesen før det kan bli gitt byggeløyve på byggeområda regulert til fritidsføremål (FFB og FBR).
- 3) Utomhusareal skal opparbeidast og ferdigstillast samtidig med øvrige tiltak på den enkelte tomta.

2.3 Krav i høve til miljø

Alle nybygg skal dokumentere radonstråling fra grunnen eller ved bygningsmessige tiltak førebygge radonstråling i samsvar med krava i TEK 17 §13-5.

2.4 Krav i høve til automatisk freda kulturminner

Dersom det under anleggsarbeid i området skulle dukke opp freda kulturminne, må arbeidet straks stoppast, og regionaletaten hjå Telemark fylkeskommune må varslast.

3 § REGULERINGSFØREMÅL BYGG OG ANLEGG

3.1 Bustader

Dette omfattar bustadområda B1-B2, totalareal = 12,7 daa.

- 1) Innanfor områda kan det førast opp einebustader, leileghetsbygg og garasjar.
- 2) Maksimal utnytting av tomtene er sett til BYA = 30 %.
- 3) Maksimal mønehøgde er 10,0 m og maksimal gesimshøgde 7,0 m. Minste takvinkel er 15 grader. Eventuelle andre bygningar på tomte skal ha same takvinkel som hovudhuset. Høgder blir målt etter TEK 17 § 6-2.
- 4) Bustadene skal ha ein dempa og harmonisk material- og fargebruk, og innordne seg eksisterande bygg.
- 5) Byggegrense til senterlinje rv41 gjennom området er generelt 30 m, men mindre der eksisterande bygg dannar naturlege byggelinjer.
- 6) Garasjar kan, etter søknad, settast opp nærare veg enn byggegrensa. Dette punktet gjeld ikkje byggegrense mot riks- og fylkesveg.
- 7) Det skal vere to oppstillingsplassar for bil på eigen grunn til kvar bueining. Garasjen skal vere tilpassa bustadene i materialval, form og farge. Garasje under 50 m² kan plasserast inntil 1 meter fra nabogrense, og skal ligge 5 meter fra regulert vegkant. Dersom uthus/garasje ligg parallelt med vegen kan avstanden til regulert vegkant vere 2,5 meter. Dette punktet gjeld ikkje byggegrense mot riks- og fylkesveg.

3.2 Fritidsbustader

Dette omfattar bustadområda FBF1-5 og FBR1, totalareal = 35,4 daa.

A) FFB1-5

- 1) Tomtene kan ha inntil tre bygg, bod/uthus, anneks og hovudbygg. Hovudbygg og anneksbygg med areal for varig opphald, skal ligge innanfor byggegrensa. Bod/uthus kan plasserast utanfor byggegrensa, men minst 1,0 m frå tomtegrensa. Der det er behov for brannskilje, plikter tiltakshavar å etablere det.
- 2) Maksimalt tillete mønehøgde er 7,5 m. Høgda blir målt frå topp lågaste golv innvendig, til topp utvendig møne.
- 3) Alle bygg skal ha saltak med takvinkel mellom 35 og 40 grader. Mindre takflater over tilbygg, kvistar, og overbygg over dører etc, kan ha takvinkel ned til 22 grader, og ha form som pulttak, inn mot annan bygning.
- 4) Alle tak skal tekkast med takstein, utført i brent tegl eller betong.
- 5) Det er ikkje lov med kjellar.
- 6) Maksimal utnytting blir fastsett i m² BYA (bebygd areal), berekna etter TEK 17. Kvar av tomtene i FBF 1-5 kan byggast ut med 82 m² BYA + 18 m² BYA til ein biloppstillingsplass, til saman 100m² BYA.
- 7) Det skal vere to biloppstillingsplassar for kvar fritidseigedom. Ein av desse skal vere på tomte og reknast med i BYA-arealet. Den andre blir tildelt i områda for felles parkering, FP1-3.
- 8) I grensa mellom naboeigedomar kan det setjast opp hekk og/eller gjerde. Gjerde som kan nyttast skal vere kvitt klassisk stakittgjerde, høgde 90 cm, og/eller plankegjerde med maksimal høgde 180 cm.

B) FBR1

- 1) Området skal byggast ut med fritidsbustader i rekke. Det kan byggast to leileghetar i høgda. Den øvste kan vere over to plan.
- 2) Ved etappevis utbygging skal det leggjast fram teikningar som viser korleis branntryggleik og lydsjerming er ivaretatt for ei samla utbygging.

- 3) Maksimalt mønehøgde er 11,0 m. Høgda blir målt frå ferdig lågaste golv innvendig til topp utvendig møne.
- 4) Alle bygg skal ha saltak med takvinkel mellom 35 og 40 grader. Mindre takflater over tilbygg, kvistar, og overbygg over dører etc., kan ha takvinkel ned til 22 grader, og ha form som pulttak, inn mot annan bygning.
- 5) Alle tak skal tekkast med takstein, utført i brent tegl eller betong.
- 6) Det er ikkje lov med kjellar.
- 7) Det skal avsetjast to biloppstillingsplassar pr. leileghet, begge i parkeringsområdet FP2. Dei to biloppstillingsplassane skal merkast tilhøyrande leileghet.
- 8) I grensa mellom naboeigedomar kan det setjast opp hekk og/eller gjerde. Gjerde som kan nyttast skal vere kvitt klassisk stakittgjerde, høgde 90 cm, og/eller plankegjerde med maksimal høgde 180 cm.

3.3 Forretning/kontor/tenesteyting

Området FKT1 kan byggast ut med forretning, kontor og industribygg. Totalareal = 14,4 daa.

- 1) Maksimal utnytting er BYA = 50 %.
- 2) Bygg skal førast opp og plasserast i samsvar med pbl §29-4. Bygningar på tomte skal ha same takvinkel som hovudbygget. Høgder blir målt etter TEK 17 § 6-2.
- 3) Alle bygningar må få ei harmonisk utforming.
- 4) Byggegrense til senterline fv514 skal vere 12,5 m.
- 5) Det skal opparbeidast parkeringsplassar tilsvarande 1 plass per 50 m² forretningsareal og 1 plass pr. 100 m² kontor-, og tenesteytingsareal. Det skal vere tilrettelagt for HC-parkering. Utforming av parkeringsareal og trafikkområde skal godkjennast ved situasjonsplan for det enkelte tiltak.
- 6) Frittstående reklameskilt og lysskilt skal godkjennast av kommunen før oppsetting. Veggmonterte skilt utan lys skal tilpassast i form og farge med mest mogeleg einsarta utforming for heile området. Slike skilt mot riks- og fylkesveg skal også godkjennast av Statens vegvesen.
- 7) Tak skal sikrast med snøfangarar der snøras kan skade personar.

3.4 Offentleg/privat tenesteyting

Området OPT1 kan byggast ut for samferdsels- og kommunaltekniske anlegg. Totalareal = 4,5 daa.

- 1) Maksimal utnytting er BYA = 50 %.
- 2) Bygg skal førast opp og plasserast i samsvar med pbl §29-4. Bygningar på tomte skal ha same takvinkel som hovudbygget. Høgder blir målt etter TEK 17 § 6-2.
- 3) Alle bygningar må få ei harmonisk utforming.
- 4) Byggegrense til senterline fv514 skal vere 12,5 m.
- 5) Det skal opparbeidast parkeringsplassar tilsvarande 1 plass per 50 m² forretningsareal og 1 plass pr. 100 m² kontor-, og tenesteytingsareal. Det skal vere tilrettelagt for HC-parkering. Utforming av parkeringsareal og trafikkområde skal godkjennast ved situasjonsplan for det enkelte tiltak.
- 6) Frittstående reklameskilt og lysskilt skal godkjennast av kommunen før oppsetting. Veggmonterte skilt utan lys skal tilpassast i form og farge med mest mogeleg einsarta utforming for heile området. Slike skilt mot riks- og fylkesveg skal også godkjennast av Statens vegvesen.
- 7) Tak skal sikrast med snøfangarar der snøras kan skade personar.

3.5 Telekommunikasjonsanlegg

Arealet omfattar eitt område TEL1, totalareal = 0,2 daa.

- 1) Arealet kan ikkje nyttast til verksemd som genererer støy eller forureining til luft eller vatn.

- 2) Arealet kan ikkje nyttast til utomhus lagring med mindre dette blir avskjerma frå innsyn.

3.6 Kommunalteknisk anlegg

Arealet omfattar områda VA1 og RA1, totalareal = 1,4 daa.

- 1) Arealet kan ikkje nyttast til verksemd som genererer støy eller forureining til luft eller vatn.
- 2) Arealet kan ikkje nyttast til utomhus lagring med mindre dette blir avskjerma frå innsyn.
- 3) RA1 skal nyttast til felles avfallsbu for fritidsbustadene i FBF1-5 og FBR1.

3.7 Småbåtanlegg

Arealet omfattar området SB1, der det kan leggest flytebrygger og anlegg for utkøyring av båtar, totalareal = 10,6 daa.

- 1) Flytebryggene skal vere av trevirke (ikkje tropiske treslag) eller betong.
- 2) Flyteelementa skal vere luftfylte pongtongar, ikkje isopor etc.
- 3) Bryggene skal ikkje ha signalfargar.
- 4) Det er tillate med mudring/graving i anleggsområdet.

3.8 Uteoppholdsareal

Arealet omfattar to område, U=1-2 totalareal = 3,5 daa.

- 1) Ballplass kan etablerast innanfor areala, og det kan setjast opp leikeapparat, benkar etc.
- 2) Bygningar og utstyr som er relatert til lek er tillatt.

4 § REGULERINGSFØREMÅL SAMFERDSEL OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

4.1 Køyrevegeg, offentleg og anna eigarform

Trafikkområdet omfattar rv41, fv514 og køyrevegar innanfor området, totalareal = 11,2 daa.

- 1) Avkøyrslar skal utformast i samsvar med Statens vegvesens vegnormalar og forskrifter.
- 2) Frisiktsoner er teikna inn på planen for den enkelte avkøyrslar/kryss. Terrenget i frisiktsonene må ikkje vere høgare enn tilstøytande køyrebane, og sikthindrande vegetasjon eller gjenstandar høgare enn 0,5 m er ikkje tillate i frisiktsonene.

4.2 Gang/sykkelveg

Arealet omfattar gang/sykkelveg GS1-3 som er kopla til g/s-vegen langs den gamle jernbanetraséen mot Åmli, og med mogleg brusamband til sentrumsområdet, totalareal = 2,5 daa.

4.3 Gangveg

Arealet omfattar to område, GV1-2, som internvegar i området for fritidsbustader, totalareal = 0,9 daa.

4.4 Annan veggrunn, teknisk anlegg

Areala omfattar BS1-2, vegareal for båtutslepp, totalareal = 0,4 daa.

4.5 Annan veggrunn, grøntareal

Areala omfattar område langs rv41, fv514, andre køyrevegar og langs gang-/sykkelvegar i området, totalareal = daa.

- 1) Skjæringar, fyllingar og rabattar må bli jordkedd.

2) Innanfor området er det tillate med gateljos.

4.6 Parkering, parkeringsplassar

Areala omfattar OP1 og FP1-3, totalareal = 5,4 daa.

Innanfor områda er det tillate med gateljos.

5 § REGULERINGSFØREMÅL GRØNNSTRUKTUR

5.1 Grøntstruktur

Areala omfattar GRS1-5, totalareal = 3,1 daa.

Innanfor områda er det ikkje lov å utføre tiltak eller plassere utstyr med mindre dei er til felles bruk for trivselstiltak m.m..

5.2 Friområde

Areala omfattar FO1-5, totalareal = 15,9 daa.

I friområda ligg kommunens tusenårsstad, der bevaring av kulturmiljø og grønntstruktur er styrande for utviklinga. Tiltak her må vere i samsvar med desse føremåla.

5.3 Badeplass

Arealet er kommunalt tilrettelagt badeplass BP1, totalareal = 1,4 daa.

Området skal tilretteleggast for badeaktivitetar for allmenta.

5.4 Park

Arealet omfattar P1, totalareal = 4,8 daa.

Arealet ligg mellom kommunehuset og Tveitsund bru. Arealet skal tilretteleggast for allmenta, stiar, sitjegrupper, etc.

5.5 Kombinert grønntstrukturføremål

Arealet omfasttar KG1, totalareal 1,5 daa.

Arealet skal opparbeidast som grønntareal mellom kvar innkøyrse til fritidsbustadene 23-33 i FBF2.

6 § REGULERINGSFØREMÅL LANDBRUKS, NATUR OG FRILUFTSFORMÅL

6.1 Friluftsføremål

Arealet omfattar tre område FF1-3, totalareal = 1,7 daa

1) Innanfor områda er det ikke lov å utføre tiltak med mindre dei er meint å fremje friluftslivet.

2) Ved etablering av grillplassar o.l. i område avsett til friluftsføremål, skal det vere tilgjengelege avfallsboksar.

6.2 Landbruksføremål

Arealet omfattar området LB1, totalareal = 1,9 daa

På arealet skal det drivast ordinært jordbruk/grasproduksjon.

7 § REGULERINGSFØREMÅL BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG

7.1 Friluftsområde i vatn

Arealet omfattar område FOV1-4 i Nisser, totalareal = 68,6 daa.

Området kan tilretteleggast med tiltak for aktivitetar som fremjar allmenntas frie bruk. Før tiltak setjast i gang, skal det godkjennast av kommunen.

7.2 Småbåthamn

Arealet omfattar område SH1 ved kommunehuset, totalareal = 0,2 daa.

Området skal vere offentleg småbåthamn. Området skal ikkje brukast til vinteropplag av båtar.

7.3 Badeområde

Arealet omfattar område BO1-3 i Nisser, totalareal = 34,9 daa.

Området kan tilretteleggast med tiltak for badeaktivitetar som fremjar allmenntas frie bruk.

Før tiltak setjast i gang, skal det godkjennast av kommunen.

8 § REGULERINGSFØREMÅL OMSYNSSONER

1) Sikringssone friskt.

Det er sett av felt til friskt ved avkøyringane til rv41 og fv 514, i til saman 10 avkøyringar/vegkryss. Dette har gitt 11 omsynssoner for friskt i plankartet, H140_1-11

2) Fareområde flaum

Det er sett av 2 slike soner i plankartet, H320_1-2, tilsaman 19,9 daa.

Omsynssone for flaum er i plankartet lagt over alt areal under kote 248,0 i kartgrunnlaget. Kartgrunnlaget er her ikkje godt nok til å fastsetje kor den eigentlege faregrensa for ein 200-årsflaum går (kote 248,4). Det vil derimot ved nye byggetiltak bli kravd dokumentasjon for at tiltaket ikkje er i strid med pkt 2.1 2) i desse føresegnene.

3) Bevaring kulturmiljø.

Det er sett av 1 slik sone i plankartet, H570_1, 17,8 daa.

Bygg og anlegg innom desse omsynssonene har kulturhistorisk bevaringsverdi. Før byggeløyve kan bli gitt, skal tiltaket leggast fram for antikvarisk faginstans (regionaletaten, Telemark fylkeskommune) til uttale. Dette vil også gjelde materialbruk, utforming av støttemurar, gjerde, skilt, reklameoppsett, ljøssetting, benkar, belegning m.m.

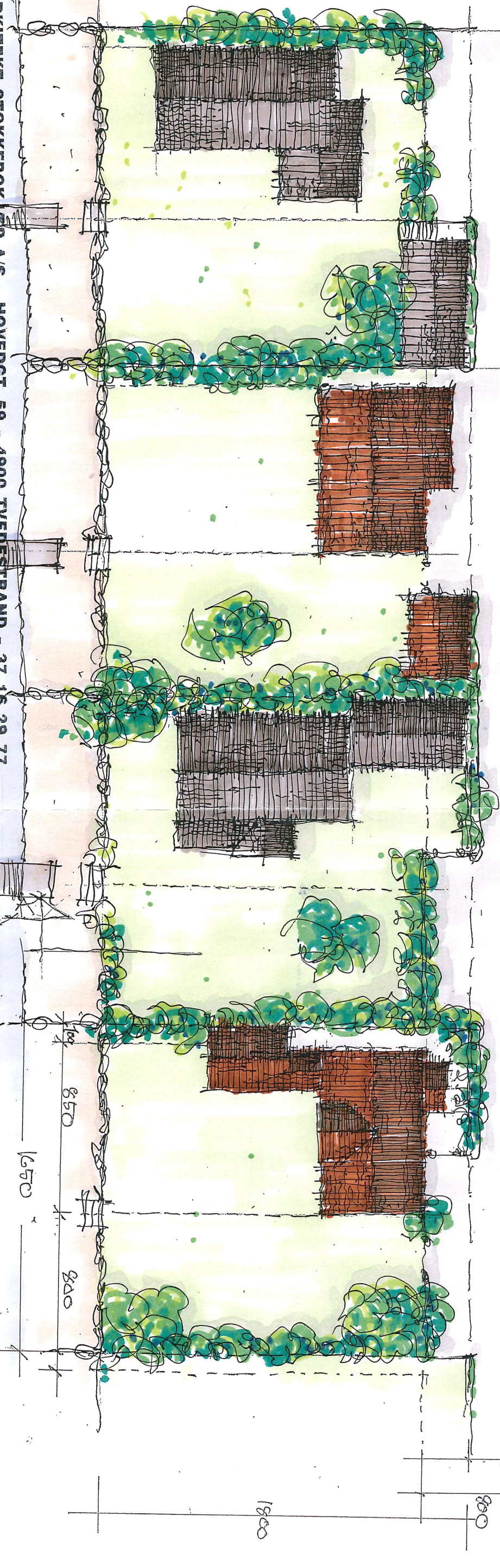
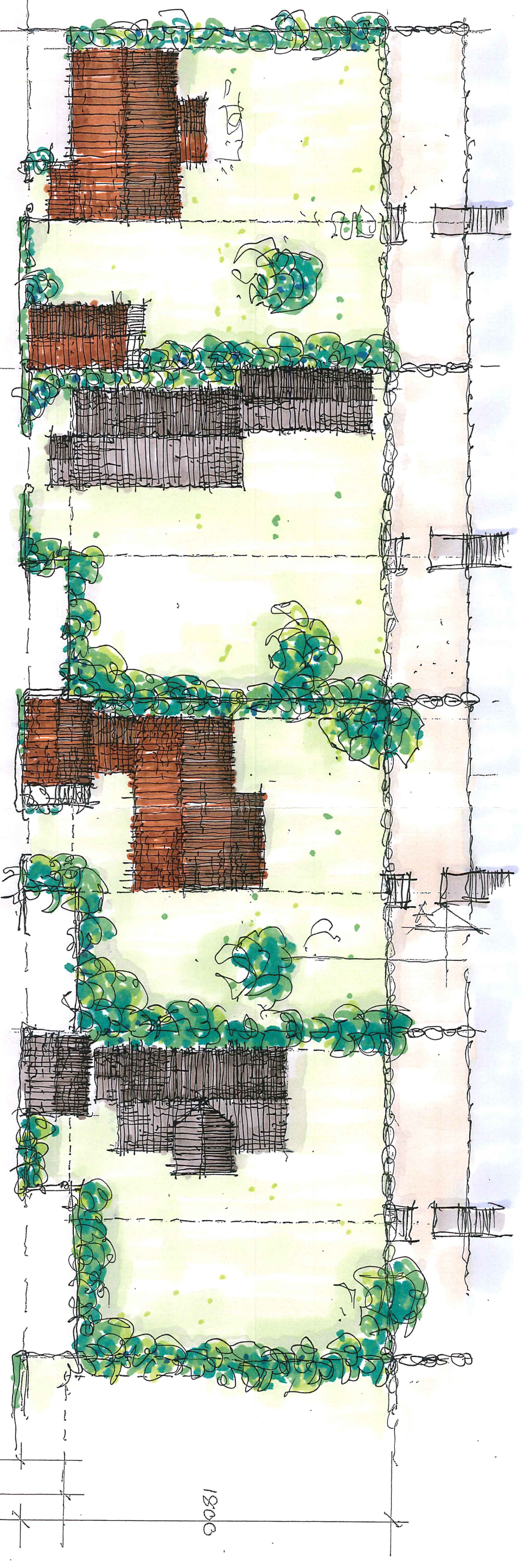
Bygningar kan bare ombyggast eller ominnreiast under føresetnad av at eksteriøret blir bevart eller ført tilbake til meir opphaveleg utsjånad. Kommunen kan godkjenne nybygg og tilbygg innanfor rammene planen elles gir, under føresetnad av at desse i form, storleik, materialbruk og farge harmonerer med, og underordnar seg den eksisterande bygningsmassen.

Dersom ein bygning brenn, eller av annan grunn heilt må erstattast av nybygg, skal nybygget i utforming, plassering og utstrekking i høgde og breidde vere lik den bygningen som blir erstatta.

4) Bandlagt kulturminne

Det er sett av 1 slik sone i plankartet, H730_1, tilsaman 3,1 daa.

Den omfattar den vedtaksfreda Tveitsund bru.



ARKITEKT STOKKEBOKJER A/S - HOVEDGT. 59 - 4900 TVEDESTRAND - 37 16 29 77

DIGTER BRUGGE

UTEUDSVALPSKISSE FOR BYGGESYSTEM

DATO: 24.08.11

SKALA: 1:200

SIGN:

SAK NR. 07-11. BLAD NR.

ARKITEKT STOKKEBOKJÆR A/S - HOVEDGT. 59 - 4900 TVEDESTRAND - 37 16 29 77

PISSEBRØGGE

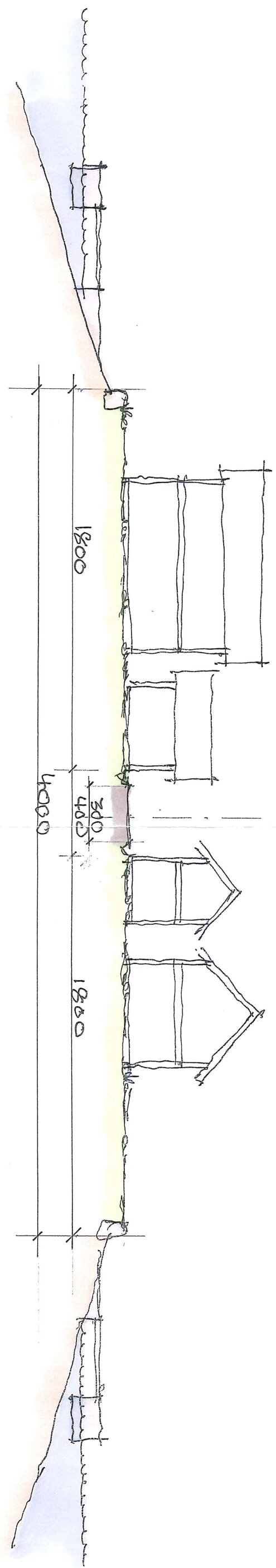
IDIELT SPITT

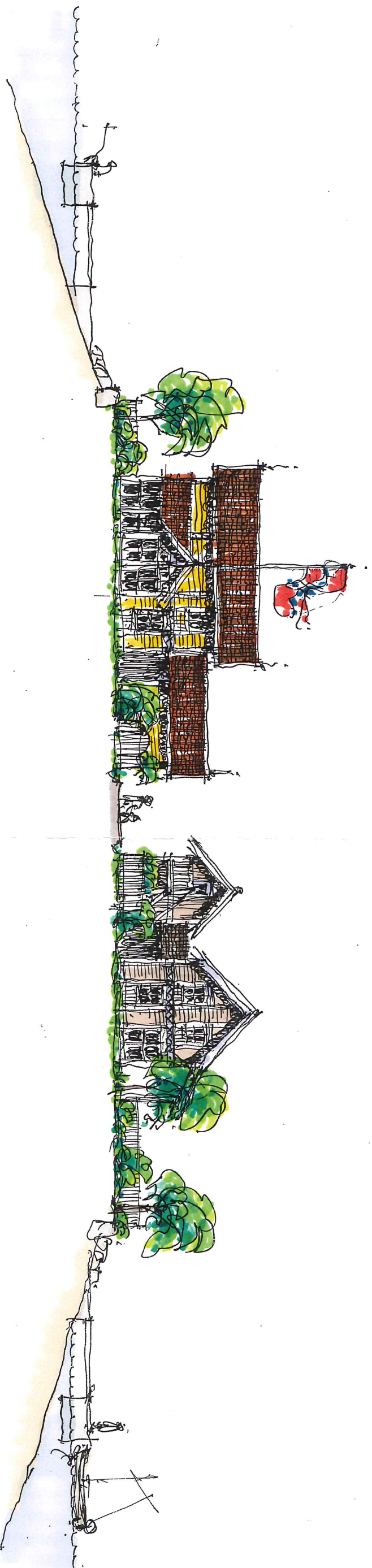
SAK NR. 07-11 BLAD NR.

DATO: 26.08.11

SKALA: 1:200

SIGN: JES.





ARKITEKT STOKKEBOKJÆR A/S - HOVEDGT. 59 - 4900 TVEDESTRAND - 37 16 29 77

NISSE BRUGGE

101E130103SKISSE SPITT

DATO: 26.08.11

SKALA: 1:200

SAK NR. 07-11 BLAD NR.

SIGN:

ARKITEKT STOKKEBOKJER A/S - HOVEDGT. 59 - 4900 TVEDESTRAND - 37 16 29 77

PLACER PROJEKT - REINKEHUS

SITUASJESPLAN

DATO: 28.06.16

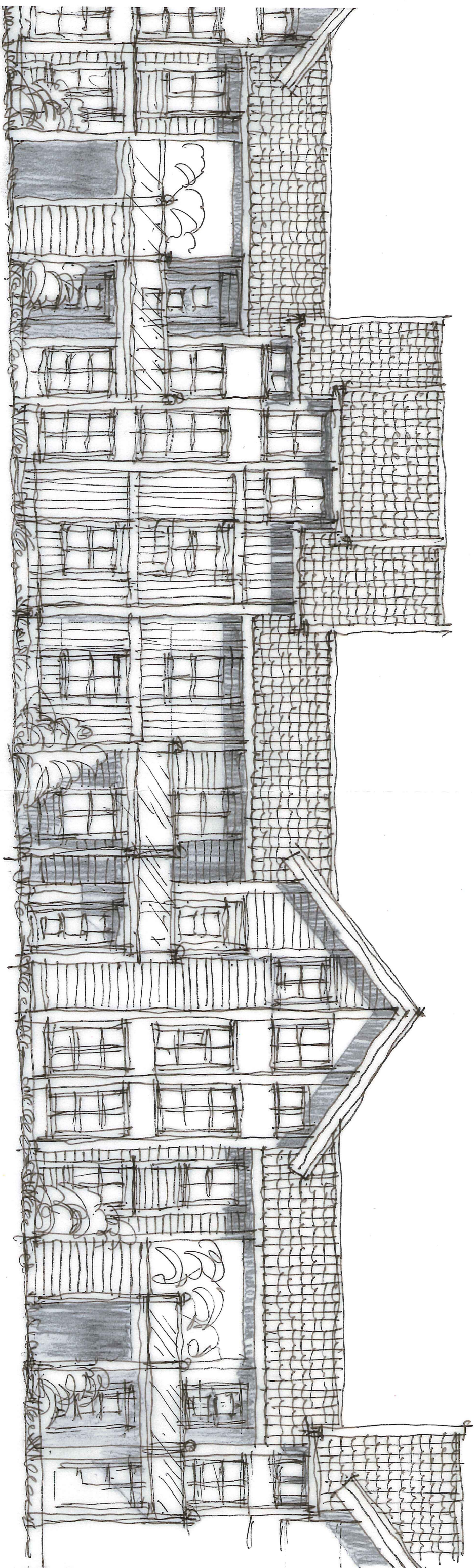
SKALA: 1:500

SIGN.: JEG

SAK NR.

BLAD NR.





ARKITEKT STOKKEBOKJÆR A/S - HOVEDGT. 59 - 4900 TVEDESTRAND - 37 16 29 77

VEJER BYGG - RENKÆ HV

DATO: 09.06.16

FASADE UTEFORSJØ

SKALA: 1:100

SAK NR.

BLAD NR.

SIGN: JES

ARKITEKT STOKKEBOKJER A/S - HOVEDGT. 59 - 4900 TVEDESTRAND - 37 16 29 77

PISSE- BROSJE - REKKEHUS

DATO: 27.06.16

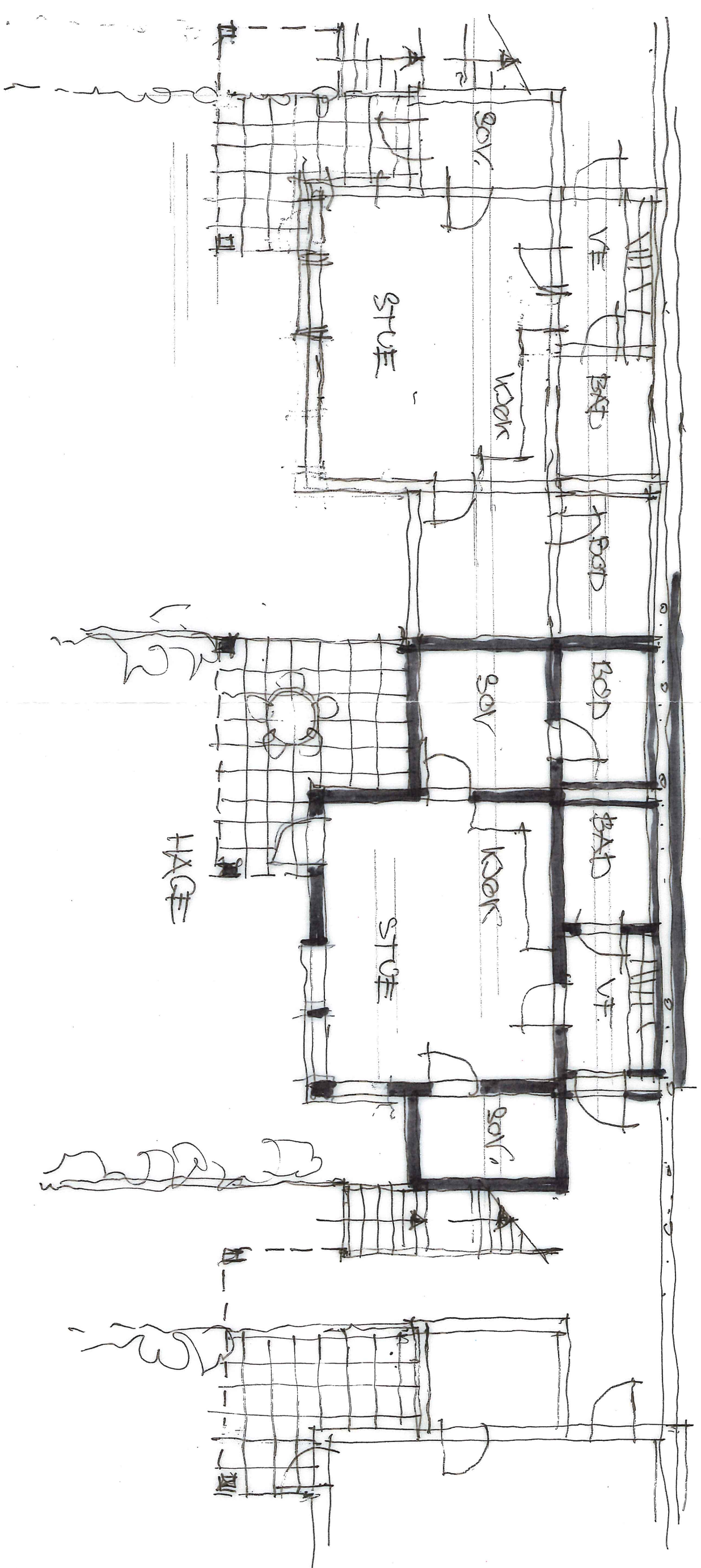
PLAN UNDERETG.

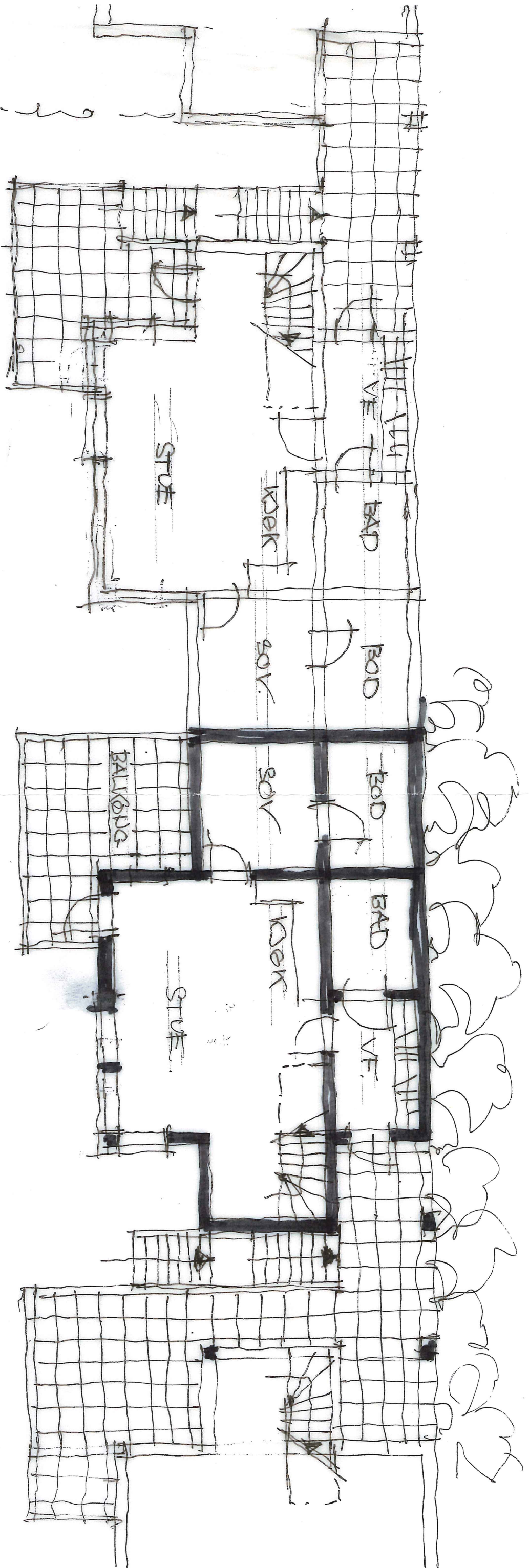
SKALA: 1:100

SAK NR.

BLAD NR.

SIGN: JES





ARKITEKT STOKKEBOKJER A/S - HOVEDGT. 59 - 4900 TVEDESTRAND - 37 16 29 77

VISSER BRYGGE - REKKEHUS.

PLAD 1. ETG.

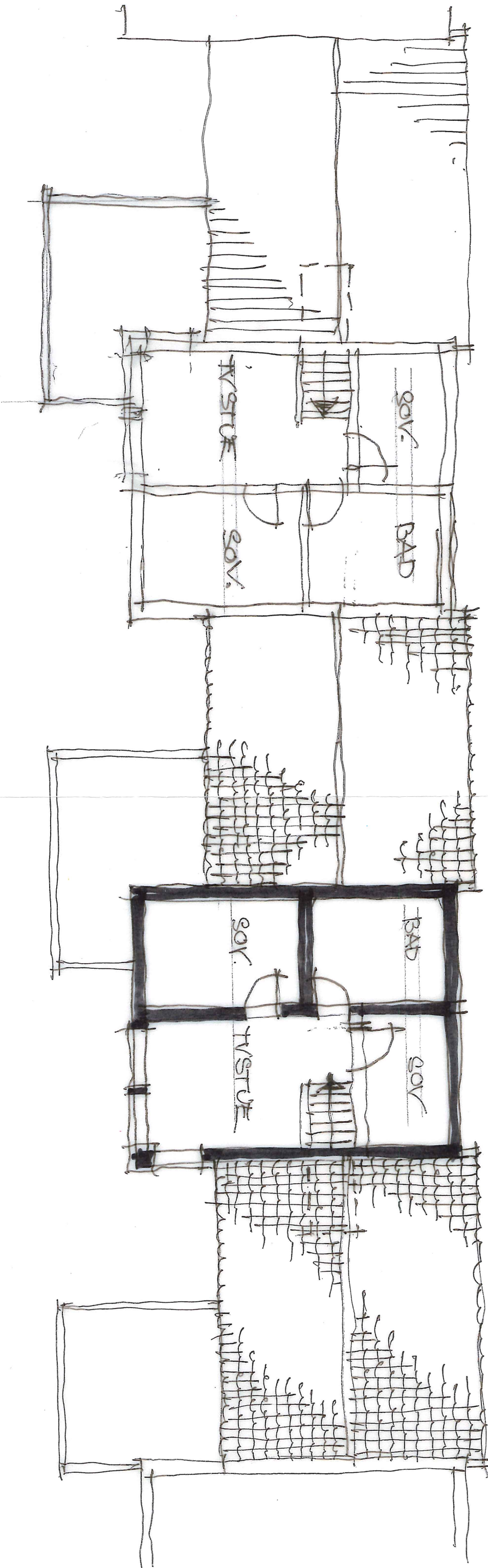
DATO: 28.06.16

SKALA: 1:100

SIGN: JES.

SAK NR.

BLAD NR.



ARKITEKT STOKKEBOKJER A/S - HOVEDGT. 59 - 4900 TVEDESTRAND - 37 16 29 77

DISSEK BRUGGE - REKKEHUS

PLAD LOT.

DATO: 29.06.16

SKALA: 1:100

SAK NR.

BLAD NR.

SIGN.

JF9

ROS-ANALYSE

Vurdering av risiko og sårbarhet,

detalregulering Tveitsund bru – Sommarsletta – Nisser brygge

Under er sett opp ei oversikt over kategorisering og akseptgrad ved ulike kombinasjonar, som nyttast ved risikoanalysen.

Sannsynlegghetskategori

1. Lite sannsynleg	Sjeldnare enn ei hending pr 100 år
2. Moderat sannsynleg	I gjennomsnitt ei hending pr 10 år
3. Sannsynleg	I gjennomsnitt ei hending pr 1 år
4. Mykje sannsynleg	I gjennomsnitt ei hending pr mnd.
5. Svært sannsynleg	Oftare enn ei hending pr. veke

Konsekvenskategori

1. Svært liten konsekvens	Ingen person- eller miljøskade. Enkelte tilfelle av misnøye.
2. Liten konsekvens	Ingen personskade. Få små person- eller miljøskader. Belastande for enkeltpersonar. Inga endring i tredjepersons atferd/bruk.
3. Middels konsekvens	Kan føre til personskade. Belastande forhold for ei gruppe personar. Enkeltpersonar sluttar å bruke området pga. opplevd risiko.
4. Stor konsekvens	Alvorleg/farleg person- eller miljøskader og kritiske situasjonar. Flere sluttar å bruke området.
5. Svært stor konsekvens	Personskade og/eller dødsfall. Langvarige miljøskader. Mange personar sluttar å bruke området.

Akseptgrad

GRØN	Akseptabel risiko - avbøtande tiltak er ikkje nødvendig
GUL	Akseptabel risiko, men avbøtande tiltak bør vurderast
RAUD	Uakseptabel risiko - avbøtande tiltak er nødvendig

Risikomatrise

SANNSYMLEGHET	KONSEKVENNS				
	1. Svært liten	2. Liten	3. Middels	4. Stor	5. Svært stor
5. Svært sannsynleg	5	10	15	20	25
4. Mykje sannsynleg	4	8	12	16	20
3. Sannsynleg	3	6	9	12	15
2. Moderat sannsynleg	2	4	6	8	10
1. Lite sannsynleg	1	2	3	4	5

Risiko- og sårbarhetsanalyse

Tveitsund bru – Sommarsletta – Nisser brygge, Nissedal kommune Dato: 21.02.2018

Pkt	Forhold eller uønska hending	S	K	Risiko	Kommentar
1	Sikkerhet ved bruk av det regulerte området				
1.2	Drukning ved bading	1	5	5	Badeplassane er ikkje spesielt utsett for drukningsulykker. Det er langgrunt ut frå strandarealet og liten risiko for drukning. Livreddande utstyr kan gjerast tilgjengeleg på staden.
2	Forurensning fra det regulerte området				
2.1	Forurensning fra avløpsvann	2	1	2	Tilkobling til kommunalt avløpsnett.
3	Naturgitte tilhøve				
3.1	Er området utsett for store snømengder, snø- jord- eller steinskred?	1	1	1	Planområdet ligg utanfor både utløysings- og utløpsområda for slike, jf. kartsida «NVE atlas».
3.2	Er det fare for utglidning (er området geoteknisk ustabil)?	1	1	1	Delar av området har fjell i dagen. Område med lausmasser består av grus og sand i stabile avsetningar.
3.3	Er området utsatt for springflo/flaum?	1	1	1	Nisser er regulert til HVR 246,76. Alle bygg skal plasserast over kote 248,4, jf. NVE-tilråding.
3.4	Er området utsatt for flaum i elv/bekk, herunder lukka bekk?	1	1	1	Ingen bekk med årsvassføring i planområdet. Området er sjølvdrenerert.
3.5	Er det radon i grunnen?	2	2	4	Det er ikkje gjort måling av radon i området. Bygningmessige tiltak i form av radonsperre eller andre tiltak i samsvar med TEK17 §13-5, Radon.
3.6	Spesielle vindforhold	2	2	4	Området er utsett for vind frå nord. Alle bygg og anlegg skal dimensjonerast etter vindlaster som gjeld på staden, jf. Norsk Standard
4	Verksemdsbasert risiko Infrastruktur				
4.1	Vil utilsikta/ukontrollerte hendingar som kan inntreffe på nærliggjande transportårer, utgjere ein risiko for området? – hendingar på veg -hendingar på jarnbane –hendingar på sjø/vatn/elv -hendingar i lufta	2	4	8	Tveitsund bru på rv41 er ein del av planområdet. Planforslaget endrar ikkje på trafikkmønsteret over brua. Rv41 har i planområdet ÅDT=1200. Brua er lysregulert. Det er organisert skulebornskyss over brua. Blandinga av biltrafikk og tilfeldig gåande kan likevel ugjere ein viss risiko. Fv 514 er ein lite trafikkert veg med ÅDT= 200. Det er sett krav om siktliner i avkøyrslar i samsvar med veghandboka. Det er ikkje andre trafikkårer i planområdet.

Pkt	Forhold eller uønska hending	S	K	Risiko	Kommentar
4.2	Vil utilsikta/ukontrollerte hendingar som kan inntreffe på nærliggjande verksemdar (industriføretak etc.), utgjere ein risiko for området? -utslepp av giftige gassar/væsker -utslepp av eksplosjonsfarlege/brennbare gassar/væsker	1	1	1	Sundsmoen industriområde grenser til planområdet i sør. Her er det ingen aktivitet som kan gje auka risiko for utslepp av giftige/eksplosive/brennbare gassar/væsker.
4.3	Fører bortfall av tilgang på fylgjande tenester til spesielle ulemper for området: -elektriske -teletenester -vassforsyning -renovasjon/spillvatn	3	1	3	Ingen ulempe av betydning for kortvarige bortfall (inntil 2 døgn).
4.4	Dersom det går høgspenlinjer ved/gjennom området: -blir området påverka av magnetisk felt frå el.linjer? -er det spesiell klatrefare i samband med master?	1	1	1	Det går inga høgspenline ved eller gjennom området.
4.5	Er det spesielle farar knytt til bruk av transportnett for gåande, syklande og køyrande innanfor området: -til skule/barnehage -til nærmiljøanlegg (idrett etc.) -til forretning -til busstopp.	2	4	8	Kombinasjonen mjuke og harde trafikantar er særleg utfordrande på Tveitsund bru. Brua er lysregulert og fartsgrensa er 40 km/t.
5	Tidlegare bruk				
5.1	Er området påverka/forurensa frå tidlegare verksemd? -gruver: opne sjakter, steintippar etc. -militære anlegg: fjellanlegg, piggrådsperringar etc. -industriverksemd, avfallsdeponering – anna	1	3	3	På delar av området har det vore sagbruksdrift, på andre delar har det vore jarnbanedrift. Prøver frå grunnen har ikkje synt forureining. Delar av utfyllingar mot Nisser inneheld derimot ein del organisk materiale, sagmugg, trevirke etc.
6	Beredskapstiltak Områda rundt				
6.1	Er det regulerte vassmagasin i nærleiken, med spesiell fare for usikker is?	3	3	9	Nisser er regulert og har potensiale for dårleg is.
6.2	Finst det naturlege terrengformasjonar som utgjer spesiell fare (stup etc.)	1	1	1	Nei, ingen.
6.3	Er det andre farar i umiddelbar nærleik.	1	1	1	Nei, ingen kjende .
6.4	Brannberedskap -omfattar området spesielt farlege anlegg? -har området utilstrekkeleg brannvatn-forsyning (mengde og trykk)? -har området bare ein mogleg tilkomststrute for brannbil?	2	2	4	Nei, ingen spesielt farlege anlegg. Brannvatn-reserve er sikra med tankbil. Det er rikeleg med sløkkevatn frå Nisser. Utrykningstid for brannvesenet er under 10 min. Størstedelen av planområdet har tilkomst frå to vegar (Sagvegen i tillegg til rv41 og fv514).

Pkt	Forhold eller uønska hending	S	K	Risiko	Kommentar
7	Ulovleg verksemd				
7.1	Sabotasje og terrorhandlingar - er tiltaket i seg sjølv eit sabotasje- /terrormål? -finst det potensielle sabotasje-/terrormål i nærleiken?	1	1	1	Det er ingen anlegg av betydning for terrormål i området.
7.2	Personskade / dødsfall, hjå turgåarar og friluftsfolk.	1	4	4	Vanlege risikofaktorar som er forbunde med alt friluftsliv, men minimalisert ut frå terreng og tilretteleggingsgrad.
8	Sårbare objekt				
8.1	Fører planforslaget til risiko for naturvernområde, verna vassdrag eller naturområde?	1	1	1	Det er ikkje slike område i eller nært planområdet.
8.2	Kulturminne	3	3	9	Planområdet er rikt på kulturminne. Kulturminne/kulturmiljø er sikra med omsynssoner. I planføresegnene er det tatt inn påbod om varsling av kulturminnemyndighetene.

Oppsummering

Det er avdekka fem akseptable (gul) risikoar ved/i området. Det er i høve til drukningsfare, mjuke tafikantar og Tveitsund bru (x2), usikker is og kulturminne. Bading har tilnærma same risiko alle stader det er vatn, også på tilrettelagte bade plassar. Utover trafikkregulerande tiltak som alt er sett i verk, er det lite å gjere med situasjonen ved Tveitsund bru. Sidan Nisser er regulert, har sansynlegheten for usikker is auka. Det er lagt omsynssoner for vern rundt verna og verneverdige kulturminne.

Ingen utanforliggjande tilhøve krev avbøtande tiltak.

Tilrådte avbøtande tiltak

Bading

Plassering av livbøyer og anna sikringsutstyri områda regulert som bade plassar.

Trafikksikring Tveitsund bru

På sikt legge om rv41 i ny bru lenger aust, jf. kommunedelplanen for Treungen sentrum.

Usikker is

Skilting på strategiske plassar. Plassering av livbøyer

Kulturminne

Omssynssoner for vern er lagt inn i plankartet. Fysiske tiltak er ikkje påkrevd.

Utført av:

Stærk & Co as / Nissedal kommune

02.01.12 / 22.02.18.

RAPPORT

Arkeologisk registrering under vann ved Sagbrukstomta / Nisser Brygge, Treungen, Nissedal kommune, Telemark fylke.

Norsk Maritimt Museum Prosjekt 2011326
29 mai 2013, Pål Nymoen

Bakgrunn

Norsk Maritimt Museum (NMM) mottok i januar 2012 et varsel om offentlig ettersyn av reguleringsplan for Nisser Brygge. Planen ble sendt oss til høring vedrørende kulturminner under vann. Hensikten med planarbeidet er å omregulere arealer ved "Sagbrukstomta" i Treungen. Målet med dette er å utvikle tomtearealer for inntil 90 fritidsboliger. Det ligger inne i reguleringen et ønske om å fylle ut masser i Nisservann for å vinne nytt land for å få plass til deler av det ønskede tomtearealet.

I vår høringsuttalelse av 31.01.12 påpekte vi at det var behov for en befaring i planområdet fra vår side før en uttalelse mht. eventuell konflikt med kulturminner under vann kunne gis. Tiltaket er omfattet av kulturminnelovens (kml.) bestemmelse om undersøkelsesplikt §9. Avtale om slik befaring ble inngått med Nisser Brygge AS den 23.11.12. På grunn av isforholdene denne vinteren måtte feltundersøkelsen vår utsettes. Befaringen ble gjennomført uke 21, 2013.

Undersøkelsen ble prioritert slik at vi først kjørte sonar over hele området for å vurdere områder med fast og bløt bunn, samt se etter eventuelle strukturer som kunne være kulturminner. Derneft ble det dykket i planområdet og gjort ev visuell registrering med sonding og graving av prøvestikk i utvalgte områder.

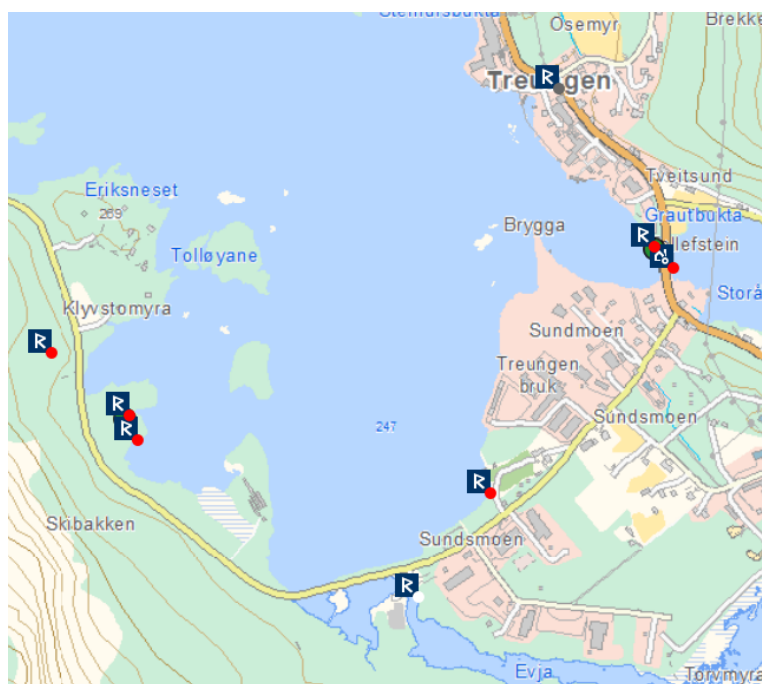


Fig 1 Oversiktskart med registrerte kulturminner i og i nærheten av planområdet (askeladden.ra.no)

Registreringer

Planområdet omfatter omtrent like mye vann som land. Hvor mye som skal fylles ut i forbindelse med landvinningsprosjektet var ikke spesifisert i plandokumentene. Vi tok derfor høyde for å avklare konfliktpotensialet i hele delen av plangrensen som dekker vann (fig 2).

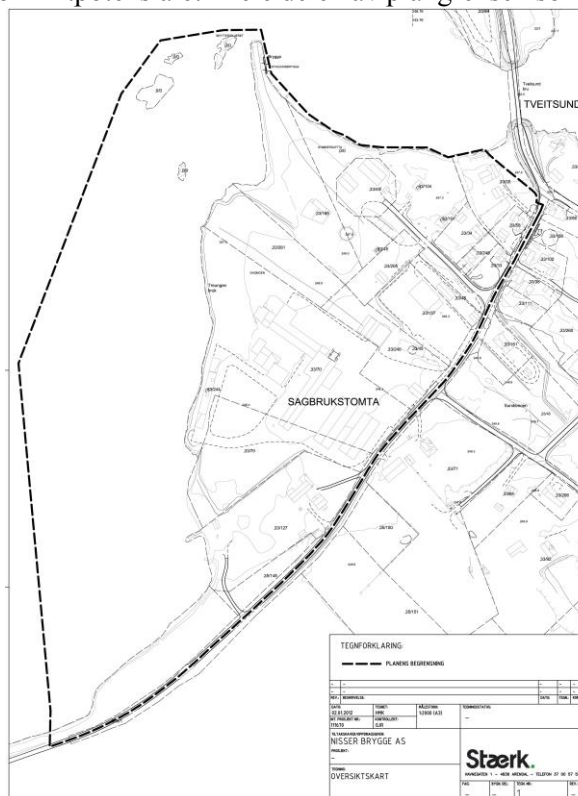


Fig 2 Oversiktskart som viser avgrensning av planen

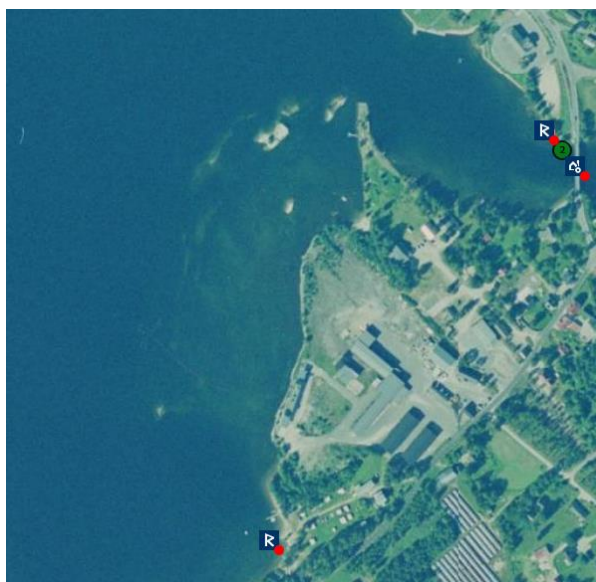


Fig 3 Flyfoto over området som viser grunne partier i nisser (askeladden.ra.no)

Flyfoto over området (fig 3) viser tydelig at det er store grunnvannsområder med skjær og fjell ute i Nisser vest for Sagbrukstomta. Vesentlige deler av planområdet dekker dette grunne området men i tillegg er det et område med noe dypere vann helt i sørvest. Eneste kjente kulturminne som ligger inne i planområdet er ID 122558. Dette er deler av vraket fra D/S Nissen som ligger i strandsonen. Denne vrakresten er omfattet av kml. § 14.

Vi startet kartleggingen med å kjøre linjer med sidesøkende sonar gjennom hele planområdet. Det ble identifisert flere områder med bløtere bunn i tillegg til større flater med fjell / stein. Særlig sørvest i planområdet ligger det en del løse stokker. Sonarkartleggingen viste ingen strukturer som sikkert kunne tolkes som båter, båtdeler o.l. men den ga et godt bilde av dybder og bunnforhold.

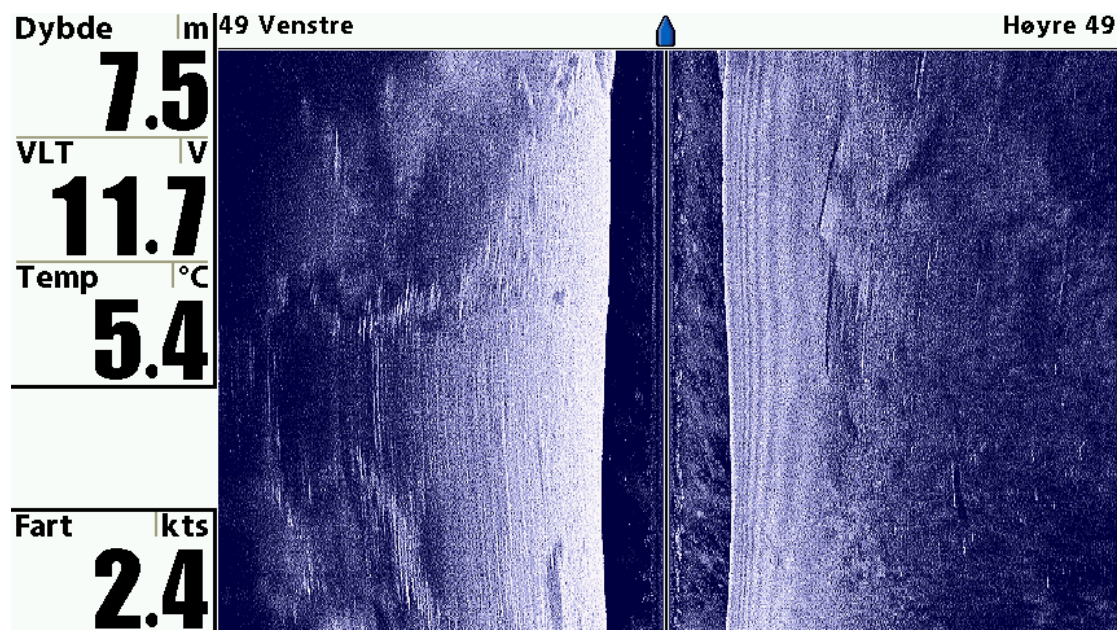


Fig 4 Sonarbilde fra bunnen sørvest i planområdet (7-8 m. dyp) som viser flere løse tømmerstokker som ligger på flat bløtbunn (til høyre). Signalene til venstre er fastere bunn og fjell inn mot land i øst.

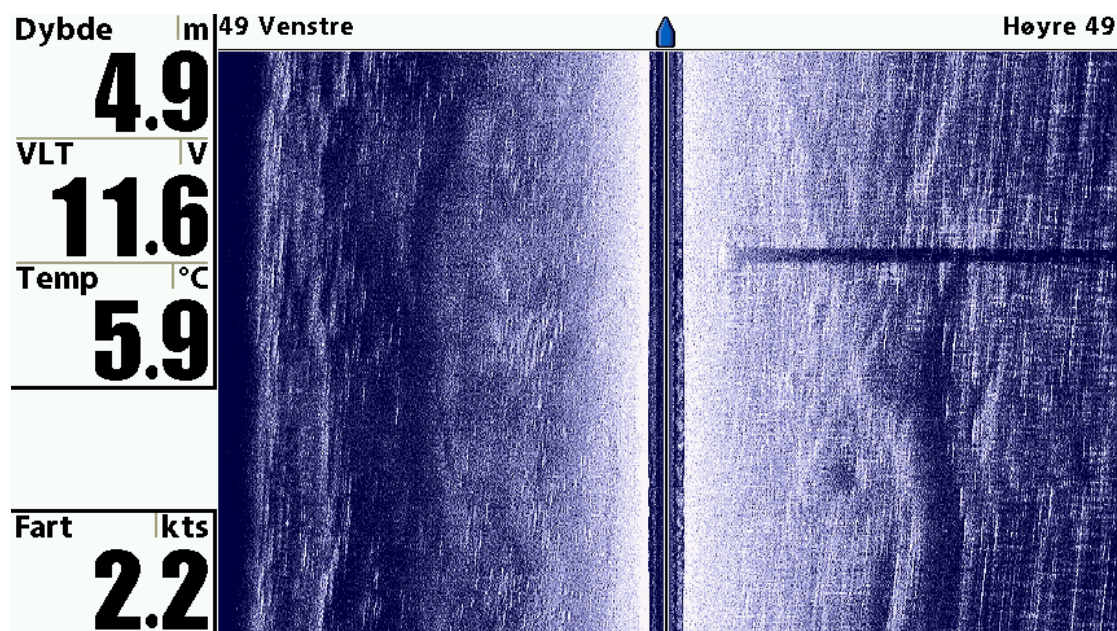


Fig 5 Sonarbilde fra bunnen midt i planområdet. Objektet til høyre som kaster skygge viste seg være et fundament / feste sannsynligvis brukt til forankring av tømmerlenser el. lign.

Kartleggingen med sidesøkende sonar ble videre fulgt opp med dykking med visuell registrering av bunnoverflaten. Dykkingen startet i sørvestre ende av planområdet. Her ble det observert noen moringer og moderne skrot i området nær strandsonen / campingplassen.



Fig 6 Baugpartiet av D/S Nissen (ID 122558)



Fig 7 Restene av D/S Nissen sett fra vannet, i dag fungerer den som naust

D/S Nissen ble lagt i opplag ved Treungen bruk i 1927 og er senere delt i to og forskipet ligger i dag opp ned på stranden ved campingplassen. Her fungerer den som naust (fig 6, 7).

Skipet var opprinnelig på 32 br.t. 54 fot lang og 9 fot bred, er bygget på Porsgrunn Mekaniske Verksted (bygg nr. 3) og sjøsatt på Nisser i 1883. Her gikk den i passasjertrafikk på Nisser og Vråvann og var på denne turen inntil 26 stoppesteder. Nissen kunne ta inntil 90 passasjerer. Tiden som rutebåt varte fram til ca. 1910, senere ble den brukt som arbeidsbåt / bukserbåt for Søftestad gruver.

Ved dykkeregistrering i sørvestre deler av planområdet ble det gravd tre prøvestikk i bunnen, henholdsvis helt inne i strandsonen, ute på 3 m dyp og lengst ute på 6-7 m dyp. Massene var homogene og ingen klare fyllskift eller gjenstandsmateriale ble observert. Bunnoverflaten var generelt fast og tydelig bølgeerodert helt inne i strandsonen og den ble gradvis løsere lenger ut. På 6-7 meter lå det et tynt løst slamlag, stedvis en del vekst av vannplanter. I dette miljøet er det svært gode bevaringsforhold, også for organisk materiale. Her ble det også observert en god del trerester og tømmerstokker.



Fig 8 Foto av bunnforholdene lengst sørvest i planområdet på 6-7 m dyp. Her er det noe bløtere bunn. En del synketømmer ble observert her, også på sonarbildene.

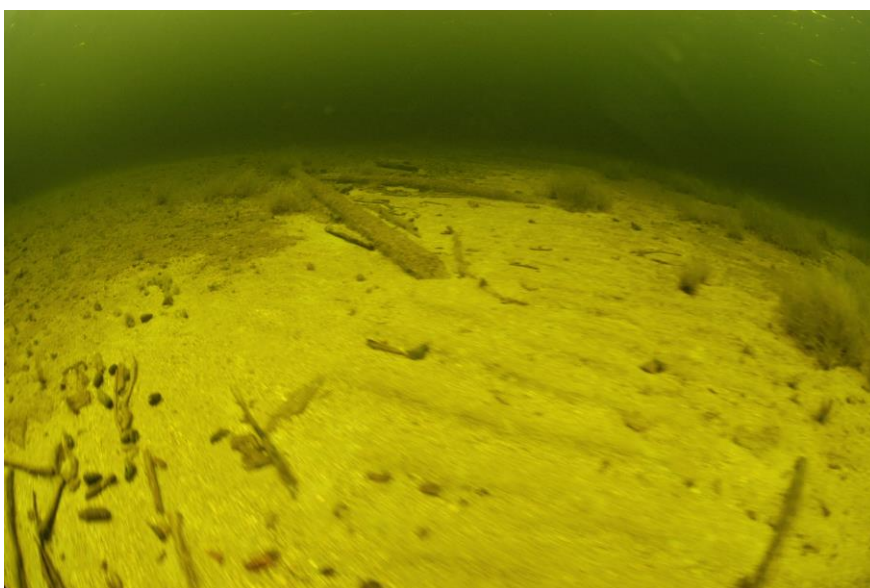


Fig 9 Foto av bunnforholdene på 2-3 m dyp midt i planområdet der det mellom oppstikkende fjellknauser er partier med flat bunn med sand / grus. Bordbiter og tømmerstokk midt i bildet.

Ute i vannet nordvest i planområdet er det generelt svært grunt med flere fjellrygger (fig 10). Disse er avgrenset av Skytterskjæret i nord. Fra kanten av plangrensen nord for dette igjen blir det raskt dypere. Grunntvansområdet mellom Sagbrukstomta og ytre avgrensning av planområdet i nordvest ble avsøkt visuelt med dykker i paravaneslep. Over store partier var det bart fjell i dagen, i enkelte lommer med sand og grus mellom fjellryggene lå det noen steder rester av kjetting og tømmerdelar. Ingen båtrester eller andre kulturminner ble observert her.



Fig 10 Undervannsbilde av en av de grunne fjellryggene sør for Skytterskjæret

Siste del av planområdet som ble registrert var strekningen helt inntil land i nord, det vil si Tveitsund – forbi ”Sommersletta” til og med ”Stasjonsbrygga”. I vannet like foran brygga stikker det opp flere kraftige pæler, antakelig er dette rester av fortøyningsystem ved bryggeanlegget (fig 11).

I dette området, spesielt konsentrert rundt brygga i nord og mellom denne og Skytterskjæret, lå det en del løse gjenstander slikt som knyst e keramikk-gjenstander, flasker, steintøy og en kobbergryte (fig 12).



Fig 11 Rester av trepæler i bunnen foran ”Stasjonsbrygga”.

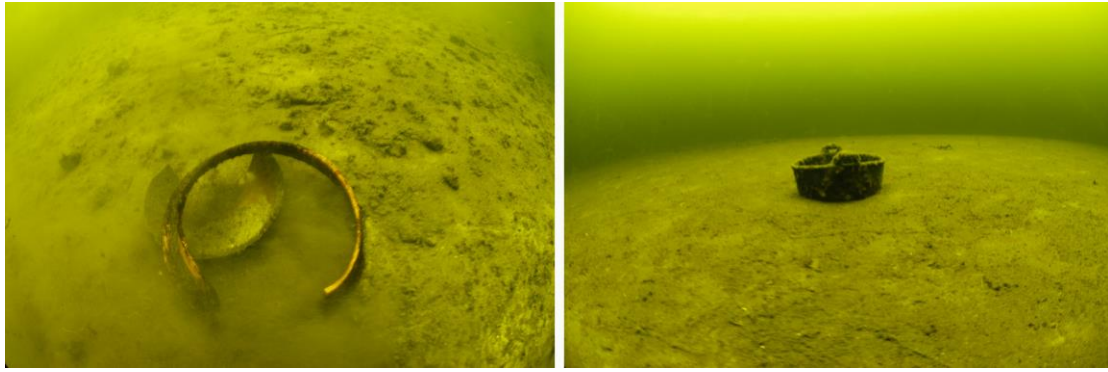


Fig 11 Eksempler på løse gjenstander, til venstre keramikkfat, til høyre kobbergryte.

Konklusjon

Området omfattet av plangrensen for "Nisser Brygge" ble undersøkt både med sonar og dykking. På tidspunktet vi gjennomførte befaringen var det høy vannstand men svært god sikt i vannet. Vi anser derfor at registreringen er tilstrekkelig i forhold til behovet for å avklare eventuell konflikt med kulturminner omfattet av kulturminneloven.

Det ble det ikke gjort funn under vann som tilsier at utfyllingen i Nisser kan komme i konflikt med kulturminner. Det er imidlertid viktig å ha med i den videre planprosessen at vrakrestene av D/S Nissen som ligger på land, og delvis ute i vannet er omfattet av kml § 14. Det følger av bestemmelsene i denne lovparagrafen at verken eier eller andre kan sette i verk tiltak som kan skade dette kulturminnet uten tillatelse fra vedkommende myndighet. Det vil her si Riksantikvaren.

Hege og Tom Aslak Aarak (aarak@byggtre.no)

Rapport fra grunnundersøkelse for Nisser brygge, Nissedal kommune.

Bakgrunn.

Det er planlagt å fylle ut masser i grunne partier av Nisser utenfor Sundmoen ved Treungen. Siden det planlegges både utfylling for bygging og utgraving for etablering av vannspeil, er kunnskap om dybder og massertyper av interesse.

Sammen drag

På bakgrunn av planskisse for utbygging er det gjennomført målinger av vandybder, dette har gitt kart med høydekoter på sjøbunn. Det er utført sonderinger av løsmassene for å finne dybder til fjell. Resultatene er presentert i kart og tabell

Geologi

NGU løsmassekart beskriver området som breelavsetning i et område med tynt torvdekke eller bart fjell. Det er også torvmasser og morenemateriale i området. NGU løsmassekart er vedlagt. Området er ca 247 m.o.h. og over marin grense.

Deler av aktuelt landområde er fylt ut i Nisser.

Vannstanden i Nisser

Nisser er regulert med 3 meter mellom 246,76 (HRV) og 243,76 (LRV). I sommersesongen er laveste regulerte vannstand 244,76.

Beskrivelse av arbeidet – Kartlegging av vandybder

Dybder ble kartlagt fra båt med ekkolodd og GPS. Det ble målt inn 180 pkt. Registrerte data er behandlet i dataprogrammet SURFER og presentert som kart med høydekoter av sjøbunn. Det ble også registrert bunnforhold/løsmasser som er angitt i vedlagt kart.

Beskrivelse av arbeidet - Sonderinger av løsmasser på sjø

Arbeidet ble foretatt fra båt. For hvert punkt ble båten forankret. Et stålør på tre meter koblet til vannpumpe og presset ned gjennom sjøbunnen til den nådde fjell. Dersom det ikke var påtruffet fjell innen 3,2 meter under vannflaten, ble sonderingen avsluttet i løsmasser. Vandybde og dybde av sondering ble notert. Posisjon ble tatt med Garmin GPS. Denne har en nøyktighet på 1-2 meter i horisontalplanet. Vannstand ble målt midt i arbeidsøkten med GPS til 245,8 meter. Vannet steg trolig ca 5 cm ila dagen, da dette ble observert på et skjær med bolt som lå i vannskorpen. Resultater er presentert i tabells form der kote på fjell er markert. Der det ikke er påtruffet fjell er det angitt at sondering er avsluttet i løsmasser. Sonderte punkt er tegnet inn på planskisse og nummerert. Det er også vedlagt kartutsnitt der sonderinger er påtegnet med dybder.

Merknader til arbeidet:

Været var bra. Vannet var blikk stille og det var vindstille. Det var lett å observere masser som ble spytt opp ved sondering. Dette var utelukkende lyse sandmasser, middels til fine masser.

Massene spredde seg lite på sjøbunnen og det er ikke grunn til å anta vesentlig innhold av silt. Sonderingene gir inntrykk av sandige masser i hele dybden, kanskje med noe grovere materiale mot fjellet noen steder. Ved sondering er det klar overgang fra sandige masser til fjell. Løsmassene kan være sliktvis lagret.

Over vann ser en fjell i dagen flere steder. Formasjonene er tilsvarende med slak stigning fra vest mot øst og bratt ned på østsiden. Det kan virke som dette mønsteret gjentar seg under vann også. Det er trolig flere steder det er oppstikkende fjellnabber.

Beskrivelse av arbeidet - Sonderinger av løsmasser på land

Det var gravet prøvegroper i punkt 6, 7 og 8. Sonderinger ble foretatt fra bunn av groper. I pkt 6, 7 og 8 ble dybde sondert på tilsvarende måte som på sjø. I punkt 7 ble det benyttet stålhør på 4 meter. I pkt 6 ble sondering stoppet på stein eller grov grus på ca 0,6 meters dybde. Terreng høyde ble målt inn med GPS ved gropene. Disse er angitt i tabell og kart fra 78 til 81.

Opptak av miljøprøver

Det ble tatt miljøprøver fra prøvegroper i punkt 6, 7 og 8 samt pkt 137. Det ble tatt to prøver i hver grop: En i dybde 0-0,2 meter og en i dybde 0,2-1,0 meter. For alle fire punkt er prøven 0-0,2 meter sendt til analyse av miljøgifter. Resultater er ikke mottatt.

Vurdering

Undersøkelsen har tatt utgangspunkt i planskisse for prosjektet Nisser Brygge. Kartlegging av vanndybder viser hvor det er naturlig å etablere yttergrense for fylling. I vedlagt kart med koter er det foreslått å begrense denne til kote 242 m.o.h. Sonderinger av løsmasser viser at det er mulig å etablere et vannspeil som skissert i planen. Løsmassetyper er vurdert til å være sandige. Da planen dekker et stort område, kan det være ønskelig med en mer detaljert sondering av området. Fremgangsmåten for sondering av løsmassedybder vurderes som vellykket, og kan benyttes for eventuelt ytterligere sonderinger.

Nes Verk, 7. desember 2015

Nicolai Aall

Grunnundersøkelser AS

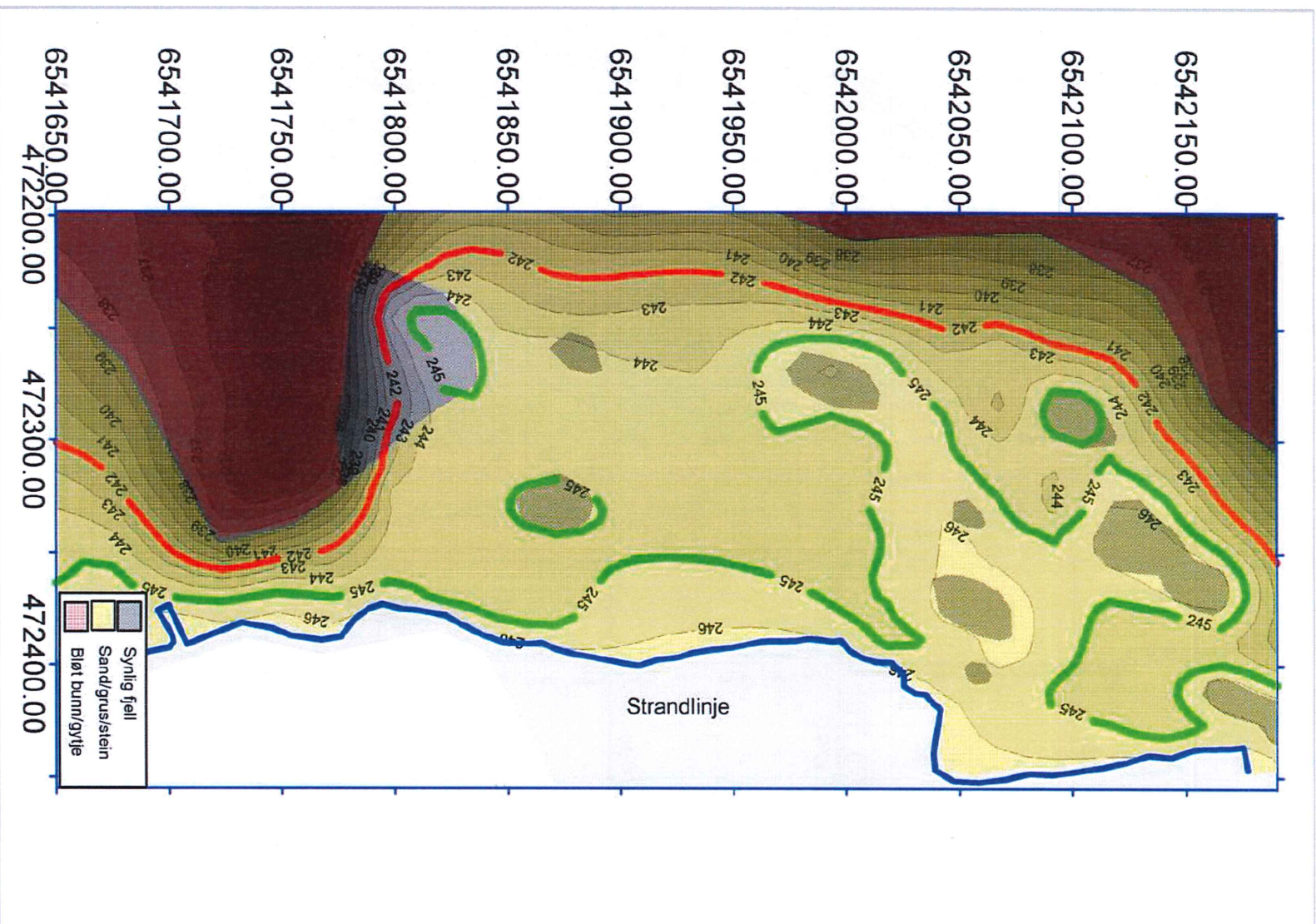
Vedlegg:

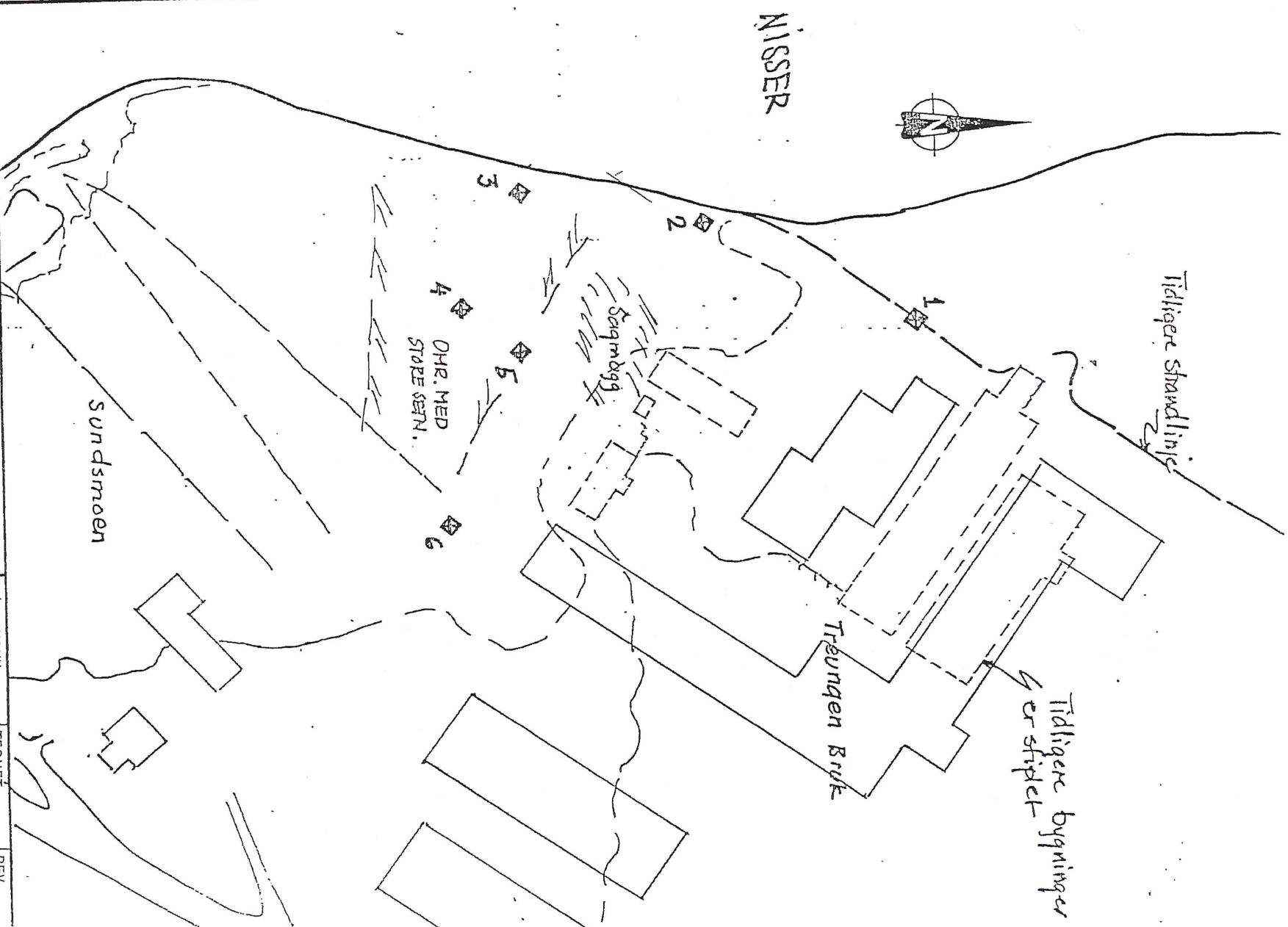
- Kart med koter av sjøbunn.
- Planskisse påtegnet sonderinger.
- Sonderingsresultater på sjø påtegnet dybdekart.
- Løsmassekart, NGU.
- Sonderingsresultater i tabell.

Prosjekt: Nisser brygge
Sonderingsresultater

Pkt	WP	Øst	Nord	Dv	Dsond	Avsluttet i	Kote bunn	Kote fjell	Merknad
3	123	472380	6541854	1,00	3,2	Løsmasser	244,8	242,6	
2	124	472320	6541852	1,40	2,6	Fjell	244,4	243,2	5 sonderinger 2,5-2,7.Fjell 5 m vest, Dybde 1,4 m
1	125	472312	6541824	1,50	3,2	Løsmasser	244,3	242,6	3 sonderinger
4	126	472315	6541970	1,25	3,2	Løsmasser	244,55	242,6	3 sonderinger
5	127	472383	6541962	1,10	2,75	Fjell	244,7	243,05	3 sonderinger
9	128	472339	6542088	2,00	2,65	Fjell	243,8	243,15	5 sonderinger 2,5 - 2,8 stigende mot øst
10	129	472365	6542104	1,60	3,2	Løsmasser	244,2	242,6	
	130	472323	6542038	1,45	2,6	Fjell	244,35	243,2	4 sonderinger 2,6-2,85
	131	472321	6542004	1,40	1,5	Fjell	244,4	244,3	
	132	472352	6541991	1,10	3,2	Løsmasser	244,7	242,6	2 sonderinger
	133	472304	6541924	1,30	3	Fjell	244,5	242,8	
	134	472298	6541911		1,4	Fjell		244,4	
	135	472296	6541874	1,30	2,3	Fjell	244,5	243,5	
	136	472350	6541849	1,05	3,2	Løsmasser	244,75	242,6	
	73	472386,005	6541772,64	245,829		Vannstand kl 1342			
10	74	472363,104	6542103,67	245,811		Ved nr 10			
	75	472340,694	6542058,53	245,492		synlig fjell, kant			
	76	472342,643	6542061,18	244,94		synlig fjell, kant			
	77	472333,963	6542049,53	245,281		synlig fjell, kant			
	137	472415	6541830						Miljøprøve ved Tørkebygg
7	78	472554	6541933	248,381	5,55	Løsmasser	242,831		78 og 79 tatt på hver side av grop ved 7
7	79	472557	6541932	248,559	5,55		243,009		78 og 79 tatt på hver side av grop ved 7
6	80	472445	6541912	248,153		Grus/stein			Klarte ikke komme dypere enn 0,6 meter under bunn av grop. Stanset på stein/grov grus.
8	81	472401	6541981	247,697	4,85	Løsmasser	242,847		81 og 82 er samme punkt
8	82	472401	6541981	247,689					81 og 82 er samme punkt

Kart med koter av sjøbunn





OVERSIKT . SKISSE

NORSK IMPREGNERINGSKOMPANI
NISSER BRUK, TREUNGEN

MALESTOKK

1:1000

TEGNET
408
KONTR.

REV

OPPDRAG NR.

33118

TEGN. NR.

VER. 1 TIL
KONTAT 01/01/87

REV.

DATO
20.10.87

DATO

SIDE

NOTEBY

33118-100
NORSK IMPREGNERINGSKOMPANI
NISSEBRUK, TREUNGEN
BEFARINGS- OG UNDERSØKELSESRAPPORT

INNLEDNING

Norsk Impregneringskompani planlegger bygging av kanal tørke ved Nisser Bruk i Treungen.

Rådgivende ingeniør i byggeteknikk er A/S Lund & Aass Telemark.

NOTEBY er engasjert til å bistå vedrørende undersøkelser og rådgivning for fundamentering av bygget.

UNDERSØKELSER

Vi har deltatt på en befaring og forestått en undersøkelse av grunnforholdene i aktuelle fundamentområder ved hjelp av prøvegravinger i 6 punkter valgt ut i samråd med byggeteknisk råd-giver.

Det er dessuten innhentet opplysninger om tidligere terrengforhold fra gamle kommunale kart og lokalkjente personer ved bruket.

GRUNNFORHOLD

Skisse på vedlegg 1 er tegnet av etter kommunalt kart i målestokk 1:1000 der nåværende og tidligere bygninger, og strandlinja mot Nisser før og etter utfylling er vist.

Beliggenheten til de 6 inspeksjonsgropene som ble gravd opp med stor gravemaskin, er vist på den samme tegning.

Dessuten har vi merket av område med gamle sagmugmasser under steinfyllinga, og det området på fyllinga som har satt seg mest etter utfylling ("myrområdet").

Registrerte forhold i den enkelte prøvegrop kan beskrives som følger, i det vi viser til profiler på vedlegg 2:

Prøvegrop 1:

- 0 - 0.5 m Sandige fyllmasser (med toppdekke av maskinkult).
 - 0.5 - ca. 2.5 m Blandede fyllmasser med mye avfall, tre-
rester, bildekk m.m..
 - under 2.5 m Opprinnelige sandmasser.
- Prøvegropa lå ved den tidligere strandlinjen. Det kunne sees i prøvegropa at overgangen mellom fylling og opprinnelig grunn steg i retning fra Nisser.

Prøvegrop 2:

0 - ca. 1.7 m
under 1.7 m

Sandige fyllmasser med innslag av silt og jord. Lite avfall.
Opprinnelige sandmasser.

Prøvegrop 3:

0 - 0.7 m
0.7 - 2.5 m
under 2.5 m

Fyllmasser med sand og pukk.
Gammel skogsbunn med mye jordmasser.
Opprinnelige sandmasser.

Prøvegrop 4:

0 - ca. 1.5 m
ca. 1.5 m

Fyllmasser, sand og grus
Graving avsluttet mot meget stor stein.
(Flyttet til prøvegrop 5)

Prøvegrop 5:

0 - 1.5 m
1.5 - 3.5 m
under 3.5 m

Blandede fyllmasser med innslag av røtter, trerester m.m..
Ren myr, tett og mye omvandlet torv.
Opprinnelige sandmasser.

Prøvegrop 6:

0 - 1.5 m
1.5 - 1.7 m
1.7 - 2.3 m
2.3 - 3.1 m
Under 3.1 m

Fylling, sand/grus og storstein.
Sagmugg.
Fylling, sand/grus og stein.
Ren myr, tett og mye omvandlet torv.
Faste opprinnelige masser av grov grus.

Prøvegrop 5 og 6 ligger i randsonen til et tidligere myrområde, i følge gamle kart og opplysninger fra kjentfolk på bruket. Det er derfor mulig at dybden på myra lenger syd overstiger 3.5 m som registrert i prøvegrop 5.

På vedlegg 1 er også vist ca. beliggenhet til et gammelt sagmugg-lager ut fra opplysninger gitt av folk på stedet.

FUNDAMENTERINGSFORHOLD

Det skal føres opp et bygg 7 x 42 m med en utvendig støpt 14 m lang plattform i hver ende.

Opprinnelig grunn av sand og grus er velegnet for direktefundamentering av bygg og bygningsinstallasjoner.
De utlagte fyllmasser er imidlertid av blandet kvalitet samtidig som fyllinga for en stor del er lagt ut på opprinnelig grunn uten at humus- og torvlag er gravd ut på forhand.

Ved prøvegrop 1 er det såpass mye avfall i fyllinga at den ikke er egnet for fundamentering av bygninger selv om grunnen under fyllinga er god.

Ved prøvegrøp 2 er de registrerte forhold gode med rene fyllmasser direkte ned på opprinnelige sandmasser.

I området syd for prøvegrøp 2 og tidligere sagbruksbygg er det gode fyllmasser over et lag sagmugg, skogsbunn og torvjord. Derunder er det opprinnelig grunn av sand og grus.

Oppføring av bygninger i området anbefales i samsvar med følgende alternative retningslinjer:

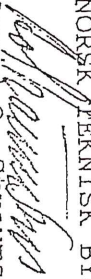
- 1) Direktefundamentering av bygg med gult på fyllinga:
Oppgraving og utskifting av setningsgivende fyllmasser (avfall), gjenliggende skogsbunn og myrjord.
Da det for en stor del vi medføre utgraving og tilbakefylling til et nivå 1 - 2 m under nåværende vannstand i Nisser (247.1 m.o.h.), bør tilbakefyllingsmassene bestå av relativt grov stein eller maskinkult som setter seg lett og kan legges ut i relativt tykke lag mellom hver komprimering. Derom denne metode velges, må det settes opp nærmere spesi-fikasjon for utlegging og komprimering i h.h.t. NS 3420.
- 2) Direktefundamentering av selve bygget med frittbærende gult på såler ned til opprinnelig grunn av sand/grus, eventuelt via masseutskiftet steinfylling for å unngå støping under vann.
Lastene føres derved ned til bæredyktige masser via brede betongsåler uavhengig av dårlige fyllmasser og gjenliggende jordmasser.

SLUTTBEMERKNING

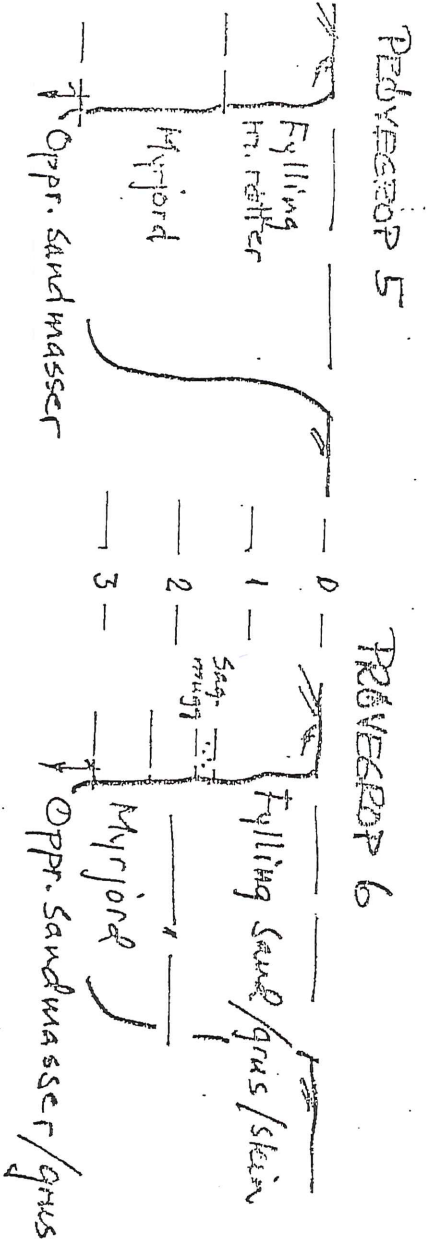
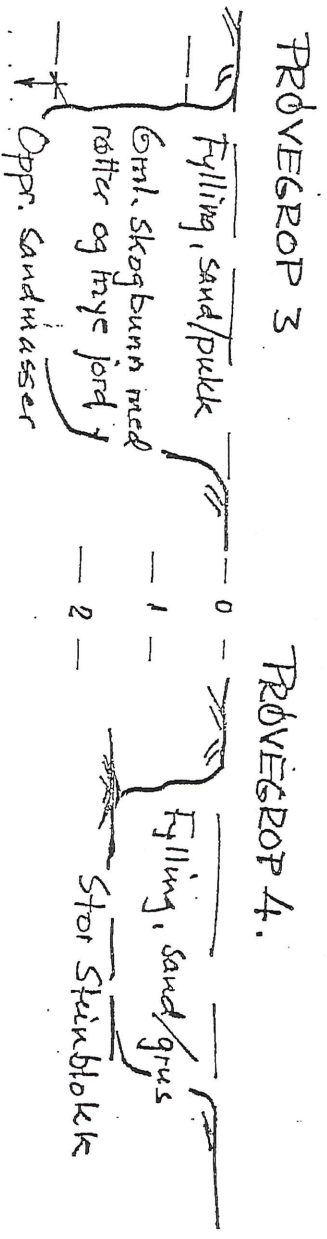
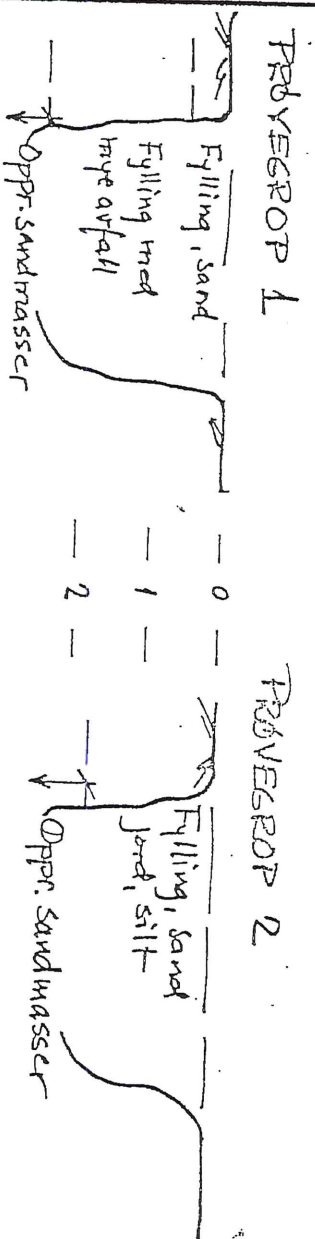
Efter at byggets plassering blir nærmere vurdert ut fra de her frembragte opplysninger, bør endelige planer gjennomgås i samråd med geoteknisk sakkynndig.

NOTEBY

NORSK TEKNISK BYGGKONTROLL A/S


Arvid O. Stråmsnes

2 vedlegg



PRØVEGRØPER. PROFILER		MALESTOKK		TEGNET	REV.
NORSK IMPREGNERINGSKOMPANI		1:100		105	
NISSEB BUK. TREUNGEN				KONTR.	KONTR.
 NORSK TEKNISK BYGGEKONTROLL AS		TEGN. NR.		REV.	SIDE
		VEDL. 2 TIL		DATO	DATO
OPPDRAG NR.		NOTAT 01.08.87		20.10.87	
33118					

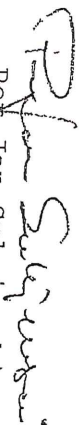
NISSER BRUK.

I følge rapport fra Noteby, kan bygget neppe plasseres innenfor eksisterende fyllingsområde uten omfattende masseutskiftninger.

Graving utenfor nåværende fyllingslinje har vist at bunnforholdene her er gode.

For å unngå kostbar masseutskifting i og under eksisterende fylling, plasserer vi bygget på en ny fylling med utsprengte masser. Massene vil bli komprimert etter geoteknikkens kriterier og anbefalt grunntrykk benyttes.

Porsgrunn, 27/10-87

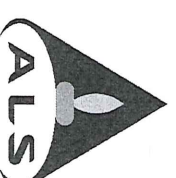

Per Jan Sulejewski

Rapport

N1518362

Side 1 (6)

DQ00935K03S



Registrert 2015-12-04 12:16
Utstedt 2015-12-15

Grunnundersøkelser AS
Nicolai Aall

Solbergveien 136
4900 Tvedestrand

Prosjekt Nisser brygge
Bestnr 2015-72

Analyse av faststoff

Deres prøvenavn		137	
Jord/slam			
Labnummer	N00403108		
Analyse	Resultater	Usikkerhet (±)	
Tørstoff (DK)	96.3	9.63	
As (Arsen)	<0.5		
Cd (Kadmium)	<0.05		
Cr (Krom)	2.5	0.4	
Cu (Kopper)	11	1.54	
Hg (Kvikksølv)	<0.01		
Ni (Nikkel)	2.6	0.364	
Pb (Bly)	6	2	
Zn (Sink)	23	2.3	
PCB 28	<0.0010		
PCB 52	<0.0010		
PCB 101	<0.0010		
PCB 118	<0.0010		
PCB 138	<0.0010		
PCB 153	<0.0010		
PCB 180	<0.0010		
Sum PCB-7*	n.d.		
Naftalen	<0.010		
Acenaflylen	<0.010		
Acenaften	<0.010		
Fluoren	<0.010		
Fenantenren	<0.010		
Antracen	<0.010		
Fluoranten	<0.010		
Pyren	<0.010		
Benso(a)antracen^	<0.010		
Krysen^	<0.010		
Benso(b+j)fluoranten^	<0.010		
Benso(k)fluoranten^	<0.010		
Benso(a)pyren^	<0.010		
Dibenso(a,h)antracen^	<0.010		
Benso(ghi)perylene	<0.010		
Indeno(123cd)pyren^	<0.010		
Sum PAH-16*	n.d.		
Bensen	<0.010		
Toluen	<0.010		
Etylbensen	<0.010		
Xylener	<0.010		

ALS Laboratory Group Norway AS
PB 643 Skøyen
N-0214 Oslo
Norway

Web: www.alsglobal.no
E-post: info.og@alsglobal.com
Tel: + 47 22 13 18 00
Fax: + 47 22 52 51 77

Dokumentet er godkjent
og digitalt signert av

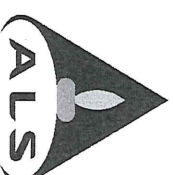
Randi Skjeremo Telstad
2015.12.15 10:43:44
Client Service
randi.telstad@alsglobal.com

Rapport

N1518362

Side 2 (6)

DQ0D935K03S



Deres prøvenavn		137					
		Jord/slam					
Labnummer		N00403108					
Analyse	Resultater	Usikkerhet (±)	Enhet	Metode	Utført	Sign	
Sum BTEX*	n.d.		mg/kg TS	1	1	RATE	
Fraksjon C5-C6	<2.5		mg/kg TS	1	1	RATE	
Fraksjon >C6-C8	<7.0		mg/kg TS	1	1	RATE	
Fraksjon >C8-C10	<10		mg/kg TS	1	1	RATE	
Fraksjon >C10-C12	<10		mg/kg TS	1	1	RATE	
Fraksjon >C12-C16	<10		mg/kg TS	1	1	RATE	
Sum >C12-C35*	n.d.		mg/kg TS	1	1	RATE	
Fraksjon >C16-C35	<10		mg/kg TS	1	1	RATE	

ALS Laboratory Group Norway AS
PB 643 Skøyen
N-0214 Oslo
Norway

Web: www.alsglobal.no
E-post: info.og@alsglobal.com
Tel: + 47 22 13 18 00
Fax: + 47 22 52 51 77

Dokumentet er godkjent
og digitalt signert av

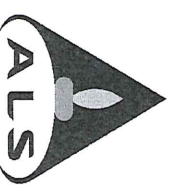
Randi Skjermo Teistad
Client Service
randi.teistad@alsglobal.com
2015.12.15 10:43:44

Rapport

N1518362

Side 3 (6)

DQ00D935K03S



Deres prøvenavn		7				
Jord/slam						
Labnummer		N00403109				
Analyse	Resultater	Usikkerhet (±)	Enhet	Metode	Utført	Sign
Tørstoff (DK)	75.9	7.59	%	1	1	RATE
As (Arsen)	<0.5		mg/kg TS	1	1	RATE
Cd (Kadmium)	0.09	0.04	mg/kg TS	1	1	RATE
Cr (Krom)	5.9	0.826	mg/kg TS	1	1	RATE
Cu (Kopper)	14	1.96	mg/kg TS	1	1	RATE
Hg (Kvikksølv)	0.01	0.02	mg/kg TS	1	1	RATE
Ni (Nikkel)	3.9	0.546	mg/kg TS	1	1	RATE
Pb (Bly)	12	2	mg/kg TS	1	1	RATE
Zn (Sink)	50	5	mg/kg TS	1	1	RATE
PCB 28	<0.0010		mg/kg TS	1	1	RATE
PCB 52	<0.0010		mg/kg TS	1	1	RATE
PCB 101	<0.0010		mg/kg TS	1	1	RATE
PCB 118	<0.0010		mg/kg TS	1	1	RATE
PCB 138	<0.0010		mg/kg TS	1	1	RATE
PCB 153	<0.0010		mg/kg TS	1	1	RATE
PCB 180	<0.0010		mg/kg TS	1	1	RATE
Sum PCB-7*	n.d.		mg/kg TS	1	1	RATE
Naftalen	0.054	0.0162	mg/kg TS	1	1	RATE
Acenafylen	<0.010		mg/kg TS	1	1	RATE
Acenaften	<0.010		mg/kg TS	1	1	RATE
Fluoren	<0.010	0.0036	mg/kg TS	1	1	RATE
Fenanten	0.012		mg/kg TS	1	1	RATE
Antracen	<0.010		mg/kg TS	1	1	RATE
Fluoranten	0.015	0.0045	mg/kg TS	1	1	RATE
Pyren	0.010	0.003	mg/kg TS	1	1	RATE
Benso(a)antracen^	<0.010		mg/kg TS	1	1	RATE
Kyssen^	<0.010		mg/kg TS	1	1	RATE
Benso(b+j)fluoranten^	<0.010		mg/kg TS	1	1	RATE
Benso(k)fluoranten^	<0.010		mg/kg TS	1	1	RATE
Benso(a)pyren^	<0.010		mg/kg TS	1	1	RATE
Dibenso(ah)antracen^	<0.010		mg/kg TS	1	1	RATE
Benso(ghi)perylene^	<0.010		mg/kg TS	1	1	RATE
Indeno(123cd)pyren^	<0.010		mg/kg TS	1	1	RATE
Sum PAH-16*	0.0910		mg/kg TS	1	1	RATE
Bensen	<0.010		mg/kg TS	1	1	RATE
Toluen	<0.010		mg/kg TS	1	1	RATE
Etylbensen	<0.010		mg/kg TS	1	1	RATE
Xylenet	<0.010		mg/kg TS	1	1	RATE
Sum BTEX*	n.d.		mg/kg TS	1	1	RATE
Fraksjon C5-C6	<2.5		mg/kg TS	1	1	RATE
Fraksjon >C6-C8	<7.0		mg/kg TS	1	1	RATE
Fraksjon >C8-C10	<10		mg/kg TS	1	1	RATE
Fraksjon >C10-C12	<10		mg/kg TS	1	1	RATE
Fraksjon >C12-C16	<10		mg/kg TS	1	1	RATE
Sum >C12-C35*	49.0		mg/kg TS	1	1	RATE
Fraksjon >C16-C35	49	14.7	mg/kg TS	1	1	RATE

ALS Laboratory Group Norway AS
PB 643 Skøyen
N-0214 Oslo
Norway

Web: www.alsglobal.no
E-post: info.om@alsglobal.com
Teli: + 47 22 13 18 00
Fax: + 47 22 52 51 77

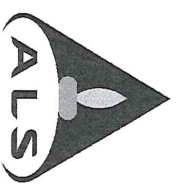
Dokumentet er godkjent
og digitalt signert av
Randi Skjermo Telstad
Client Service
2015.12.15 10:43:44
randi.telstad@alsglobal.com

Rapport

N1518362

Side 4 (6)

DQ0D935K03S



Deres prøvenavn		8		Jord/slam		
Labnummer		NO0403110				
Analyse	Resultater	Usikkerhet (±)	Enhet	Metode	Utført	Sign
Tørstoff (DK)	68.7	6.87	%	1	1	RATE
As (Arsen)	<0.5		mg/kg TS	1	1	RATE
Cd (Kadmium)	0.07	0.04	mg/kg TS	1	1	RATE
Cr (Krom)	2.7	0.4	mg/kg TS	1	1	RATE
Cu (Kopper)	11	1.54	mg/kg TS	1	1	RATE
Hg (Kvikksølv)	0.10	0.02	mg/kg TS	1	1	RATE
Ni (Nikkel)	2.4	0.336	mg/kg TS	1	1	RATE
Pb (Bly)	19	2.66	mg/kg TS	1	1	RATE
Zn (Sink)	76	7.6	mg/kg TS	1	1	RATE
PCB 28	<0.0010		mg/kg TS	1	1	RATE
PCB 52	<0.0010		mg/kg TS	1	1	RATE
PCB 101	<0.0010		mg/kg TS	1	1	RATE
PCB 118	<0.0010		mg/kg TS	1	1	RATE
PCB 138	<0.0010		mg/kg TS	1	1	RATE
PCB 153	<0.0010		mg/kg TS	1	1	RATE
PCB 180	<0.0010		mg/kg TS	1	1	RATE
Sum PCB-7*	n.d.		mg/kg TS	1	1	RATE
Naftalen	<0.010		mg/kg TS	1	1	RATE
Acenafylen	<0.010		mg/kg TS	1	1	RATE
Acenafthen	<0.010		mg/kg TS	1	1	RATE
Fluoren	<0.010		mg/kg TS	1	1	RATE
Fenanten	<0.010		mg/kg TS	1	1	RATE
Antracen	<0.010		mg/kg TS	1	1	RATE
Fluoranten	0.024	0.0072	mg/kg TS	1	1	RATE
Pyren	<0.010		mg/kg TS	1	1	RATE
Benso(a)antracen^	<0.010		mg/kg TS	1	1	RATE
Krysen^	0.038	0.0114	mg/kg TS	1	1	RATE
Benso(b+j)fluoranten^	<0.010		mg/kg TS	1	1	RATE
Benso(k)fluoranten^	<0.010		mg/kg TS	1	1	RATE
Benso(a)pyren^	<0.010		mg/kg TS	1	1	RATE
Dibenso(ah)antracen^	<0.010		mg/kg TS	1	1	RATE
Benso(ghi)perlen	<0.010		mg/kg TS	1	1	RATE
Indeno(123cd)pyren^	<0.010		mg/kg TS	1	1	RATE
Sum PAH-16*	0.0620		mg/kg TS	1	1	RATE
Bensen	<0.010		mg/kg TS	1	1	RATE
Toluen	0.028	0.0084	mg/kg TS	1	1	RATE
Etylbensen	<0.010		mg/kg TS	1	1	RATE
Xylenr	0.023	0.0069	mg/kg TS	1	1	RATE
Sum BTEX*	0.0510		mg/kg TS	1	1	RATE
Fraksjon C5-C6	<2.5		mg/kg TS	1	1	RATE
Fraksjon >C6-C8	<7.0		mg/kg TS	1	1	RATE
Fraksjon >C8-C10	14	4.2	mg/kg TS	1	1	RATE
Fraksjon >C10-C12	<10		mg/kg TS	1	1	RATE
Fraksjon >C12-C16	13	3.9	mg/kg TS	1	1	RATE
Sum >C12-C35*	123		mg/kg TS	1	1	RATE
Fraksjon >C16-C35	110	33	mg/kg TS	1	1	RATE
Kromatogram: Humus/annet organisk materiale kan ikke utelukkes.						

Kromatogram: Humus/annet organisk materiale kan ikke utelukkes.

ALS Laboratory Group Norway AS
PB 643 Skøyen
N-0214 Oslo
Norway

Web: www.alsglobal.no
E-post: info.on@alsglobal.com
Tel: + 47 22 13 18 00
Fax: + 47 22 52 51 77

Dokumentet er godkjent
og digitalt signert av

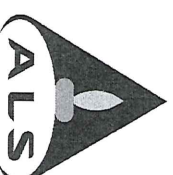
Randi Skjermo Teistad
Client Service
randi.teistad@alsglobal.com
2015.12.15 10:43:44

Rapport

N1518362

Side 5 (6)

DQ00D935K03S



* etter parameternavn indikerer uakkreditert analyse.

n.d. betyr ikke påvist.

n/a betyr ikke analyserbart.

< betyr mindre enn.

> betyr større enn.

Metodespesifikasjon	
1	Bestemmelse av Normpakke (liten) for jord.
Metode:	Metaller: DS259 Tørrestoff: DS 204 PCB-7: EN ISO 15308, EPA 3550C PAH: REFLAB 4:2008 BTEX: REFLAB 1: 2010 Hydrokarboner: Intern metode >C5-C6 REFLAB 1: 2010 >C6-C35
Måleprinsipp:	Metaller: ICP PCB-7: GC/MS/SIM PAH: GC/MS/SIM BTEX: GC/MS/pentan Hydrokarboner: GC/MS/SIM >C5-C6 GC/MS/SIM >C6-C35 GC/FID
Rapporteringsgrenser:	Metaller: LOD 0,01-5 mg/kg TS Tørrestoff: LOD 0,1 % PCB-7: LOD 0,001 mg/kg TS PAH: LOD 0,01-0,04 mg/kg TS
Måleusikkerhet:	Metaller: relativ usikkerhet 14 % Tørrestoff: relativ usikkerhet 10 % PCB-7: relativ usikkerhet 20 % PAH: relativ usikkerhet 40 %

Godkjenner	
RATE	Randi Telstad

Underleverandør ¹	
1	Ansvarelig laboratorium: ALS Denmark A/S, Bakkegårdsvej 406A, 3050 Humlebæk, Danmark Akkreditering: DANAK, registreringsnr. 361

Måleusikkerheten angis som en utvidet måleusikkerhet (etter definisjon i "Evaluation of measurement data – Guide to the expression of uncertainty in measurement", JCGM 100:2008 Corrected version 2010) beregnet med en dekningsfaktor på 2 noe som gir et konfidensinterval på om lag 95%.

Måleusikkerhet fra underleverandører angis ofte som en utvidet usikkerhet beregnet med dekningsfaktor 2. For ytterligere informasjon, kontakt laboratoriet.

Denne rapporten får kun gjengis i sin helhet, om ikke utførende laboratorium på forhånd har skriftlig godkjent annet.

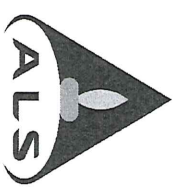
¹ Utførende teknisk enhet (innen ALS Laboratory Group) eller eksternt laboratorium (underleverandør).

Rapport

N1518362

Side 6 (6)

DQDD935K03S



Angående laboratoriets ansvar i forbindelse med oppdrag, se aktuell produktkatalog eller vår webside www.alsglobal.no

Den digitalt signert PDF-fil representerer den opprinnelige rapporten. Eventuelle utskrifter er å anse som kopier.

ALS Laboratory Group Norway AS
PB 643 Skøyen
N-0214 Oslo
Norway

Web: www.alsglobal.no
E-post: info.on@alsglobal.com
Tel: + 47 22 13 18 00
Fax: + 47 22 52 51 77

Dokumentet er godkjent
og digitalt signert av

Randi Skjeremo Teistad
Client Service
2015.12.15 10:43:44
randi.teistad@alsglobal.com

NISSER BRYGGE.

Analyse av bebyggelsens virkning på landskap og omgivelser.

Planbeskrivelsen pkt. 4.2, og illustrasjoner som følger reguleringsplanen, beskriver intensjonen med plankonseptet. Her framgår det at bebyggelsen skal fremstå som «en tett vrimmel av små bygg med uthus og anneks.»

Når man leser plankartet separat, oppleves dette svært strengt og stereotyp. Dette er en effekt som ikke er ønskelig. Den er slik, først og fremst fordi den er effektiv. For å bryte ned denne effekten, er det derfor lagt ned mye arbeid i utformingen av bygningskonseptet, for å bryte ned monotoniteten, til fordel for ovennevnte intensjon.

Planens påvirkning på eksisterende situasjon:

1. Det mest iøynefallende trekk ved prosjektet, er den ekstreme nærhet, og til dels plassering ute i Nisser. Hvilket også medfører at det meste av bebyggelsen blir svært eksponert, særlig fra vest, (vestsiden av Nisser), nord (selve vannspeilet) og øst (som er nåværende sentrum). Fra syd er den visuelle påvirkningen minimal, siden prosjektet ligger på baksiden av næringsområdene. Den største belastningen på sydsiden vil være biltrafikk til og fra anlegget. Gangtrafikk til sentrum, vil også til en viss grad være belastende, men vil forhåpentlig, på sikt, bli omdirigert via Sommersletta, og nyetablert gangbro til sentrum.
2. Visuelt sett, vil de tre elementene, Nisser brygge, Sommersletta og sentrum, bli oppfattet som en helhet. Hvilket er svært ønskelig, både funksjonelt og visuelt. Summen av disse tre elementene vil også forsterke helhetenes tilhørighet til Nisser. Dette er i tråd med at det er ønskelig at bebyggelse, arkitektonisk sett, er orientert mot sjøen, og har «størst tyngde nederst» mot vannspeilet.
3. Det pågående arbeidet med å opprette en gangbro fra Sommersletta til sentrum, vil ytterlig forsterke ovennevnte positive effekter, dersom det er mulig å få dette til. Betydningen av å få etablert ovennevnte gangbro er essensiell, den er nøkkelen, funksjonelt sett, til å få sentrum til å vokse over Nisser, med Sommersletta, Nisser Brygge, med den nyetablerte båthavnen.
4. Når man vurderer det visuelle inntrykket av Nisser Brygge, skal men være klar over at fra de aller fleste synsvinkler i nærområdet, så har man et lavt standpunkt. Dvs. at det stort sett er ytterkanten av anlegget som syns. Rekkehusbebyggelsen i søndre delen av området, og utstikkeren inne i pollen, vil stort sett være dekket av bebyggelsen i randsonen.

5. Forholdet til Sommersletta, er selvfølgelig positivt for Nisser Brygge. Skal det være noen form for forretningsvirksomhet her, vil nytten være gjensidig.

For Ark. Stokkebokjær

Jan- Erik Stokkebokjær

**Saksframlegg**

Utval	Utvalssak	Møtedato
Formannskapet	19/18	01.03.2018

N - 4/1 - Grovum nordre - frådeling av areal til bustadbygging - plankrav - dispensasjon

Søkar: Gunn Randi Berge Strøget 30 4760 BIRKELAND

Vedlegg:

- Søknad dat. 12.02.18.

Fakta i saka:

Søkar som eig g/bnr 4/1, Grovum nordre, søker om å dele frå teigen tilhøyrande 4/1 mellom rv41 og Nordbygdvegen. Arealet, ca. 12,5 dekar, er i kommuneplanen lagt ut som framtidig byggeområde for heilårsbustader. Føresegnene i kommuneplanen slår fast at det her er eit generelt dele- og byggeforbod til det ligg føre ein godkjent detalj-reguleringsplan over området. Det er ein dispensasjon frå dette plankravet det nå er søkt om.

For å kunne gje dispensasjon, skal det vere klargjort at omsynet plankravet skal ivareta, ikkje blir vesentleg svekka, og at fordelane er klart større enn ulempe, jf. plan- og bygningslova (pbl) §19-2.

Formannskapet avgjer søknaden med heimel i pbl § 19-2. Søkar blir fakturert eit behandlingsgebyr på kr 2 500, jf. vedteke gebyrregulativ.

Vurdering:

Det generelle reguleringsplankravet for framtidige byggeområde er sett for å sikre at utbyggingar blir vurdert i ein større/samla samanheng. Plankravet er derimot ikkje absolutt, og hindrar ikkje ei fri avveging i kvart enkelt tilfelle. Det avgjerande vil vere om ein reguleringsplan/reguleringsplanprosess gir nødvendig tilleggsinformasjon av eit omfang som elles ikkje ville kome fram.

I dette tilfellet, vil ein reguleringsplanprosess neppe gje den meir-informasjonen som må til for å forsvare prosesskostnadene. Arealet er tydeleg topografisk avgrensa i høve til det resterande arealet lagt ut til byggeområde. Vegtilkomstar og vatn/avløpsnett vil ikkje ha naturlege vidareføringar utover eige område. Veg- og tomteopparbeidingar vil måtte skje på to nivå, med utgangspunkt i avkøyringar høvesvis frå rv41 og frå Nordbygdvegen. Det vil då gje 1-2 tomter på kvart av nivåa.

Ei samla vurdering tilseier at ein dispensasjon frå plankravet ikkje vesentleg vil svekke kva plankravet skal ivareta. Tids- og kostnadsinnsparinga ved å sleppe plankravet, vil vere ein fordel som veg opp eventuelle ulemper. Begge lovkrava for å kunne gje dispensasjon er med det oppfylte.

Det bør derimot setjast krav om at det blir utarbeidd og godkjent ein veg- og tomtedelingsplan for det frådelte byggeområdet, før vidare tomtefrådelingar her kan gjennomførast.

Rådmannen si tilråding:

Formannskapet gir i medhald av pbl §19-2 dispensasjon frå reguleringsplankravet, og godkjenner i medhald av pbl §20-1 m) ei frådeling av byggeområdet for heilårsbustader tilhøyrande g/bnr 4/1, slik det er søkt om.

Det må ligge føre ein godkjent veg- og tomtedelingsplan over det frådelte området før det kan frådelast nye tomter her.

 NISSEDAL KOMMUNE	
Sak.nr. 2018/085-1	Dato 14.02.18

Nissedal kommune

Treungvegen 398

3855 Treungen

Gunn Berge

Strøget 30

4760 Birkeland

Birkeland, 12.februar 2018

Søknad om godkjenning av fradeling av tomt fra gård

Jeg ønsker å skille ut tomt fra gnr 4 bnr 1 i Nissedal kommune. Området er på cirka 12359m2 og er regulert til boligbebyggelse.

Jeg søker om dispensasjon fra reguleringsplankravet for området.

Se vedlegg for kart.

Med hilsen

Gunn Berge

Gunn Berge



**Saksframlegg**

Utval	Utvalssak	Møtedato
Formannskapet	20/18	01.03.2018

N - 38/88 - Støylsheia nord 2 - Anneks for overnatting - rekkefylgjekrav m.m. - dispensasjon - avslag - klage

Klagar: Anne Gurine Hegnar Biestøa 13 4878 GRIMSTAD

Vedlegg:

- Klage dat.10.02.18.
- Formannskapssak 007/18, 01.02.18.
- Reguleringsføresegnene for Støylsheia nord

Fakta i saka:

Formannskapet gjorde i sak 007/18 dette vedtaket:

Formannskapet viser til planføresegnene for utbyggingsplanen Støylsheia nord og avslår å gje dispensasjon frå kravet om at v/a-nett skal vere ført fram til tomte før det kan bli gitt byggeløyve for eit anneks for overnatting på tomt nr. 1, jf. rekkefylgjeføresegn 2. Det blir også avslått å gje dispensasjon frå kravet om tilkopling til kommunalt v/a-anlegg for eit slikt anneks, jf. føresegn 1.1 a).

Det er dette vedtaket det nå er klaga på.

Formannskapet kan ta klaga til fylgje, heilt eller delvis. Klagar vil i fall det siste ha klagerett også på det nye vedtaket. Blir klaga ikkje tatt til fylgje, blir ho sendt til Fylkesmannen for endeleg avgjerd.

Vurdering:

Det avgjerande for formannskapet då dispensasjonssøknaden blei avslått, var å fylgje opp vedtatt reguleringsplan, særleg med tanke på kva presedensverknad ein dispensasjon ville gje ved seinare likebehandlingskrav. Klagar har forståing for desse argumenta, men meiner derimot at hennar sak er såpass spesiell at den ikkje skapar nokon presedensfare. Plasseringa i ytterkanten av feltet, og at hytta har stått her frå 1960-talet blir m.a. trekt fram.

Det er vanskeleg å sjå at dette er særlege grunnar for å dispensere. Det vil vere andre som kan kome med noko tilsvarande. Som alt skrive i saka der avslaget blei gitt; Kommunen hindrar ikkje ved avslaget, ein fortsatt bruk av hytta slik ho nå står. Det er søkars/klagars endringsønske som kravet om v/a-tilkopling er knytt til.

Dei økonomiske fordelane klagar ser for kommunen om det blir gitt dispensasjon, må seiast å vere høgst usikre. Om kommunal økonomi i det heile skal vere eit motiv, kan det snarare argumenterast for tilkoplingskravet.

Ut frå gjeldande rett, kan kommunen nå eller seinare, utan at det blir gjort søknadspliktige bygningsmessige tiltak, krevje klagars fritidsbustad tilkopla det kommunale v/a-nettet i området. Det er førebels ikkje tatt stilling til om- og når eit slikt krav vil kome. Som ei mildare gjennomføring av slike pålegg, har kommunen signalisert at kravet i fyrste omgang vil vere avgrensa til å betale tilkoplingsgebyra for vatn og avløp, medan den fysiske tilkoplinga, og med det årlege avgifter, kan utestå inntil vidare.

Om formannskapet ønskjer det, kan eit slikt mildare pålegg også vurderast sett som eit vilkår for å gje dispensasjon frå dei vedtekne planføresegnene. Sidan klaga ikkje inneheld nye eller korrigierende opplysingar, tilrår rådmannen derimot å ikkje ta klaga til fylgje.

Rådmannen si tilråding:

Formannskapet tek ikkje klaga på dispensasjonsavslaget i sak 007/18 til fylgje. Klaga blir sendt Fylkesmannen i Telemark til endeleg avgjerd.

Til Nissedal kommune

Gjelder g/bnr 38/88 «Velteplassen»

Klage på avslag for anneks for overnatting- rekkefølgekrav mm- dispensasjon for Støylsheia nord 2

Jeg er glad for at det sies at isolert sett vil et fritak ha lite å si forurensningsmessig og økonomisk for kommunen.

Avslaget er begrunnet ut fra gjeldende reguleringsplan og intensjonen i planen, og i at hensynet rekkefølgekravet planen skal ivareta, ikke blir svekket, og at en tillatelse vil kunne skape presedens.

Det har jeg forståelse for, men tillater meg likevel å klage på vedtaket med følgende begrunnelse:

De aller fleste hyttene i området er nå koplet opp i henhold til planen eller har planer om det. Det må antas at den formen for hytteliv som vi vil fortsette med, ikke er «normalen» Om det skulle komme en liknende søknad, må den likevel behandles individuelt og ikke skape presedens. Plasseringen av min hytte nær elva, gjør det enklere enn det er for de fleste hyttene i området å kunne ha en hytte med lite CO2 utslipp. Det at det har kommet endringer med fortetting og dermed behov for infrastruktur som vann, strøm og vei har jeg forståelse for. Det bør likevel kunne tas hensyn til gamle hytter med familier som har vært i området fra 1960- tallet og vise smidighet overfor de få som fremdeles ønsker det enkle hytteliv.

Økonomisk vil det være en fordel at handel øker ved hyppigere besøk som bruker bygda aktivt og handler der. Slik det er nå, kan vi ikke ta imot besøk av barn og barnebarn og dermed minker bruken av hytta.

En oppføring av anneks med lokal snekker gir litt inntekter til kommunen og økt areal gir litt mer eiendomsskatt.

Annen informasjon:

I følge tinglyst avtale har vi innkjørsel til hytta, men da løypa kom, mistet vi den på vinterstid. Parkering ble på svafjellet oppi bakken, der det ble brøytet for hytta. Etter at utbyggingen kom, mistet vi også den parkeringen og må parkere ovenfor bakken. Det er en ulempe for oss, men vi har forståelse for at endringer kom. Vi har aldri bedt om noen ulempeerstatning. En dispensasjon kan muligens også sees i sammenheng med dette?

Mvh

Anne Gurine Hegnar



Anne Gurine Hegnar
Biestøa 13
4878 Grimstad

MELDING OM VEDTAK

Dykkar ref:

Vår ref
2017/1671-4

Saksbeh:

Sveinung Seljås, 35048430
sveinung.seljas@nissedal.kommune.no

Arkivkode:

38/88

Dato:

02.02.2018

N - 38/88 - Støylsheia nord 2 - Anneks for overnatting - rekkefylgjekrav m.m. - dispensasjon - særutskrift

Her følger særutskrift av formannskapssak 007/18.

(Eit dispensasjonsvedtak er gyldig i tre år, jf. pbl 21-9.)

Vedtaket kan påklagast. Klagefristen er 3 veker frå den dagen brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkeleg at klaga er postlagt innan fristen.

Klaga skal sendast skriftleg til den som har fatta vedtaket, oppgje vedtaket det blir klaga over, den eller dei endringar du ønskjer, og dei grunnar du har for klaga. Dersom du klagar så seint at det kan vere uklart for oss om du har klaga i rett tid, må du også oppgje når denne meldinga kom fram.

Med helsing

Sveinung Seljås
-plansjef

Dette dokumentet er godkjent elektronisk og har difor ikkje underskrift.



Nissedal kommune

Arkiv: 38/88
 Saksmappe: 2017/1671-2
 Sakshandsamar: Sveinung Seljås
 Dato: 19.12.2017

Saksframlegg

Utval	Utvalssak	Møtedato
Formannskapet	7/18	01.02.2018

N - 38/88 - Støylsheia nord 2 - Anneks for overnatting - rekkefylgjekrav m.m. - dispensasjon

Søkar: Anne Gurine Hegnar Biestøa 13 4878 GRIMSTAD

Vedlegg:

- Søknad dat. 11.12.2017.
- Reguleringsføresegnene for Støylsheia nord.

Fakta i saka:

Søkar eig g/bnr 38/88, tomt med hytte, ca. 40 m² BRA, innom utbyggingsplanen *Støylsheia nord*. Hytta frå 1964 står på tomt nr. 1 i denne planen. Utbyggingsplanen frå 2006 er ein fortettingsplan for eit område som har blitt utbygd i samsvar med ein godkjent disposisjonsplan for 24 hytter frå 1969. 18 av desse blei bygd. Utbyggingsplanen la opp til å auke tomtetalet i området til 66. Samstundes blei det i planen sett krav om tilkopling til kommunalt vatn- og avløpsnett for alle nye bygg og tilbygg til eksisterande, berekna for opphald av menneske. Dette er nedfelt som rekkefylgjekrav nr 2 og i føresegn 1.1 a) i planføresegnene, sjå vedlegg.

Søkar ønskjer nå å føre opp eit frittstående anneks for overnatting. Ut frå det refererte over, vil eit slikt bygg utløyse krav om at det kommunale v/a-nettet i området blir ført fram til tomta og om tilkopling av anneksset til dette nettet. Det er krava som inneber tilkoplingsplikt, søkar nå ber om å få sleppe, ved at det blir gitt dispensasjon frå dei nemnde planføresegnene.

Det må her òg nemnast at kommunen i 2014, ved rulleringa av kommunedelplanen for Gautefallheia, skaffa seg heimel etter plan- og bygningslova §30-6 til å forlange eksisterande fritidsbustader i dette planområdet tilkopla offentleg v/a-nett. Denne heimelen vil likevel bli praktisert slik at om eigar av fritidsbustaden ikkje ønskjer tilkopling, vil kravet om fysisk tilkopling fyrst kome dersom det blir gjort søknadspålagt bygningstiltak på tomta. Krav om innbetaling av tilkoplingsgebyr for vatn og avløp, kan derimot kome uavhengig av tiltak eller ikkje.

For å kunne gje dispensasjon, skal det vere klargjort at omsynet rekkefylgjekravet skal ivareta, ikkje blir vesentleg svekka, og at fordelane er klart større enn ulempene, jf plan- og bygningslova (pbl) §19-2.

Formannskapet avgjer søknaden med heimel i pbl § 19-2. Dispensasjonssøknader blir fakturert eit behandlingsgebyr på kr 2 500, jf. vedteke gebyrregulativ. Ved avslag blir gebyrsummen halvert.

Vurdering:

Det er forståeleg at søkar ønskjer eit utvida bruksareal. Hytta er lita og det er heller ikkje bygd noka frittståande bod på tomta. Reguleringsføresegnene legg då også opp til at hytter som denne kan utvidast betydeleg ved tilbygg eller som her, ved oppføring av anneks. Grensene, jf. planføresegnene 1.2 a) 1 og 2, vil gå ved eit samla bruksareal for tomt 1 på 160 m² BRA, og at bygningsmassen framleis bare skal utgjere ei bueining. Kommunedelplanen opnar for at det også kan byggast frittståande uthus/bod/garasje på inntil 30 m² BRA på tomta. Dette vil sjølvstendig også gå av totalt BRA-areal for tomta, men utan at kravet om v/a-tilkopling slår inn.

Det avgjerande punktet det må takast stilling til ved dispensasjonssøknaden, er om tilbygg eller nybygg (anneks) for opphald (overnatting) skal tillatast utan krav om fysisk tilkopling til det kommunale v/a-nettet i planområdet.

Isolert vil eit fritak her ha lite å seie, både forureiningsmessig og økonomisk, for kommunen. Det er til dømes ingen grunn til å tru at det er nokon forureiningsfare frå dagens hyttebruk, eller at eit anneks vil gje ein auka slik fare. Det er i hovudsak presedensverknadene og seinare krav om likebehandling som gjer det vanskeleg å sjå at dispensasjonen ikkje vesentleg vil svekke omsynet bak rekkefylgjekravet som styringsverktøy, i planføresegnene. Då tomt 1 ligg like ved hovudleidningen for kommunalt v/a, er det i tillegg vanskeleg å sjå at andre omstende så som at tiltaket vil krevje samordning med andre, kan vektleggast til søkars fordel.

Alle fordelane med det enkle hyttelivet som søkar skriv om, og som ho gjerne vil vidareføre med eit større bruksareal til disposisjon, er ikkje noko som blir tatt frå ho ved eit eventuelt dispensasjonsavslag. Derimot er det ikkje like opplagt at det å kunne vidareføre desse kvalitetane, men med eit større bruksareal, kan definerast som ein fordel som er klart større enn ulempene dette vil føre til med tanke på den presedensverknaden ein dispensasjon frå tilkoplingskravet vil gi.

Ut frå dette må det konkluderast med at dei to vilkåra lova set for å kunne gje dispensasjon, ikkje er oppfylte.

Rådmannen si tilråding:

Formannskapet viser til planføresegnene for utbyggingsplanen *Støylsheia nord* og avslår å gje dispensasjon frå kravet om at v/a-nett skal vere ført fram til tomta før det kan bli gitt byggeløyve for eit anneks for overnatting på tomt nr. 1, jf. rekkefylgjeføresegn 2. Det blir også avslått å gje dispensasjon frå kravet om tilkopling til kommunalt v/a-anlegg for eit slikt anneks, jf. føresegn 1.1 a).

Saksprotokoll i Formannskapet - 01.02.2018

Votering: samrøystes for rådmannen si tilråding.

Vedtak:

Formannskapet viser til planføresegnene for utbyggingsplanen *Støylsheia nord* og avslår å gje dispensasjon frå kravet om at v/a-nett skal vere ført fram til tomta før det kan bli gitt byggeløyve for eit anneks for overnatting på tomt nr. 1, jf. rekkefylgjeføresegn 2. Det blir også avslått å gje dispensasjon frå kravet om tilkopling til kommunalt v/a-anlegg for eit slikt anneks, jf. føresegn 1.1 a).

Reguleringsføresegner – Utbyggingsplan Støylsheia Nord, del av gnr. 38 bnr. 4 i Nissedal kommune

Føresegnene gjeld for området synt med reguleringsgrense på plankartet.

Rekkjefølgeføresegner (Pbl. §26)

1. Det skal ligge føre godkjende tekniske planar for vatn og avlaup før det blir gjeve løyve til frådelling av enkelttomter.
2. Før byggeløyve til nybygg eller tilbygg vert gjeve, skal det vere ført fram leidningar for vatn og avlaup til den aktuelle tomta.
3. Før det vert gjeve byggeløyve til nybygg eller tilbygg skal tilhøyrande avfallsbu vere bygd.
4. Når det vert bygd ny køyreveg til tomt 1-3 eller 5/6, skal eksisterande avkøyring til tomt 5 stengjast.

Nr. 1 Byggeområde (Pbl. §25, 1. ledd nr. 1)

1.1. Felleføresegner

- a) Alle nye bygg og tilbygg til eksisterande, rekna for opphald av menneske, skal koplaster til kommunalt vass- og avlaupsanlegg.
- b) Synleg grunnmur eller annan underbygning skal utførast i betong eller naturstein. Overflata på betongmurar skal pussast, slammast eller forblendast med naturstein.
- c) Byggingar skal utformast og plasserast slik at synlege terrenginngrep vert minst mogleg, avgrensa til det som er naudsynt for parkering, tilkomst og uteareal. Minimum 25 % av tomta skal vere utan inngrep.
- d) Oppbygging av tomt for utomhusareal og parkering kan tillast med inntil 1 meter høgdeskilnad, målt frå eksisterande terreng, og avslutast som jordkledd skråning eller natursteinsmur.
- e) Alle bygningar skal ha tak med ein mørk og matt farge, t.d. torvtak, mørke teglstein eller bord, og møne parallelt med høgdekotene. Vidare fasade av plank/panel, laft eller naturstein. Dersom det vert nytta plank/panel eller laft, skal treverket handsamast med/påførast jordfargar.
- f) Det er tillate å byggje takoppløft eller kvist dersom dette vert gjort i sørvendt retning (søraust til sørvestvendt retning). Kvist eller takoppløft skal ikkje dekke meir enn 1/3 av bygget si lengde/takflata på den sida kvisten står. Kvist eller takoppløft skal ha lik mønehøgde, og kvist lik takvinkel, som hovuddelen av hytta, medan gesimshøgda ikkje gjeld kvist eller takoppløft.
- g) Køyre- og parkeringsareal skal byggast og ferdigstillast seinast samtidig med at byggegruppa vert klargjort.
- h) Alle kablar skal gravast ned.

- i) Det er ikkje lov å sette opp veglys.

1.2. Fritidsbustader/hytter, Tomt 1-75

- a) Det er fastsett følgjande krav til utnytting av den einskilde tomt:
- 1) Maksimalt ein buening pr. tomt.
 - 2) Tomt 1-6, 16-18, 25-56 og 75, maksimal tillete bruksareal (T-BRA) = 160 m².
 - 3) Tomt 19-24, 57-74, maksimal tillete bruksareal (T-BRA) = 220 m².
 - 4) På tomtene 54 og 62 kan maksimalt 65% av tillete bruksareal (T-BRA) byggjast på ei flate/høgde.
 - 5) Maksimal mønehøgde: 7,5 meter, unntatt tomt 46-47, 55-56, 63-64, 69-71 og 75, der maksimal mønehøgde er 5,5 meter
 - 6) Maksimal gesimshøgde: 6,0 meter unntatt tomt 46-47, 55-56, 63-64, 69-71 og 75, der maksimal gesimshøgde er 3,5 meter.
 - 7) Maksimal synleg grunnmurhøgde er: 0,70 meter, unntake bygg med kjellar/underetasje der terrenget naturleg kan verte tilbakelyt på bygningens 3 av 4 vegg.
 - 8) Takvinkel: 22 - 34°.
 - 9) Minimum 2 biloppstillingsplassar pr. tomt.
 - 10) Det er ikkje lov å ha flaggstong eller lysmast på tomta.

1.3. Anna byggeområde

Område for avfallsbu, lager og anna service

- a) Innanfor områda kan det oppførast naudsynte bygningar for innsamling av avfall og lagring av vegvedlikehaldsutstyr o.l., samt etablerast servicetilbod (postkassestiv, informasjonstavle o.l.)
- b) Det er fastsett følgjande krav til utnytting:
- 1) Maksimal prosent bebyggd areal (%-BYA) = 50%.
 - 2) Maksimal mønehøgde: 6 meter.
 - 3) Maksimal gesimshøgde: 5 meter.
 - 4) Takvinkel 22 - 34°.
 - 5) Tilkomst skal dimensjonertast for køyretrøygruppe "Liten lastebil".
 - 6) Minimum 2 biloppstillingsplassar pr. 100 m² grunnflate bygning - på terreng.

Nr. 6 Spesialområde (§25, 1. ledd nr. 6)

6.1. Privat veg og parkering

- a) Veg og vegskråningar skal pussast og om nødvendig tilførast vekstmedium.
- b) Det er ikkje lov å dette opp veglys.
- c) Alle kablar skal gravast ned.

6.2. Friluftsområde på land

- a) På grunnlag av godkjend teknisk plan kan det som unntak gravast ned naudsynte leidingsanlegg (vatn, avlaup, straum, telefon, TV - kabel med meir).
Terrengformasjonar og vegetasjon skal takast vare på/tilbakeførast.

6.3. Frisiktsone

a) I frisisiktszona er det ikkje tillete med anlegg eller tillak som er høgare enn $\frac{1}{2}$ meter over nivået på offentleg veg, eller som på anna måte hindrar frisikt, t.d. snø og snøopplag, ummateke oppkvista tre, stolpar og liknande.

Vegårshei den 15.06.2006

Revidert, 20.10.2006

For Plankontoret Hallvard Homme AS

Erling J. Th. Aas
Erling J. Th. Aas
Jordskifte kandidat, Arealplanlegger

SAKSHANDSAMING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVA:

Varsel om oppstart av planarbeid:

06.07.05

Handsama første gong i det faste utvalet for plansaker. F-sak 097/06,

29.06.06

Utlagt til offentlig ettersyn i tidsrommet:

14.08.06 – 14.09.06

Handsama andre gong og godkjend i det faste utvalet for plansaker: F-sak 0111/06,

05.10.06

Nissedal den

Ordførar

Stempel

Revident:

Dato:

Signatur:

Mindre endring, F-sak 127/06, datert 18.10.06

20.10.06

E. I. Aas

**Saksframlegg**

Utval	Utvalssak	Møtedato
Formannskapet	21/18	01.03.2018

Fordeling av pott for fellestiltak

Vedlegg:

- 1 Søknad - Utbedring av løypenettet på Gautefallheia
- 2 Søknad om midler fra Eiendomspotten
- 4 Søknad _fellestiltak_ Løypelaget Fjone høgfjell 2018
- 5 Søknad _Fellestiltak_ Fjone Nærings-og reiselivslag, 2018
- 6 Søknad _fellestiltak_ Turistinformasjon Fjone 2018
- 7 Søknad om tilskudd fra pott for fellestiltak, Vedlausfjell og Slokedalsfjell Løypelag
- 8 soknad_nissedal_180209
- 9 Søknad om midlar til oppgradering og utbedring av turløypa til Skuggenatten
- 10 Søknad om midlar - Nissedal Bygdekvinnelag
- 11 Søknad om midlar - Nissedal Bygdekvinnelag
- 12 Søknad om midlar - Nissedalskoret
- 13 Søknad om midlar - Slalåmbakken Treungen
- 14 RETNINGSLINER FOR
FORDELING AV POTT FOR FELLESTILTAK

Fakta i saka:

I budsjett for 2018 har Nissedal kommunestyre vidareført pott for fellestiltak med kr. 0,5 mill. Tiltak som treff eit breitt publikum kan søke om støtte frå denne potten.

Det vart satt inn annonse i Vest-Telemark Blad fredag 26. januar 2018. Samtidig blei det lagt ut informasjon på kommunens sine nettsider og Facebook-side. Søknadsfrist vart satt til 9. februar 2018. Totalt 13 søknadar er mottatt.

Kort oppsummering av søkarar, søkt sum og tiltak:

	Søkar	Kontaktperson	Søkt sum	Tiltak
1	Gautefall Løypelag	Erik Steinar Dahl	300.000	Utbetring av løypa rund Øverlandsheia, ny bru over bekken ved Bjørntjønn
2	Kyrkjebygdheia	Bjørn Reime	116.413	Informasjonstavler og skilting av

	Løypelag			turløyper
3	Unni Felle	Unni Felle	?	Gang- og sykkelsti, samt lyktestolpar på Felle
4	Løypelaget Fjone Høgfjell	Michael Berggren	95.000	Utviding av parkering, skilt, forbedring av løypetrasse, drift
5	Fjone nærings- og reiselivslag	Michael Berggren	80.000	Opparbeiding av parkering, grusing av eksisterande parkering, inngang til klatreruter og turløyper, klargjering til skilt, merkeutstyr og verktøy til rydding av turløyper, benkar, skilt.
6	Nisser hyttegrenn og camping	Åshild Reime	20.000	Turistinformasjon Fjone
7	Vedlaus og Slokedalsfjell Løypelag	Audun Thorsen	75.000	Utbygging og oppgradering av løypenett
8	Felle Løypelag	Åge Nystøl	120.000	Opparbeiding av løypegrunnlag og drift av løypenettet
9	Treungen Idrettslag	Elin Fjalestad	59.000	Utbetring av løypetrassé, rydding og oppgradering - Skuggenatten
10	Nissedal Bygdekvinneag	Liv Kristin Oterholt	50.000	Utvendig sykkelbod på NOS
11	Nissedal Bygdekvinneag	Liv Kristin Oterholt	20.000	Hjertestarter Felle
12	Nissedalskoret	Linda Marit Skogli	?	30-års jubileumskonsert
13	Treungen idrettslag	Marie Kornmo Enger og Elin Fjalestad	70.000	Utstyr alpinbakken i Treungen

I kommunestyresak 82/17 blei delar av potten for 2018 disponert slik:

- Laurdagsope bibliotek (ca. 20 gonger): Kr. 73.000
- Laurdagsope basseng (ca. 20 gonger) Kr. 92.000
- Tilsyn og renovasjonsordning Jettegrytene: Kr. 25.000

Rest til fordeling er kr. 310.000.

Vurdering:

Det vart vedteke retningslinjer for fordeling av pott for fellestiltak Nissedal kommunestyre 2. november 2017, sak 73/17 – sjå vedlegg. Her går det fram at midla er satt av for å styrke tilbod knytt til reiseliv, friluftsliv og folkehelse. Løyvingane skal treffe eit breitt publikum, folkehelse blir prioritert og løyvingane skal primært nyttast til utviklingstiltak.

Når ein skal tilrå ei disponering av pott for 2018 vil det vere naturleg å sjå til kva potten for 2015, 2016 og 2017 blei nytta til. Ein stor del av potten i 2015 blei nytta til investeringstilskot/opprusting av løypenett (sommar og vinter) på Gautefallheia og i 2016 på Kyrkjebygdheia, mens i 2017 gjekk store delar av potten til Felle løypelag, Vedlaus/Slokedalsfjellet løypelag og løypelaget Fjone Høgfjell. Slik sett kan ein sei at det nå er Gautefall løypelag som igjen står for tur.

	2015	2016	2017	Totalt mottatt
Laurdagsøpe bibliotek	-	44 000	58 000	102 000
Laurdagsøpe basseng	-	28 000	90 000	118 000
Tilsyn/renovasjon Jettegrytene	25 000	25 000	25 000	75 000
Turistinfo i nærbutikkar	60 000	60 000	50 000	170 000
Felle løypelag	75 000	20 000	75 000	170 000
Vedlaus/Slokedalsfjell Løypelag	50 000	20 000	75 000	145 000
Løypelaget Fjone høgfjell	50 000	20 000	64 000	134 000
Gautefall Løypelag	200 000	-	-	200 000
Kyrkjebygdheia Løypelag	-	206 500	-	206 500
Nissedal sykkelsti	40 000	20 000	-	60 000
Framnes Vellag	-	-	35 000	35 000
Mogleiksstudie bru Sommarsletta	-	-	25 000	25 000
Søftestad Gruber	-	55 000	-	55 000
Udisponerte midlar	-	-	3 000	3 000
Totalt løyva	500 000	498 500	500 000	1 498 500

Tilrådde tiltak:

Turistinfo i nærbutikkar:	kr. 50.000,- driftstilskot (Nissedal/Felle kr. 20', Fjone kr. 10')
Gautefall Løypelag:	kr. 200.000,-
Felle Løypelag:	kr. 20.000,-
Vedlaus/S.fjell Løypelag:	kr. 20.000,-
Løypelaget Fjone høgfjell:	kr. 20.000,-
Totalt	kr. 310.000,-

Turistinformasjon nærbutikkar:

Det blei i 2015 inngått avtale med 3 nærbutikkar om drift av turistinformasjon i 2015. Dette blei vurdert som eit vellykka tiltak. Om ein meiner dette er eit fornuftig tiltak bør det vere kontinuitet i tiltaket. Det vert derfor tilrådd å vidareføre denne ordninga. Pr. i dag er det to nærbutikkar i kommunen, Felle dagligvare AS og Nissedal Landhandel. Begge nærbutikkane er positive til dette. I 2017 fekk Fjone Kafé løyva kr. 10.000,- til drift av turistinformasjon for 2017 (i mangel på butikk). Då det er usikker om det blir drift på Fjone Kafé og butikken på Fjone i år søker Nisser hyttegrend og camping om å få drive turistinfo på Fjone i år. Dette med atterhald om eventuelle nye drivarar av butikken/kafeen. Det vert tilrådd same sum til dette som i 2017, dvs. kr. 20.000 til både landhandelen i Nissedal og på Felle, og kr. 10.000 til Nisser hyttegrend og camping. Grunngjevinga er heilårsopne butikkar på Felle og i Nissedal og sesongopent på Fjone.

Gang- og sykkelveg på Felle går på trafikkssikkerhet, og vert derfor ikkje vurdert i årets tildeling. Når det gjeld Nissedalskoret, Fjone nærings- og reiselivslag, Treungen Idrettslag og Nissedal Bygdekvinnelag er dette lag som ein meiner ikkje har stort nok publikum til å gjere seg gjeldande for tildeling av midlar.

Rådmannen si tilråding:

Pott for fellestiltak vert fordelt slik:

Turistinfo i nærbutikkar:	kr. 50.000	driftstilskot (Nissedal/Felle kr. 20', Fjone kr. 10')
Gautefall Løypelag:	kr. 200.000	investeringstilskot (søkt om kr. 300.000)
Felle Løypelag:	kr. 20.000	investeringstilskot (søkt om kr. 120.000)
Vedlaus/S.fjell løypelag:	kr. 20.000	investeringstilskot (søkt om kr. 75.000)
Løypelaget Fjone høgfjell:	kr. 20.000	investeringstilskot (søkt om kr. 95.000)
Totalt	kr. 310.000	

Ein gjer spesielt merksam på pkt. 4. i vedtektene:

"Det er eit krav om budsjett til prosjektet det søkast på. Rekneskap/dokumentasjon på utgifter skal sendast kommunen i etterkant."

Treungen 04.01.18

Søknad om penger fra pott til fellestiltak for utbedring av løypenettet på Gautefallheia.

De siste to årene har vi utbedret løypene på Gautefallheia med ca. 800 tusen kroner. Vi har planert og lagt bekker i rør. Det er først og fremst rundløypa over Himmerike og løypa fra Bleka og ned til Bjønntjønn som er utbedret. Ny nedfart fra Rytterspranget og ned til bunnen av alpinanlegget er gjort ferdig i høst med god hjelp fra utbyggerne av hyttefeltet.

Samtlige hyttelag har vært aktive på dugnader for løypelaget og gjort en stor innsats for å holde oppe standarden på løypenettet. Det gjenstår fortsatt mye arbeid før vi får en bedre standard på hele løypenettet.

Nå er turen kommet til løypa rundt Øverlandsheia. Undertegnede har vært på befaring med JV entreprenør og ut fra erfaring av tidligere arbeid har vi stipulert kostnadene til ca. kr 300 tusen for å få denne løypa opp på samme standard som det øvrige løypenettet.

Videre ønsker vi å få laget ei ny bro over bekken ved Bjønntjønn. Den broa som er i dag må vi bygge opp igjen hver gang det har hvert en flom. Det vil koste ca. 30 tusen kroner for å få ei bro som holder.

Vi søker derfor Nissedal kommune om 300 000,- kr til disse formålene.
Videre regner vi med en dugnadsinnsats verd 80 tusen kroner til utbedringene.

Disse utbedringene er i tråd med de ønskede retningslinjene som kommunen har satt opp for fordeling av denne potten.

Vi håper på et positivt svar til glede for både lokalbefolkningen og hyttefolket som gjerne ser at de får noe igjen for eiendomsskatten. Legger ved årsmelding, regnskap og budsjett for siste sesong

Med vennlig hilsen

Erik Steinar Dahl
Leder av Gautefall løypelag

Gautefall Løypelag:
Org.nr. 995 900 343

Årsmelding 2016/2017

Styret i løypelaget har bestått av:

Leder:	Erik Steinar Dahl	Vara: Geir Skyttemyr
Nestleder:	Erling Lauvland Knutsen	Vara: Harald Nilsen
Kasserer:	Bodil Gautefald	
Styremedlem:	Kim Andre Pettersen	Vara: Roger Randal
Styremedlem:	Roald Nomme	
Sekretær:	Terje Gautefall	Vara: Olav Gautefald
Styremedlem:	Einar Straume	Vara: Arne Sætre Drangedal kommune

Generelle opplysninger:

Gautefall Løypelag er registrert i Brønnøysundregisteret.
Grasrotandelen. Skisporet.no. og Vipps konto nr 92679
E-post: gautefall.loypelag@gmail.com
Postadresse: Gautefallsentralen, 3750 Drangedal

Formål:

Tilrettelegging, organisere preparering, dugnader og vedlikehold av løypenettet

Styret har jobbet med følgende saker dette året:

- Løypelaget har avholdt 5 styremøter, 1 koordineringsmøte med alle hytteområdene i Nissedal kommune, 1 møte med ordfører og rådmann i Nissedal kommune, 1 informasjonsmøte med alle hyttelagene og ett informasjonsmøte med representanter fra Drangedal kommune
- Vi har inngått en ny fem års kontrakt med JV entreprenør om preparering av løypene våre.
- Løypelaget blir sponset av Drangedal Sparebank med 105000kr fordelt over 5 år ved at vi setter opp refleksbånd på alle løypestaurene
- Vi søkte Drangedal kommune om kr 150000 til løypekjøring og fikk innvilget det.
- Vi har også søkt Nissedal kommune om tilsvarende beløp for utbedring av løypenettet. De gir ikke penger til drift av løypene, men kun til opparbeidelse og utbedring av løypene. Søknaden skulle vært behandlet nå i begynnelsen av mars, men har foreløpig blitt utsatt til neste formannskapsmøte 7. April. Det er fortsatt lov å håpe på en positiv behandling.
- Videre har vi hatt møte med Arne Ettestad i Drangedal kommune vedr. forespørsel fra Laukfjell hytteområde om muligheten for å knytte seg til vårt løypenett, nærmere bestemt 14 km løypa. Vi har sammen med Terje Gautefall tegnet inn en mulig trasé som går omtrent der den gamle 24km løypa gikk. Vi har oppfordret Laukfjell Hyttelag sammen med Grunneier til å se på dette forslaget. Samt prøvekjøre denne traséen med snøscooter et par sesonger, for å finne den beste plasseringen i terrenget uten for store inngrep.

- Det har også vært et møte med Drangedal kommune om mulighetene for snøproduksjon i Biathlon anlegget, slik at vi kan gå på ski i snøfattige vintre som den vi har hatt i år. Kommunen var positivt innstilt til dette, men så gjerne at løypelaget var en pådriver i forhold til å få til en slik produksjon.
- Løypelaget ved undertegnede var i kontakt med Bjørn Halvor Roaldstad som driver Gautefall skisenter, for å undersøke mulighetene for snøproduksjon.
- Løypelaget ser for seg at det blir et delt ansvar for en snøproduksjon mellom Gautefall skisenter, Drangedal kommune, JV entreprenør og løypelaget. Løypelaget har tatt initiativ til et møte mellom partene for å se om vi kan finne en økonomisk og praktisk måte å få gjennomført dette på.
- Sist sommer og høst har vi utbedret løypa fra Reinsvatn og ned til Bjønntjønn. Alle bekker er lagt i rør der de krysser skiløypa. Vi har tenkt å kontakte Grunneier for å se på muligheten for å frisere litt på trærne langs løypa fra Bjønntjønn til Mjåvatn. Her er det mange trær som hindrer at det legger seg snø i løypa.
- Vi har lagt om traséen fra Biathlon arenaen opp mot Himmeriket slik at vi unngår å krysse bekken på det blanke fjellpartiet.
- På Øverlandsheia har vi planert og tatt bort stubber etter hogst ved den nye broa. Her har vi planer om videre oppgradering, men det avhenger litt av om vi får de bevilgningene vi har søkt om.
- Undertegnede har vært på befaring sammen med JV entreprenør og sett på forbindelsen mellom Bjønntjønnlia og Gamatun. Spesielt der hvor løypa krysser bekken må vi gjøre noen endringer, slik at vi kan kjøre hele runden på 9 km sløyfa. Dette er avklart med grunneier.
- Videre skal vi se på en løsning sammen med grunneier for å få til ei rundløype fra Rytterspranget og bort til Bleka.

Løypelaget har bedt alle hyttelagene om å presisere for sine medlemmer hvor viktig det er at alle bidrar med løpeavgift på kr 500. Dette for at vi fortsatt kan drive med løpekjøring for alle skiglade hytteiere. Vi har presisert for hyttelagene at et godt løypenett vil øke hytteverdien vesentlig.

Løypelaget har opprettet en VIPPS konto som det kan settes inn penger på, for de som ikke betaler felles gjennom hyttelagene eller besøkende.

Pengene kan VIPPSES til Gautefallsentralen # 92679 GAUTEFALL LØYPELAG.

Løypelaget takker alle som har bidratt med dugnad og penger til utbedring og vedlikehold av løypene våre

**Mvh. Leder av løypelaget
Erik Steinar Dahl**

GAUTEFALL LØYPELAG

REGNSKAPSOVERSIKT 01.05. 2016 – 10.04. 2017

INNTEKTER	REGNSKAP	BUDSJETT	BUDSJETT 17/18
Løypeavgift	440.296	450.000	450.000
Drangedal kommune	150.000	150.000	150.000
Nissedal kommune	-	50.000	50.000
Momskompensasjon	165.270	150.000	50.000
Drangedalsbanken	-	25.000	20.000
Norsk Tipping	15.994	10.000	15.000
Renteinntekter	<u>187</u>	<u>1.000</u>	<u>1.000</u>
Sum inntekter	771.747	836.000	736.000
UTGIFTER			
Løypekjøring 2016	495.312	690.000	690.000
Utbedring av løypene	144.888	100.000	150.000
Annonser	6.313	15.000	5.000
Div. utgifter/gebyrer	<u>132</u>	<u>6.000</u>	<u>5.000</u>
Sum utgifter	646.645	811.000	850.000
ÅRSRESULTAT	+125.102	+ 25.000	- 114.000
SALDO BANK 01.05.16	381.015		
SALDO BANK 10.04.17	607.653		
+ til gode Bjørnntjonn	65.100		
- skyldig JV	<u>166.636</u>		
Til disposisjon 2017/18	506.117		
Gautefall, 13.04. 2017	Bodil Gautefald		

24/4-17
 Regnskap for 2016-17
 ser greit ut...
 Revisor
 Camilla Halvorsen

Søknad om midler fra «Eiendomsporten»

Organisasjon

Kyrkjebygdheia Løypelag

Organisasjonsnummer

009991 28831

Prosjekt

Skilting av turløyper

Kontonummer

2801.30.73467

KONTAKTPERSON

Navn

Bjørn Reime

Adresse

Måltrostveien 5

Postnummer og sted

3970 Langesund

Telefon

901 48 494

E-post

b.reime@online.no

SØKNAD

Type prosjekt

Lag og foreninger

Beløp

Kr. 116.413

Prosjektbeskrivelse

Jeg viser til min mail av 06.12.2017. I mailen viste vi til de turløypene vi ville prioritere og ga et foreløpig løst overslag over kostnadene til informasjons tavler og skilting. Jeg vedlegger oversikt over info karttavler og skilt samt kart over områdene som vi planlegger å sette karttavler og skilting.



Kart Sylvtjønne -
Holmevatn.pdf



Kart
Nutstøynuten.pdf



Kart Espeliheia.pdf



Infotavler og
skilt.docx

Sommerløyper.

Løypelagets målsetting er at det skal være en sommerløype i nærheten av hvert hytteområde. Vi har konsentrert arbeidet rundt 3 sommerløyper

- Sylvtjønne til Skornetten og videre ned til Holmevatn
- Espeliheia
- Stemtjønne – Hellebrote – Nutstøynuten.

Slitasjen er blitt ganske merkbar i naturen etterhvert som hytteutbyggingen og besøk har økt. Det er derfor viktig at vi nå har tatt grep og sørget for at turløypene sommerstid følger en fast rute. Dette er særlig viktig i nærheten av hytteområdene og parkeringsplassene.

For å få det til måtte det investeres i en del klopper over myrer og bekker. Dette er en stor jobb og arbeidet må deles opp. Til orientering er vi godt i gang med å tilrettelegge flere av disse sommerløypene. Turløypa fra Sylvtjønne opp til Skornetten er nå ryddet og kloppet ferdig. Total kostnaden for denne delen av sommerløypene kom på om lag kr. 50.000 før vi har kalkulert inn dugnadstimene. Våren 2017 startet vi opp arbeidet med turløypa fra Skornetten og ned til Holmevatn. Her vil vi også legge inn avstikker til Nipa. Løypa er ferdig ryddet og merket, men det gjenstår litt klipping samt merking ut til Nipa, en strekning på 6-700 meter.

Turløype fra Stemtjønn til Hellebrote er klar. En gammel turløype fra Hellebrote til Nutstøynuten er merket på privat initiativ. Denne er blitt ryddet og re-merket i løpet av vår/sommer 2017 samt at vi planlegger en rund løype. Her må det påregnes en del klopping når vi nærmer oss Nutstøynuten. Det er beregnet ca. 50 meter med klopping. Vi er i kontakt med grunneier for å få godkjennelse for dette arbeidet.

Turløype på Espeliheia ryddet og merket. Løypa ble utrolig populær og ble mye brukt. Så mye at trafikken ble til en forstyrrende sjenanse for hytteiere i ved starten i Veum bakken. Styret i Løypelaget vil jobbe videre med å finne alternativt startsted for denne løypa.

Jeg vedlegger kopier av kart som viser hvilke turløyper vi jobber med. Her er det satt nummer på de stedene vi skal ha skilting med stedsnavn og retnings skilt med angivelse i km til de neste stedene. Jeg har kontakt med Arne Fossøy, Notodden. Han har laget mange kart for Turistforeningen og vil hjelpe oss med å lage en skiltplan slik at vi gjør dette best mulig. Se eksempler i vedlagte dokument «kart og skilting»

Finansieringsplan

Nedenfor følger en oversikt over de kostnadene vi kalkulerer med til denne investeringen. Kostnaden til karttavler og skilt er forholdsvis enkelt å beregne utfra den planen vi har satt opp.

Karttavler

• Design, bearbeiding av info	= kr. 11.000
• Antall kart: 9 stk a kr. 2.000	= kr. 18.000
• Bygging av kart tavler: 8 stk a 3000	= <u>kr. 24.000</u>
• Sum	= kr 53.000
• Moms	= <u>kr. 13.250</u>
• Totalt	= <u>kr 66.250</u>

Sted og retningsskilt

• 55 stk sted og retningsskilt a kr. 366	= kr. 20.130
• Moms	= <u>kr. 5.033</u>
• Sum	= <u>kr. 25.163</u>

Sum karttavler og skilt = **kr. 131.413**

Som tidligere vil vi prøve å gjøre mye av arbeidet på dugnad. Utfordringen denne gangen er at både karttavlene og skiltstolpene må festes godt i bakken. Det er mye fjell og det må påregnes at vi må borre i fjell og det må brukes støp og festesko. Det vil si at vi må frakte en bormaskin (Hilti) inn i terrenget. Det kan skape en del utfordringer og vi må erkjenne at mye av dette arbeidet må settes bort til eksterne entreprenører som har det nødvendige utstyret.

En foreløpig beregning tilsier at vi må ha to mann i minst en måned for å få dette arbeidet gjort på

en god måte. Kostnadene for dette blir da som følger:

Arbeid med oppsetting av karttavler:

Det skal festes 8 karttavler (det 9. har vi allerede tavle til). Opplysninger jeg har innhentet fra andre turlag som har gjort denne jobben før hevder at vi må regne med 2 mann i 2 dager pr kartavle. Denne delen av arbeidet må regne med å sette bort til eksterne. Det gir følgende kostnader.

Karttavler: 8 tavler, 2 mann i 8 dager à 7.5 time. Pris kr. 450 pr time

Kostnad: 120 timer à kr. 450 = kr. 54.000

Arbeid med oppsetting av stolper og skilt

Her håper vi at en del gjøres på dugnad, men det avhenger av hvor mye utstyr som kreves. Det skal settes opp 20 stolper med sted og retningsskilt. De fleste av disse må vi også regne med at må gjøres av eksterne entreprenører. Vi legger inn 15 stolper i denne kalkulasjonen.

Montering av stolper: 15 stolper, 2 mann i 12 dager à 7,5 time. Pris kr. 450/time

Kostnad: 150 timer à kr. 450 = kr. 81.000

Total kostnad for karttavler, stolper og montering av skilt: kr. 135.000

Finansiering

Slik den finansielle situasjonen er for løypelaget for tiden kan vi starte på en del prosjekter, men vi trenger økonomiske støtte fra næringslivet, kommune og tilgjengelige støtteordninger for å kunne fullføre alle våre planer til beste for alle brukere. Vi gjør oppmerksom på at disse prosjektene vil gå over 1 til 3 år.

Finansieringsplan

Investeringer:

Karttavler	66,250
Skilt	25,163
Eksternt arbeid	135,000
	<u>226,413</u>

Finansiering:

Dugnad: 150 timer a kr. 300	45,000
Dugnad og egenkapital	50,000
Sum finansiering	<u>95,000</u>

Kapitalbehov for å gjennomføre prosjektene	<u>131,413</u>
--	----------------

--

Fra: Unni Felle (unnifelle@hotmail.com)

Sendt: 29.01.2018 11:55:38

Til: Info Nissedal

Kopi: lindafelle@hotmail.com

Emne: Fellestiltak

Vedlegg:

Søker herved gang og sykkelsti fra Felle landhandel og opp brattkleiv på Felle. Søker også om lyktestolper denne strekningen. Dette har eg og mine sambygdinger hatt ønske om i Ca 15-20 år. Dette kan jeg skrive under på for mitt eldste barn er straks 23 år og mitt yngste 6 mnd. Dette er et stort ønske. Uansett antall barn har alle barn rett til å ha det trykt. Vi som foreldre må føle at det er trykt når vi triller, går og sykler i bygda med våre barn. Denne strekningen er det til tider mye trafikk. Denne strekningen bor det til nå 10 barn. Her kjører det langtransport, asfaltbiler, mye hytte trafikk og den vanlige trafikken. Jeg syntes det er rart, merkelig, uansvarlig og trist at dette ikke er blitt gjort noe med. Så i denne anledning med midler som kommunen ber oss søke og fellesting er dette noe som må høyt prioriteres. Mvh Unni Felle

Sendt fra min iPhone

Søknad om midlar: Fordeling av pott for fellestiltak

Løypelaget Fjone høgfjell

Løypelaget på Fjone høgfjell har i 2017 arbeidd med vidareutvikling av løypetrasse, brøyting og køyring av skiløyper. Store delar av arbeidet vert gjort på dugnad – vi har ikkje abonnement/betalingsløyising for kundar, men fekk midlar frå denne potten i 2017. Løypelaget eig ikkje utstyr for oppkøyring av løyper.

I 2017 har vi kjøpt inn benk til området ved parkering/løypestart. Vi har bestilt skilt for ca. 10.000 kr. og desse er under bearbeiding. Dei vil bli sett opp i løpet av sesongen – vi prioriterte retning og avstandsskilt i 2017. Her manglar vi ein del pengar dersom vi skal kome i havn med god skilting, og særleg eit informasjonsskilt ved starten av løypa ville vore flott, men prisen er litt for høg samanlikna med våre budsjett dei siste par åra. Skiltarbeid er tid-og kostnadskrevjande, men vi er i gang med arbeidet takka vere midlar frå denne potten!

Å halde skiløypene åpne for lokalbefolkning, turistar og ikkje minst hyttekundar er veldig viktig for destinasjonsbygging. Vi sel "Nissedal best heile året", og er avhengige av eit godt vintertilbod. Store delar av løypene ligg høgt (600-900 m.o.h.), og vi kan halde åpne løyper i lengre tidsrom enn mange andre i kommunen dersom vi har midlar til drift. I feriar og høgtider ser vi at løypene er mykje bruka, og det blir raskt fullt på parkeringa. Vi ynskjer framleis å utvide denne, slik at fleire kan bruke løypene, og samtidig oppretthalde eit godt og sikkert tilbod.

Vi søker derfor om:

Utviding av parkeringsområde (graving, planering, grus)	25.000 kr.
Nytt skilt med informasjon om løypetrasse ved parkering	10.000 kr.
Forbetring av løypetrasse med kloppar/rydding av løype	15.000 kr.
Drift – brøyting, løypekjøring, vedlikehald av maskiner	45.000 kr.
Totalsum	95.000 kr.

Vi håpar at kommunen ser at løypene på vestsida av Nisser er viktige – i vinter 2017/2018 vert det bygd hytter på 2 nye hyttefelt på denne sida. På fine dagar er løypene brukt av mange, og dei gjev denne delen av kommunen eit løft vinterstid. Vi i Fjone høgfjell løypelag ynskjer å arbeide for vidareutvikling av tilbodet, og har utfordringar med tanke på midlar som fleire av dei større aktørane i kommunen ikkje har. Våre hyttefelt er forholdsvis små, dei ligg langt frå løypene, og det vil difor vere vanskeleg å kreve årleg løypeavgift frå alle kundane.

Å bruke pengar frå denne potten på skiløyper som kjem alle til gode, er med på å kunne forsvare eigedomskatten.

Fjone, 25.01.2018

For Løypelaget Fjone Høgfjell

Michael Berggren

Søknad om midlar: Fordeling av pott for fellestiltak

Fjone Nærings-og reiselivslag

Vi sendte denne søknaden også for 2017, men sidan vi ikkje fekk innvilga midlar i forrige runde, så prøvar vi att for 2018. Vi meiner at dette er viktige tiltak for den generelle turismen i kommune, og også for dei som bur her – dette vil kome alle til gode.

På vestsida av Nisser finnast det 9 oppmerka turløyper som er veldig mykje brukt sommarstid. Desse vert rydda og merka på dugnad. No er det mange år sidan skilta ved vegen vart sett opp, og dei treng å fornyast. Topptursatsinga i kommunen var veldig vellukka, og nokre av dei 9 løypene er med i denne oversikten. Vi ynskjer at fleire av løypene skal med, men treng då litt midlar til merking o.l.

Ruta til Hægefjell er brukt av veldig mange – her er det eit område med stort behov for å lage enkle kloppar/bruovergang. I 2017 kom det fleire tilbagemeldingar på folk som hadde måtte snu før dei kom til toppen p.g.a. av våte område. Dette er enkelt å gjere noko med, men krever litt utstyr og innsats.

Vi ser at interessa for vandring er større enn på mange år, og vi ynskjer å gjere desse turløypene endå meir tilgjengelege ved å setje opp skilt med litt informasjon om løypa ved løypestart. Skilting er dyrt, og nærings-og reiselivslaget har ikkje midlar til å gjennomføre dette utan støtte.

Det er også planlagt ein ny klatreleir i 2018, og vi ynskjer at klatreområda og tilboda rundt desse skal verte betre merka frå vegen og ved parkering til områda. Dette vil gjere klatretilbodet meir synleg og lettare tilgjengeleg for alle.

Det ville også vore triveleg med sitjebenkar ved inngangen til løypene/klatreområda. Ved turløype 4 er det plassert ut benk, og denne er ofte i bruk av turgåarar, syklistar som sykklar rundt Nisser og berplukkarar. Vi ynskjer å starte med å plassere ut 3 benkar til.

Vi søker derfor om:

Opparbeiding av parkering, grusing av eksisterande parkering, inngang til klatreruter og turløyper. Graving og oppgrusing/støp til nye skilt.	30.000 kr.
Merkeutstyr, verktøy til rydding av turløyper	10.000 kr.
3 stk. benkar frå Kvito	10.000 kr.
Kloppe Hægefjell 50 m +	10.000 kr.
Skilt med informasjon om turløyper/klatreområde	30.000 kr.
Totalsum	80.000 kr.

Fjone, 28.01.2018
For Fjone nærings-og reiselivslag
Michael Berggren

Søknad om midlar: Fordeling av pott for fellestiltak

På Fjone, og langs heile vestsida av Nisser, er det sommarstid veldig stor trafikk av turistar. Behovet for ein turistinformasjon i høgsesongen er stor, og spørsmål om fergetider, vandruter, fiskekort, klatremogelegheiter, vegen til Jettegrytene, sykling langs Nisser og liknande er mange.

Fjone Landhandel vart lagt ned i 2016, og det ser ikkje ut til at den opnar att i 2018. I 2017 gav kommunen støtte på kr. 10.000 til Fjonesundet fergekafé, og denne var i drift fram til ca. 10. August 2017. No går vi ein ny sesong i møte, og vi er ikkje sikre på kven som skal drive fergekaféen sesongen 2018, eller om denne kjem til å innehalde ein open og bemanna stad der turistane kan søkje informasjon. Vi har høyrte rykter om at nokon ynskjer å drive der, men inntil det er eit faktum, veljer vi å søkje på desse midlane for sesongen 2018, for å sikre at det faktisk vert ein open turistinformasjon på Fjone.

Dette er viktig og krevjande arbeid, og vi meiner at dersom vi skal stille med tilgjengeleg lokale og personell som kan noko om dette, så er det rimeleg at vi også får støtte slik som butikkane i Kyrkjebygda og på Felle.s

Vi håpar de ser at turistinformasjon på Fjone også er viktig, og at den uavklarte situasjonen med fergekafé gjer at vi søker om midlar som kommunen mogelegvis har tiltenkt andre. Dersom det skulle kome nye drivarar til Fjone landhandel før sesongen, ynskjer vi at eventuelle midlar går til landhandelen. Dersom fergekaféen opnar til sesongen 2018, og denne har tilsette med god lokalkunnskap og gode opningstider, bør kommunen kanskje gjere som i fjor.

Vi ynskjer i alle fall å sikre at det vert eit tilbod på Fjone også for 2018. Vi søker i utgangspunktet om 20.000 kr. slik Fjone Landhandel har fått i fleire år.

Venleg helsing Åshild Reime, Nisser hyttegrend og camping

Vedlausfjell og Slokedalsfjellet Løypelag, org.nr. 913 077 547

Skålivegen 245

4862 Åmli

01.02.2018

Slokedalsfjellet

Nissedal kommune

Søknad om tilskudd fra pott for fellestiltak

Løypelaget tilrettelegger for- og drifter skiløyper i områdene rundt Skåli på Felle. Løypelaget består av medlemmer fra hyttefeltene på Vedlausfjellet og Slokedalsfjellet.

Løypenettet som består av ulike merkede rundløyper i områdene rundt hyttefeltene er til allmenn bruk.

Totalt kjøres det opp ca. 25 km med løyper denne sesongen.

Målet er å øke kvaliteten på eksisterende løypenett samt utvidelse med nye løyper.

For året 2018 er planen å bygge/utbedre løypenettet i områder hvor det er store utfordringer når det er stor vannføring i bekkene. Dette arbeidet består i å etablere klopper og bruer.

I tillegg ønsker løypelaget å planere ut enkelte områder slik at kvaliteten på løypene blir akseptable selv med lite snø.

Hele løypenettet blir kjørt opp med hjelp av snøscooter. Etter flere år med løypekjøring er det behov for utskiftning av diverse slidedeler på denne. Løypelaget er helt avhengig av at denne snøscooteren fungerer. Havarer snøscooteren får vi ikke kjørt opp løyper.

• Materiell til klopper og bruer	25.000,-
• Innleie av gravemaskin for planering	40.000,-
• Påkrevd service på snøscooter	10.000,-
SUM:	75.000,-

I tillegg til dette vil det bli nedlagt ca. 150-200 timer dugnadstimer fra medlemmene i løypelaget.

Løypelaget håper på en positiv tilbakemelding fra kommunen vedr. våre planer for 2018.

For Vedlausfjell og Slokedalsfjell Løypelag

Audun Thorsen
Kontaktperson



Felle Løypelag

Nissedal kommune,

Kultur

3855 Treungen

Att: Hildegunn Rønningen, Næringskonsulent.

hildegunn.ronningen@nissedal.kommune.no

Gudolf Blakstads vei 66

1386 Asker

Tlf. +47 95 08 70 05

post@felleloypelag.no

Org.nr. 895 199 702

Bank: 2801 24 18606

www.felleloypelag.no

Felle den 09. februar 2018

FELLESTILTAK

Søknad om tilskudd til opparbeidelse og drift av løypenett i området Felle – Havrefjell – flere hyttefelt - Løytesdalen

Felle løypelag er en organisert forening som har som mål å arbeide for fritidsaktiviteter for hyttefolk, turister og innbyggere fra Nissedal kommune, både sommer- og vinterstid. Foreningen driver som en idealistisk gruppe og stiller med vesentlige dugnadstimer hver sesong for å produsere og vedlikeholde tur- sykkel- og skiløyper i Felle og omegn, Nissedal kommune.

Vi ser at våre løyper brukes flittig, både sommer- og vinterstid.

Brukerne er hytteeiere i området og, i ganske stor grad, kommunens innbyggere fra Felle og omkringliggende områder.

Våre hovedoppgaver er:

- **Opparbeiding av løpetraseer**

Målet er å tilby gode løyper i alle årstider.

- Sykkel/BMX- brukere, turgåere og joggere i vår - sommer- og høstsesongen
- Preparere et godt grunnlag for kjøring av skiløyper på minimalt med snø.
Dette ser vi blir stadig viktigere. Vi vil da kunne tilby gode skiløyper i en mye lenger del av snøsesongen.

Dette har vi allerede startet med, men vi ser at kostnadene er store.

- **Oppkjøring og vedlikehold av gode skiløyper/spor**

Løypekjøring gjør vi for en stor del på dugnad som utføres av hytteeierne.

Vi samarbeider også med et registrert selskap som selger tjenester i form av arbeidskraft og maskinleie.

Utført i året 2017:

I vinter/vårsesongen drev vi sporkjøring for å skaffe gode skiløyper til brukerne. Dette ble stort sett gjort på dugnad, ved hjelp av innkjøpt UTV og løypelaget snøskuter. Noe innleie av løypemaskin ble betalt med midler som vi har samlet inn ved dugnadsarbeid og medlemskontingenter. I løpet av dette året har vi også klart å rydde og planere en del av løypetraseen. Målet med dette er å

opparbeide et jevnest og tørrest mulig grunnlag for traseen, slik at vi kan kjøre løyper på minimalt med snø. Vi hadde opprinnelig som mål å utføre prepareringsarbeidene utelukkende på dugnad og å leie maskinhjelp ved å bruke siste rest av midler vi har skaffet oss ved dugnadsarbeid og kontingenter fra medlemmer (hytteeiere)

Vi ser nå at:

- Det er utført svært mye dugnadsarbeid i løypelagets regi
- Dugnadsarbeidet faller i stor grad på noen få av medlemmene, slik at det blir for mye arbeid i stedet for rolig hytteliv for disse. Man går lei.
- Løypelaget må i mye **større grad sørge for å få utført sine arbeider ved hjelp av innleide tjenester**. Vi skal selvfølgelig fremdeles samle medlemmer til mye dugnadsarbeid, men ukevis med grunnpreparering (sommer) og sporkjøring nesten hver gang man er på hytta (og selv det er ikke nok), blir for mye.

Foreningen vil ha problemer med å dekke disse utgiftene til årets planlagte arbeider bare ved andeler fra hytteeiere og dugnad.

Vi vil også forsøke å koble vår løype sammen med:

- **Drivheia - Marksettjenna - Stormyrane - Åsesemyr/Havrefjell**

Her kommer en fram til løypetraseen som er markert oppkjørt av Felle Løypelag.

- **Drivheia - Marksettjenna - Kabretstea - Mosdalen - Skåli/Velausfjell**

Dett vil gi vesentlig lengre løyper, for de som ønsker det. Ikke minst vil det gi oss en mulighet til å få hjelp av ny stor løypemaskin fra Gjerstad

Hytteeierne bidrar årlig med kr. 800.- pr. hytte(i tillegg til mye dugnad). Denne satsen er vanskelig å øke, da dette allerede er mer enn omkringliggende løypelag krever i tilskudd fra sine hytteeiere.

Vi søker derfor Nissedal kommune om et tilskudd til opparbeidelse av et best mulig løypegrunnlag, drift av løypenettet for 2018.

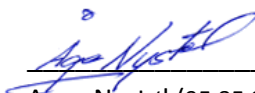
Omsøkt beløp: kr. 120 000.-

- Idé - og prosjektbeskrivelse for sammenkobling er vedlagt
- Møtereferat fra prosjektmøte på Felle er vedlagt

Hilsen

for Felle Løypelag

Kristian Bay
(leder)



Aage Nystøl (95 85 97 42)
(nestleder)

Søknad om støtte frå « eige-domsskatte-potten » til oppgradering og utbedring av turløypa til Skuggenatten .

Treungen IL arrangerer NM i motbakkeløp 2.juni 2018. Det blir eit stort idrettsarrangement og ein reknar med 6-700 deltakarar totalt. Dugnadinnsats er fundamentet i arrangementet.

Størrelsen på arrangementet og NM- status stiller store krav til god kvalitet i praktisk tilrettelegging og gjennomføring når det gjeld merking og sikring av løypetrase, tidtaking og resultatservice, service i start- og målområdet.

Mi ønsker å utbedre løypetrasé og målområdet med varige og allmenne tiltak og for å gjere det flotte turen til Skuggenatten endå tryggare og bedre.

Søknaden er knytt opp til desse tiltaka:

Utbedring av løypetrasé ,

- Lage bru i overgangen til Svåune kr 5000,-
- Kloppe myra før siste toppen (lik sykkelstiane på Heimdalsheia) kr10000,-
- Utbedring / sikring av trappa kr 2000,-

Tiltak på toppen

- Rydde og fjerne gamle antenner og jernskrot frå toppen som ikkje lenger er i bruk kr 2000,-
- Utbedre sjølve målområdet for deltakarar og publikum kr 5000,-
- Oppgradere den gamle radio hytta, den blir brukt til lagring av utstyr til SO og til akutt / førstehjelps behandling løpsdagen kr 20000,-

Frakt av utstyr , materiale opp på toppen kr 15000,- (1 time helikopter)

Treungen IL og Skuggenatten Opp søker om 59000,- av kommunens pott for fellestiltak for å få gjort dei tiltaka som er skissert i søknaden.

Treungen IL / Skuggenatten opp

Nissedal kommune v/ Rådmannen

" Fellesstiltak"

Nissedal 8. februar 2018

Søknad om støtte fra Egedomsskattepoten"

Nissedal Bygdekvinnelag ønsker å søke om støtte fra " Egedomsskattepoten" til å få bygd en utvendig sykkelbod for de 2 elektriske syklene som er til bruk for de som bor på Omsorgssenteret og andre eldre og uføre i Treungen.

Denne sykkelboden er tenkt plassert i flukt med underetasjen/ kontorfløya , eller i enden av omsorgsboligene. Sykkelboden må ha innlagt strøm da syklene trenger jevnlig lading. Pr.idag er det ingen grei plass som syklene kan stå plassert innendørs, hverken i sykkelsesongen eller gjennom vinterhalvåret når den ikke er i bruk.

Bygdekvinnelaget søker om kr.50 000 fra denne potten til dette tiltaket.

Med hilsen Nissedal Bygdekvinnelag

v/ sekretær Liv Kristin Oterholt

Til Nissedal kommune v/ Rådmannen

" Fellesstiltak"

Nissedal 8. februar 2018

Søknad om støtte fra "Eigedomsskattepotten"

Nissedal Bygdekvinnelag ønsker å søke om en pott fra eigedomsskatten.

Bygdekvinnelaget, Helselaget og Idrettslaget har akkurat kjøpt en hjertestarter til Kyrkjebygda oppvekstssenter. Nå har Bygdekvinnelaget i Nissedal lyst til å gi en hjertestarter til Felle, og vi tenker at den kan være plassert på den gamle skolen på Felle, der hvor barnehagen er i dag.

Denne hjertestarteren vil favne hytte-eiere + alle som bor på Felle. Vi ønsker også støtte til opplæringskurs av hjertestarteren, slik de har fått det i Nissedal.

Bygdekvinnelaget ønsker å søke om kr. 20 000 til en hjertestarter + kursing av personer i bruken av denne hjertestarteren. Pris på en hjertestarter er fra kr 10 000 og opp til 25 000.

Håper dere ser med velvilje på denne søknaden.

Med vennlig hilsen Nissedal Bygdekvinnelag

v/ sekretær Liv Kristin Oterholt

Nissedalskoret
v/ Linda Marit Skogli
Grimstveitvegen 36
3854 NISSEDAL

Nissedal kommune
Treungvegen 398
3855 TREUNGEN

08.02.2018

SØKNAD TIL POTT FOR "FELLESTILTAK".

Nissedalskoret har 30-års jubileum i 2019. I det høve ynskjer vi å markere dette med ein konsert i Fleirbrukshuset.

Vi jobbar nå med å få Halfdan Sivertsen til å halde konsert saman med oss. Han har med seg ein gitarist.

Ynskjer så låg billettpris som mogleg, slik at dette kan vere eit tilbod for heile familien. Satsar på ein hyggekveld for alle.

Pr. nå har vi ikkje budsjettet klart. Det vi veit er at pris for artist er kr. 70.000,-. I tillegg kjem utgifter til TONO, annonser, lyd, lys, mat til artistar m.m.

Nissedalskoret har ikkje mykje midler. Derfor søker vi om midler frå pott for fellestiltak. Vi lar det vere opp til formannskapet med omsyn til beløp.

Med helsing
for Nissedalskoret


Linda Marit Skogli

Til

Nissedal kommune

Treungen 09.02.18

Søknad om støtte til fellestiltak

Slalåmbakken i Treungen vart opna i 1984 og har vore eit populært aktivitetstilbod for born og unge i Treungen vinterstid. All preparering og drift av bakken blir gjort på dugnad av foreldre. Bakken er ope tre dagar i veka så lenge det er sesong. Etter nokre snofattige vintrar var økonomien i laget svak. For å sikre vidare drift vart alpinlaget i 2017 implementert som ei eiga gruppe i Treungen idrettslag.

I fjor fekk alpinlaget ei tråkkemaskin. Denne blir nå nytta til preparering. For å ta vare på tråkkemaskina ynskjer vi å bygge eit enkelt skur/ garasje. Dette vil bli satt opp på dugnad.

Alpinlaget har sidan oppstart i 1984 eigd ein Ockelbo snoskuter. I år har vi ikkje fått start på denne. Å ha ein tilgjengeleg skuter i bakken er viktig om heisen stoppar og dersom born skadar seg eller treng hjelp i bakken. Vi ynskjer derfor å kjøpe ein ny.

I vinter har det vore stor aktivitet i bakken og vi opplever at borna i Treungen er glade i bakken sin. Også ungdommane som har årskort både i Treungen og på Gautefall velger å renne i Treungen når bakken er open. Slalåmbakken er også ein triveleg møteplass for oss vaksne. I botn av bakken er det satt opp ei lita varmebu og det er alltid fyr på bålpanna utanfor. Alpinkøyring er vanlegvis kostbart. Vi vil at bakken vår skal vere eit tilbod som alle kan nytte seg av og har derfor rimlege bakkekort. I år koster sesongkortet 300 kr og dagskortet 50 kr. Det gjer slalåmbakken til ein inkluderande møteplass der trivsel, leik og samhald skal vere fokus.

Vi søker om støtte til å sette opp ein enkel garasje til tråkkemaskina og til innkjøp av ny snoskuter.

Budsjett

Matrialkostnader til skur/garasje til tråkkemaskin:	40.000
Ny snoskuter	70.000
<u>Utgifter</u>	<u>110.000</u>

Inntekter

Tiskot frå fellespott	70.000
Eigenfinansiering	40.000
<u>Totalt</u>	<u>110.000</u>

Med beste helsing

Marie Kornmo Enger, gruppeleiar alpinlaget

Elin Fjalestad, styreleiar Treungen idrettslag



RETNINGSLINER FOR FORDELING AV POTT FOR FELLESTILTAK

Vedteke av Nissedal kommunestyre den 2. november 2017, sak nr. 73/17.

Nissedal kommunestyre står kvart år fritt til å sette av ein valt sum av eigedomsskatteinntektene til pott for fellestiltak. Dette for å styrke tilbod knytt til reiseliv, friluftsliv og folkehelse.

Noko av bakgrunnen for denne fordelinga er ønsket om å føre tilbake ein del av eigedomsskatteinntektene til dei største bidragsytarane til denne inntekta.

Blir det gjort vedtak om å sette av ein sum, skal dette lysast ut i lokalaviser, på kommunen si heimeside og på sosiale media. Her skal det kome fram kven som kan søke, korleis ein søker og søknadsfrist.

Retningslinjer:

1. Tiltaka det søkas om midlar til skal treffe eit breitt publikum.
2. Tiltak som fremjar folkehelse vil bli prioritert.
3. Løyvingane skal primært nyttast til utviklingstiltak, til dømes turløyper.
4. Det er eit krav om budsjett til prosjektet det søkast på.
Rekneskap/dokumentasjon på utgifter skal sendast kommunen i etterkant.
5. Ved større løyvingar vert det forventa innskoten eigenkapital.
6. Midlane kan nyttast til publikumstiltak i kommunal regi.
7. Formannskapet deler ut midlane. Formannskapet står elles fritt til å disponere andre tiltak.
8. Vedtaka kan ikkje påklagast.

**Saksframlegg**

Utval	Utvalssak	Møtedato
Formannskapet	22/18	01.03.2018

Søknad om midlar til Klatrefestival 2018**Vedlegg:**

- 1 KF2018
- 2 Kostnadsplan_Klatrefestival18

Fakta i saka:

Fri Flyt AS v/Tonje Sameien og Olav Tarjei Valebjørg søker Nissedal kommune om støtte til Klatrefestivalen 2018. Det er søkt om kr. 100.000,-.

Vurdering:

Klatrefestivalen i regi av Fri Flyt AS vart arrangert for første gong i 2017. Dette var eit pilotprosjekt for å avgjere om eit slikt arrangement var berekraftig i Nissedal. Erfaringane til Fri Flyt AS frå gjennomføringa i fjor var at Nissedal absolutt har potensiale for å bli ein godt etablert destinasjon for ein klatrefestival, men at dette krev mykje tilrettelegging. Det må leggjast ned eit stort arbeid i tilrettelegging og dette må skje i samråd med kommune, grunneigarar, Norges klatreforbund, aktuelle partar i klatremiljøet og elles andre som kan ha interesse av auka trafikk i området.

Eit av hovudpunkta frå evalueringa av festivalen i fjor er at det manglar eit godt oppslagsverk som omfattar alle klatremoglegheitane som eksisterer i området, samt eit aktivitetskart som viser andre aktivitetar i området (f.eks. sykling, padling, fiske, fjellturar osv.). I tillegg står det igjen ein del rute pussing på ulike klatrefelt, samt tilrettelegging slik at det skal vere enkelt å finne fram og opphalde seg på "feltet".

Fri Flyt AS ønskjer i 2018 å "kople seg på" lokalbefolkninga i større grad enn i 2017 og er i kontakt med DNT fjellsport og lokale krefter for å leggje til rette for at barn og ungdom skal kunne delta på klatreaktivitetane, f.eks. i form av klatrekurs, i 2018.

I 2017 vart det løyva kr. 200.000,- frå Nissedal kommune til klatrefestivalen 2017. Av løyvde midlar står det ein liten sum igjen frå i fjor som er øyremerkta ruteetablering/merking. På grunn av kapasitet og tid, samt debatten som voks fram i forkant av festivalen i 2017 valde Fri Flyt AS å pause vidare arbeid. Fri Flyt AS er nå i god dialog med relevante partar slik at dei sikrar seg å ha heile klatremiljøet i ryggen for årets festival. På denne måten er dei i ein god posisjon for å nytte resterande midlar i år.

Utviklinga som skjer i klatresporten gjer at festivalen vil ha eit breitt nedslagsfelt. Der det tidlegare var ei lita kjerne med få klatrarar har nå sporten utvikla seg til å bli den nye folkesporten. Festivalen kan vere starten på å sette Nissedal på kartet som nasjonal klatredestinasjon for fleire enn eliten. Det vil vere ei langsiktig investering som kan vere med på å fremje eit av dei største trekkplastra Nissedal kan by på innan friluftsliv. Klatrefestivalen 2018 vil bli tungt marknadsført i alle Fri Flyt AS sine kanalar, både på trykk, nett og nett-TV, samt redaksjonell omtale i nasjonale media. Dette er marknadsføring som vil kome både kommunen og næringslivet til gode og som ein vanskeleg ville kunne ha gjort sjølv med tanke på pris/kostnadar og nedslagsfelt.

Næringsfondet har pr. 15.02.2018 ein saldo på kr. 90.000,-.

Rådmannen si tilråding:

Nissedal kommune ser positivt på søknaden frå Fri Flyt AS, og løyver kr. 20.000,-.

Ein legg særleg vekt på at løyve vil kunne gje Nissedal kommune stadsutvikling, profilering og marknadsføring som ein friluftsddestinasjon.

Løyvinga vert tatt frå Nissedal kommunale næringsfond, konto 14703-1410-3250.



PROSJEKTBEKRIVELSE

TONJE

1.0 PROSJEKTKONSEPT

Klatring er godt etablert i vårt DNA. Frå vi er små born skal tre og steinar klatrast på, og klatresporten krev lite forkunnskapar for å kunne drive med den. Norsk Klatrefestival i regi av Fri Flyt skal vere ein tredagars klatrefestival for dei med interesse for sporten, enten du har mange år i veggjen eller akkurat har kjøpt deg sko og kalkpose. Klatrerar frå heile landet møtast til ei sosial helg i eit av dei beste klatreområda i Norge.

Innhaldet i festivalen vil bestå av ulike foredrag, kurs og turar. Her skal deltakarane møte likesinna og stifte nye bekjentskap. Klatrefestivalen skal i samarbeid med evt. arrangørklubb utvikle ferdigdefinerte klatreturar samt sette i stand dei moglegheitene som allereie eksisterer, i tillegg til ein klatreførar til festivalen. Dette vil gi økt verdi til Nissedal som destinasjon. Turane og rutene skal ha forskjellig vanskelegheitsgrad og passe for alle ferdigheitsnivå.

I tillegg til aktivitetar basert på klatring, vil det vere eit stort fokus på den sosiale ramma rundt arrangementet. Arrangementet er avhengig av å ha ein samarbeidspartner som har fellesrom med god kapasitet til overnatting og matsservering. Det leggst til rette for at deltakarane kan bu i hytte eller telt i løpet av helga. Det vil også etablerast ein avgrensa camp for å skape eit tydeleg definert festivalområde. I nær tilknyting til campen vil det vere eit fellesområde/lokale under tak som vil nyttast til forskjellige sosiale aktivitetar som filmvisning, konsert og anna underhaldning. Her meiner me at me har ein god samarbeidspartner i Nisser Hyttegrend og Camping og vil halde fram med å arrangera festivalen her.

2.0 BAKGRUNN FOR PROSJEKTET

Klatring i Nissedal har ein lang historie. På 1970- og 1980-tallet var klatring i Nissedal nokså anonym, men kjent bl.a. blant tyskarar som allereie då hadde detaljerte klatreguidar over området. På 1990-tallet blei Norges Klatreforbund etablert ('92), samtidig som Nissedal fekk eit lokalt klatremiljø i kommunen. Treungen Klatreklubb fekk god draghjelp av profilerte klatrarar som Jon Haukåssveen og Jon Gangdal, og klatrerutene på bl.a. Hægefjell blei internasjonalt kjent i miljøet.

Dersom ein i dag søker på klatring på internett skal ein ikkje leite lenge før Nissedal og Hægefjell kjem opp. Det at ei klatrerute får tittelen "Klassikar" kan samanliknast med å få Michelin-stjerner for ein restaurant – Hægefjell har 5 klassikarar. Ein finn og ei liste over 10 toppdestinasjonar frå sommaren 2016, der Nissedal er nemnt saman med bl.a. Lysefjorden, Romsdal og Lofoten. Avsnittet om Nissedal startar slik:

"Nissedal trenger vel kanskje ingen nærmere presentasjon. Dette har i årevis vært koseklatrernes favorittsted, og Via Lara (3+, 10 tl.) en av de mest beklatrede langrutene i landet."

Fri Flyt AS ønskjer å arrangere ein tredagars klatrefestival på Fjone i 2017. Frå Fjone er det kort avstand til både Hægefjell med over 60 ruter og til Ufshomfjellet (Ovnen) med gode buldreruter. Innhaldet i festivalen vil bestå av ulike foredrag, kurs og turar. I tillegg til aktivitetar basert på klatring, vil det vere fokus på den sosiale ramma rundt arrangementet. Nisser Camping er tenkt som Basecamp. Fjone og Nissedal har ein fordel med kort reiseveg frå mange store byar i Noreg, men og kort veg frå Sverige, Danmark, Tyskland og Nederland.

Klatring har blitt ein ny folkesport og i 2014 blei det registrert ca. 20.000 aktive klatrarar i Noreg, ei auke på 7.300 sidan 2010, og talet aukar.

Målet med Klatrefestivalen 2017 er at den skal vere den fyrste i ei lang rekke klatrefestivalar på Fjone, det deltakarmålet for 2017 er 150 deltakarar og 500 deltakarar for 2019

Prosjektmål:

- Klatrefestivalen skal være en nasjonal møteplass for klatreinteresserte.
- Klatrefestivalen skal fremme klatring som nisjesport og skape en felles arena for sponsorer, utøvere og klatrere på ulikt nivå.
- Klatrefestivalen skal styrke området festivalen blir lagt til for klatring – da mtp gunstige ettervirkninger for lokalsamfunnet og ulike aktører som vi samarbeider med.

Visjon:

- Klatrefestivalen skal i løpet av fem år være etablert som Norges største og beste klatrefestival / møteplass for klatrere.

Fri Flyt har tidlegare hatt stor suksess med festivalar med utgangspunkt i aktivt friluftsliv. Døme på dette er HighCamp, Utflukt og Strynefestivalen. Klatresporten har aldri før hatt så kraftig rekruttering, noko som gjenspeilast i pågangen på lokale klatresenter som Klatreverket m.fl. Klatring har blitt ein ny folkesport og har ei større målgruppe enn tidlegare. Målgruppa består av alle alderstrinn og legg eit godt grunnlag for å etablere ein festival innanfor ein sport der det er lite festivalar frå før. Det er det tid for å gjere noko med.

Ein klatrefestival krev eit område med ruter og bulder for å arrangerast – eller område kor rutar kan etablerast. Det må skje på ein stad som i tillegg til klatremoglegheiter, også har flott natur og infrastruktur til å ta imot mange klatreinteresserte deltakarar på ulikt nivå.

Ein plass som Nissedal kan vere ein slik plass. Fjone har umiddelbar nærheit til Hægefjell med over 60 ruter og er eit av Noregs flottaste klatreområde. I same området fins det også mange mogelegheiter for buldring og utvikling av andre klatreruter. Nisser hyttegrend og Camping ligg idyllisk til ved innsjøen. Nisser ligg og midt i klatremekkaet som utgjer vestsida av vatnet. Lokaliteten har stor fordel med kort reiseveg frå mange store byar.

Festivalen vil arrangerast i ei langhelg og programmet vil bestå av ulike turar, kurs, foredrag, sosiale aktivitetar og konkurransar, mogleg NC i buldring (NKF). Fleire ulike tema kan også vere aktuelle som foredrag under Klatrefestivalen; Klatrehistorie, ekspedisjonar o.l kan være aktuelle foredra. Fjellredning, teknikk, turer o.l kan være eksempel på turar/kurs under KF.

Det vil på kveldstid bli lagt opp til sosiale aktivitetar som grilling, filmvisning, quiz og anna underholdning (musikk, foredrag, uoffisielle konkurransar o.l).

3.0 MÅL OG VISJON

Klatrefestivalen skal skilje seg ut frå alle dei andre fjellsportfestivalane i Noreg ved å ha ein klar og tydeleg identitet som me kommuniserer ut til vår målgruppe. Entusiastar frå heile Noreg skal samlast for ein lærerik og hyggeleg helg. Festivalen skal vise frem dei fantastiske klatremogeleghetane i området. Gjennom kurs, turer, seminarer og foredrag skal deltakarane få viktig kunnskap om fjell- og tursikkerhet.

Klatrefestivalen skal også vere ein viktig rekrutteringskanal for toppturar i området og skal gi deltakarane lyst til å kome tilbake på eiga initiativ, men også auke rekrutteringa og interessa lokalt.

4.0 MÅLGRUPPE

Klatrefestivalen skal vere klatraren sin svar på High Camp og Utflukt. Her skal klatreinteresserte møte likesinna til ei sosial helg i vakker natur. Klatrefestivalen skal vere ein arena for kunnskaps- og erfaringsdeling mellom klatrarar på ulikt nivå. Me ynskjer å nå kvardagsklatraren som ynskjer å utvide horisonten, tinderanglaren som beveg seg mykje i fjellet og den erfarne fjellklatraren som har «gjort alt». Me vil ikkje leggje noko vekt på å nå dei som ikkje driver med klatring eller dei som er heilt nybyrjarar – dvs aldri har klatra før.

Nøkkeleigenskapen til målgruppa er deira felles interesse for klatring og ferdsel i fjellet. Markedet innafor dette segmentet er av betydeleg størrelse, noko som gjenspeilast i at det i 2014 ble registrert nesten 20.000 aktive klatrarar – noko som er ei auke på 7300 sida 2010, og talet berre aukar. Sjølv

om arrangementet vil kunne tiltrekke seg deltakarar med veldig brei demografi, vil vi rette marknadsføringa mot ei målgruppe med fylgjande demografiske eigenskapar.

Interesser – klatring og friluftsliv

Begge kjønn

Alder – 18-50 år

Frå vest, sør, øst og Nord-Noreg

Det kommersielle potensialet blir vurdert størst innafor denne målgruppa. Arrangementet vil difor tene mest på å prioritere kommunikasjonen ut til denne målgruppa. Som eit resultat av ei målretta marknadsføring vil man også tiltrekke seg dei interessentane som fall utanfor målgruppa, men som identifiserer seg med målgruppa.

På sikt ynskjer me også å inkludere andre målgrupper.

4.1 MÅL, ANTALL DELTAKERE

Klatrefestivalen 2017 er den første i ei lang rekkje med gjennomføringar av klatrefestivalen.

Deltakarmålet for dei neste 3 åra, kan du sjå under.

Deltakarmål: 2017 - 2019

2017	2018	2019
150	350	500

Me første gjennomføring held me eit relativt lavt deltakartal slik at det skal vere enklare å ha oversikt over arrangementets ulike kvalitetar og svakheitar i tillegg til tilgang på guider o.l, noko med vil tene mykje på når me skal vidareutvikla konseptet.

5.0 ORGANISERING

Fri Flyt AS er initiativtakar, teknisk arrangør og økonomisk ansvarleg for arrangementet. Fri Flyt AS stillar med prosjektleiar og sponsoransvarleg som står for gjennomføring, økonomi, marknadsføring, mediaoppfølging og sponsorarbeid.

Fri Flyts prosjektleiar gjer alle praktiske avtalar med underleverandør av guidetenestar, kurs, samansetting av program, billettsal, transport, underhaldning osv.

Fri Flyt AS som arrangør har heile ansvaret for sikkerheten. Me vil ha tiltak som går på egenerklæring frå deltakerar, tett kontakt med lokale nød-etatar, beredskapsplanar og kunnskapsrike guidar for at ein klar og strukturert plan skal ligge til grunn for arrangementet.

5.1 LOKAL FORANKRING

På dei områda det er mogleg vil me nytte oss av lokale guidar og tenesteleverandørar. Det er viktig at ein festival som arrangerast på ein liten plass har støtte frå lokalmiljøet. Ved å nytte seg av lokale tenestar skapar det ein eigarskapsfølelse blant dei engasjerte som er heilt nødvendig for at festivalen skal vere berekraftig og for å utvikle arrangementet vidare.

5.2 SAMARBEIDSPARTNARAR

Fri Flyt AS vil jobbe med å få nasjonale partnarar på sponsormidlar, utstyr og sponsa utøvarar. Klatrerelaterte aktørar vil passe inn i festivalens profil, både utstyrsleverandørar, forbund og destinasjonar. Sponsormidlar vil vere eit viktig bidrag for å kunne gjennomføre festivalen økonomisk. Vi ynskjer å halde prisen på festivalbilletten låg, slik at unge og studentar og har råd til å vere med. Sponsorane er og svært viktige for å få nødvendig innhald og utstyr. Fri Flyt AS sitt nettverk, relasjonar og anerkjenning som festivalarrangør kjem her til stor nytte.

Ved alle nylige oppstarta arrangement er det vanskelig å forutsjå den økonomiske biten. Då er lokalt engasjement viktig, med eit ynskje om at noko skal skje. Som eit av Norges største mediehus innan friluftsliv og outdoor-segmentet kan me vere med på å få noko til å skje.

For at eit arrangement som Klatrefestivalen skal få eigne bein å stå på – på sikt, er det svært gunstig med oppstartsmidlar. Som sagt får me noko til å skje, og etterspørselen etter de me skapar i eit spanande område vil på sikt auke og bidra til at arrangementet bli berekraftig.

Som anerkjent mediehus vil ein samarbeidspartnar få mykje gratis omtale gjennom sosiale media, lokale guidar, fornøyde deltakarar, våre mediekanalar og nettverk. Våre arrangement er godt kjente og eit samarbeid vil også fungere som eit kvalitetsstempel på opplevingane området har å tilby.

5.3 MARKNADSFØRING

Fri Flyt vil primært nytte seg av marknadsføring via eigne blader og nettsider. Fri Flyt har ein stor kundegruppe og målgruppa til Klatrefestivalen kan utan tvil nås ved kommunikasjon gjennom å nytte seg av dei eksisterande relasjonar og nettverk. I tillegg vil det vere ein sjølvfølge at samarbeidspartnarane til Klatrefestivalen marknadsfører arrangementet gjennom sine kanalar.

Klatrefestivalen vil tene på å få med ein ekstern aktør som legg større vekt på å marknadsføre

destinasjonen kor festivalen går av stabelen. Det er naturleg at ein slik aktør har mye kompetanse og kunnskap om området kor arrangementet vil bli arrangert. På denne måten vil også arrangementet kunne nå delar av målgruppa som ikkje allereie er ein del av Fri Flyt si målgruppe.

6.0 OPPSUMMERING KLATREFESTIVALEN 2017

Til prosjektet i 2017 søkte vi om 300' hvorav 160' skulle gå til utvikling og 140' til prosjektstøtte. Me fekk tilslag om 200' og fordelte prosjekt- og utviklingsstøtten, med same prosentfordeling som i kostnadsplanen vedlagt i søknaden. Av pengane til ruteetablering gjenstår det ein liten sum som er forbeholdt nettopp ruteetablering/utvikling. På grunn av kapasitet og tid, samt debatten som vokste opp i forkant av festivalen vedrørende arbeidet me gjorde, valde me å pause vidare arbeid for å unngå fleire negative reaksjonar.

Me er nå i en god dialog med relevante parter som ønsker å vere med på planleggjing for kva som skal skje vidare av klatreutvikling, slik at me sikrer oss at me har hele miljøet i ryggen når me nå går for år nr. 2. Slik er me i ein god posisjon for å benytte de resterende midlene slik intensjonen var. Blant anna er det behov for å bytte rustne bolter, legge til ankerbolter på noen linjer samt ein del pussing av ruter på Kjøberg og Ovnen. På Ovnen gjenstår også pussing og kvalitetssjekk av bolter. Det er også nødvendig med ein mer detaljert fører som kartlegger alle muligheter i området og slik sett samler det mulighetene som nå fins. I tillegg ønsker me å vurdere mulighetene for å gjere forbedringer/kvalitetssjekk på andre klatrefelt i området. Me er også i gang med å knytte til oss aktører som kan bidra til å lage meir aktivitetar for dei lokale – spesielt dei yngre, i form av klatrekurs o.l.

Klatrefestivalen 2017 skulle vere eit pilotprosjekt for å bestemme om eit slikt arrangement var berekraftig i Nissedal. Våre erfaringar frå gjennomføringa er at Nissedal har absolutt eit potensial for å bli ein godt etablert klatredestinasjon blant både rutinerte og ferske klatrarar. Me har også erfart at det må leggjast ned eit stort arbeid for å tilretteleggje for ein slik utvikling og den må skje i samråd med kommune, grunneigar, Noregs klatreforbund, berørte partar i klatremiljøet og elles andre som kan ha interesse av økt trafikk i området.

Vår konklusjon er at det eksisterer mykje bra, samtidig som det er mange moglegheiter. Ein av hovudpunkta våre på evaluering frå 2017 er at det «manglar» eit godt oppslagsverk som omfattar alle klatremoglegheitene som eksisterer – på norsk og etter norsk standard. Det er også ynskjeleg å få på plass eit aktivitetskart som viser oversikt over moglegheitene – som ikkje omfattar klatring, til aktivitetar i området (eks. sykling, padling, fiske, fjellturar og liknande). Ein klatrefører vil derfor vere eit godt supplement til destinasjonsutviklingen, samt eit aktivitetskart som me håpar med få med oss Visit Telemark på, slik at me får med relevante aktivitetspunktar.

Me ynskjer også å koble til oss lokalbefolkninga i større grad og er allereie i dialog med DNT fjellsport og lokale krefter for å legge til rette for at barn og unge kan delta på klatreaktivitetane i 2018, i større grad enn i 2017.

Med desse erfaringane i botn, er det me ynskjer å søke om stønad til vidare utvikling fram mot gjennomføring i 2018 og 2019. Se vedlagt kostnadsplan for planlagt utvikling og gjennomføring i 2018.

7.0 Kontaktinformasjon

Arrangementansvarlig:

Tonje Sameien

Tonje@friflyt.no

979 54 878

Sponsorsjef:

Olav Tarjei Valebjørg

Olav@friflyt.no

959 31 530

Fri Flyt AS

Org.nr 979754582MVA

Sandakerveien 24c, inngang C6

Postboks 4767 Nydalen



Kostnadsplan

TITTEL	2018	2019	2020	SUM
Aktivitetskostnader (guider, instruktører, underholdning)	80 000			80000
Lønn rutepusser	40000			40000
Markedsføring	20000			20000
Transport og produksjonskostnader	90000			90000
Klatrefører	25000			25000
Aktivitetskart	10000			10000
SUM kostnad	265 000			265000

Finansieringsplan

TITTEL	2018	2019	2020	SUM
Deltakerinntekter	90000			90000
Sponsormidler	75000			75000
Nissedal Kommune	100000			100000
SUM inntekt	265000			265000

Tidsplan

August 2017 – Gjennomføring
 September 2017 – Prosjektevaluering og økonomirapportering
 Oktober 2017 – Etterarbeid, planlegging og forberedelse billettsalg. Markedsføring. Videreutvikling.
 Januar 2018 – Avtaler, sponsorarbeid, annonser
 Mars 2018 – Billettsalg, markedsføring, program ferdigstilling
 Mars/august 2018 – Utvikling klatreruter, klargjøring, ferdigstilling
 August 2018 - Gjennomføring

**Saksframlegg**

Utval	Utvalssak	Møtedato
Formannskapet	23/18	01.03.2018

Søknad om motorferdsel i utmark for transport av utstyr til privat hytte.**Vedlegg:**

1 Søknad om motorferdsel i utmark - Andrea Aarak

Fakta i saka:

Andrea Aarak søker om løyve til å bruke ATV for å frakte bagasje og utstyr fram til privat hytte på Hjasufsknatten. Søker ønskjer å bruke ATV med belte om vinteren og ATV på sommaren. Køytinga følgjer traktorveg og eldre køyrespor fram til hytta.

Vurdering:

Kommunen skal vurdere behovet for køyting opp mot eventuelle skader og ulemper køytinga kan medføre.

Hytta ligg ca 800 moh og det er behov for å kunne bruke motorkøyretøy for å frakte bagasje / utstyr opp til hytta.

Køytinga følgjer eksisterande traktorveg / køyrespor, dette er spor etter forsvaret når dei hadde anlegget oppe på Hjasufsknatten.

Søknaden er vurdert opp mot reglane i motorferdselslova og naturmangfaldslova §§ 8 til 12.

Vurderinga er at køytinga, slik det vert søkt om, ikkje fører til noko skade på naturen eller miljøet. Vurderingane er basert på lokalkunnskap og området er vurdert opp mot dei registreingane som er i Naturbasen og Artsdatabanken, jf. § 8. Køytinga går ikkje gjennom spesielt sårbart område og den totale belastninga er liten i området, jf §§ 9 og 10. Val av trase og type køyretøy er vurdert til å vera miljøforsvarleg jf § 12.

Rådmannen si tilråding:

Anne Aarak får løyve til å bruke ATV for å frakte bagasje og utstyr opp til hytta på Hjasufsknatten. Løyve gjeld fram til 31. desember 2020. Køytinga skal følgje eksisterande traktorveg / køyrespor fram til hytta.

Løyv gjeld for køyting med eit køyretøy (ein ATV). Reservesjåfør er Inge Holtan Saga.

Motorferdsel i utmark og vassdrag (KF-195)



Referansenummer: YYVS7S

Registrert
dato:25.01.2018
21:56:09

Antall vedlegg: 2

Innledning

Du må søke om tillatelse til all kjøring som ikke er uttrykkelig tillatt etter lov eller forskrift.

Gjelder søknaden leiekjøring

☒ Nei

Er søkeren

☒ Privatperson

Motorferdsel i utmark og vassdrag skal foregå aktsomt og hensynsfullt for å unngå skade og ulempe for naturmiljø og mennesker.

Søkeren

Opplysninger om søkeren

Fødselsdato

22.09.1981

Fornavn

Andrea

Etternavn

Aarak

Adresse

Treungvegen 603

Postnummer

3855

Poststed

TREUNGEN

Telefon

93451794

Mobil

97688968

E-post

ingehsaga@yahoo.no

Skal søkeren kun kjøre selv

☒ Nei

Hvis søkeren ikke skal kjøre selv, eller det skal være flere sjåførere, oppgi andre sjåførere

Fornavn	Etternavn	Telefon
Inge Holtan	Saga	97688968

Kjøretøy

Kjøretøytype

☒ Firehjuls- / sekshjulstrekker

Registreringsnummer

NR 8745

Eventuelt tilleggsutstyr til kjøretøyet

Tidsrom

Det søkes om kjøring på

☒

Begge
deler

Dag(er) og/eller periode(r) det søkes for

Skal kjøringen foregå

☒ Over en/flere perioder

Fra og med dato	Til og med dato	Antall turer denne perioden
01.02.2018	31.01.2019	☒ 2- 5 turer

Søkes det for tilsvarende dag(er) og/eller periode(r) i flere år

☒ Ja ☐ Nei

Antall år

8

Transport av bagasje/utstyr

Det søkes om tillatelse for bruk av motorkjøretøy for

☒ Transport av ved

☒ Transport ved andre særlige behov (beskriv nedenfor)

Nærmere opplysninger om formål

Transport av utstyr og materiell knyttet til vedlikehold av fritidsbolig. Bygget er opprinnelig en radiostasjon bygget av Forsvaret på 1950- tallet og krever regelmessig vedlikehold.

Behov for ledsager

☒ Nei

Ferdelsesområde

Kartskisse med inntegnet trasé skal vedlegges søknaden.

Eventuell nærmere beskrivelse av området

Viser til vedlegg 1 for oversikt og vedlegg 2 for markert trasé.

Markert punkt 1 er start ved Rv 41 Vik/ Vikbukta. Punkt 2 er fritidsbolig Hjasufsknatten, adresse Treungvegen 869, 3855

Treungen.

Inntegnet trase har Forsvaret benyttet til ATV og beltekjøretøy siden ca 1980 og frem til nedleggelsen/ eierskifte i 2015. Vi vil benyttet samme trase. Første ca 2/3 er traktorslepe, siste 1/3 forgår hovedsakelig på fjellgrunn.

Grunneier(ne)s navn
Andrea Aarak

Andre opplysninger som kan ha betydning for søknaden

Ved fraktbehov for utstyr og materiell til vedlikehold, vil transport velges på dager der det vil gi minst slitasje på terreng.

Fortrinnsvis velges vinterstid med ATV/ sekshjuling med belter, og sommerstid på tørre dager med ATV/ sekshjuling. Vi er grunneier (eiendom 32/2) for hele traseen og vil bevare naturområdet best mulig.

Vedlagt dokumentliste

vedlegg 1.JPG

vedlegg 2.JPG



Saksframlegg

Utval	Utvalssak	Møtedato
Formannskapet	24/18	01.03.2018

Referat- og drøftingssaker

- A) Møtebok 01.02.2018
- B) Delegerete vedtak plankontoret 24.01.2018 – 19.02.2018
- C) Aktuelt frå rådmannen

Rådmannen si tilråding:

Referat- og drøftingssaker vert teke til vitande.



Nissedal kommune

Møteprotokoll

Utval: Formannskapet
Møtestad: Ordførarkontoret, Kommunehuset
Dato: 01.02.2018
Tidspunkt: 08:30 – 12:30 og 13:30 – 14:30

Følgjande faste medlemmer møte:

Navn	Funksjon	Representerer
Halvor Homme	Ordførar	AP/KRF
Geir Christian Enger	Varaordførar	AP/KRF
Runa Vee Tveit	Medlem	AP/KRF
Ian Parry-Jones	Medlem	SP/H
Kristine Sandall	Medlem	SP/H

Følgjande medlemmer møte ikkje:

Navn	Funksjon	Representerer
------	----------	---------------

Følgjande varamedlemmer møte:

Navn	Møtte for	Representerer
------	-----------	---------------

Følgjande frå administrasjonen møte:

Navn	Stilling
Sverre Sæter	Rådmann
Jan Arvid Setane (sak 1-2/18)	Kommunalssjef samfunn og utvikling
Kjell Vøllestad (sak 1-2/18)	Einingsleiar teknisk drift
Jan Aarak (sak 1-2/18)	Spesialkonsulent
Sissel Bronken (sak 8/18)	Einingsleiar teknisk drift

Frå saksnr.: 1/18
Til saksnr.: 17/18


Halvor Homme
ordførar

Saksliste

Utvals- saksnr	Innhald	Lukka
	Saker til behandling	
PS 1/18	Reguleringsplan Bakkebufjellet - godkjenning av utbyggingsavtale etter plan- og bygningslova § 17	
PS 2/18	Etablering av kommunal vassforsyning på Kyrkjebygdheia	
PS 3/18	N - Søknad om å dele driftseininga 7/1 Vik og 14/1 Tveitane	
PS 4/18	N - 1/3 - Reguleringsplan Sandnes - Mindre planendring - godkjenning	
PS 5/18	N - 12/4 - Utbyggingsplan Hellebrotet - mindre planendring - godkjenning	
PS 6/18	N - 38/50 - Reguleringsplan Felehovet nord - Mindre planendring - Deling av tomt EH25 - godkjenning	
PS 7/18	N - 38/88 - Støylsheia nord 2 - Anneks for overnatting - rekkefylgjekrav m.m. - dispensasjon	
PS 8/18	Nedlegging av Fjone skule	
PS 9/18	Søknad om motorferdsel i utmark - Nissedal Røde kors	
PS 10/18	Handlingsplan for kommunalt næringsfond - KMD - for Nissedal kommune 2018	
PS 11/18	Søknad om økonomisk støtte til Vestmarfestivalen 2018	
PS 12/18	Søknad om støtte til produksjon av musikkvideoar	
PS 13/18	Søknad om etableringstilskot ved oppstart av møbeltapetsererfirma	
PS 14/18	Søknad om garanti for seglingar med MS Fram 2018	
PS 15/18	Fakturagebyr - Klargjering	
PS 16/18	Svar til KS på spørsmål i Debatthefte 2018	
PS 17/18	Referat- og drøftingssaker	

Saker til behandling

PS 1/18 Reguleringsplan Bakkebufjellet - godkjenning av utbyggingsavtale etter plan- og bygningslova § 17

Rådmannen si tilråding:

1. Nissedal kommunestyre godkjenner den vedlagte utbyggingsavtala mellom Nissedal kommune og Kyrkjebygdheia AS.
2. Investeringsbudsjettet for 2018 endrast for avtalt anleggsbidrag i samband med 1.tertial.

Saksprotokoll i Formannskapet - 01.02.2018

Votering: samrøystes for rådmannen si tilråding.

Innstilling til kommunestyret

1. Nissedal kommunestyre godkjenner den vedlagte utbyggingsavtala mellom Nissedal kommune og Kyrkjebygdheia AS.
2. Investeringsbudsjettet for 2018 endrast for avtalt anleggsbidrag i samband med 1.tertial.

PS 2/18 Etablering av kommunal vassforsyning på Kyrkjebygdheia

Rådmannen si tilråding:

1. Nissedal kommunestyre godkjenner vedlagte avtale mellom Nissedal kommune og Kyrkjebygdheia AS.
2. Dersom det syner seg at Asplan Viak tilrår ein alternativ trase for hovudleidningar frå området ved Nissedal kyrkje og opp til utbyggingsområdet til Bakkebufjellet, får ordførar fullmakt til å signere ei revidert avtale, så lenge dei økonomiske rammene står fast.
3. Prosjekt-rammer vert vedteke i tråd med vurderinga i saka.
4. Vedteke låneopptak for 2018 aukast med kr 7.415.000.
5. Investeringsbudsjettet for 2018 endrast slik

Budsjetjustering Budsjettskjema 2B			
Investeringsbudsjettet fordelt på investeringsprosjekt			
	Gjeldende budsjett 2018	Budsjett endring	Nytt budsjett 2018
Alle tall i 1000 kroner			
Frå budsjettskjema 2A:			
Investeringar i anleggsmiddel	39 763	11 300	51 063
Fordeling på investeringsprosjekt			
Nissedal sin del av fellesinvesteringar - Gautefallheia	4 140	0	4 140
VA-Gautefallheia - Trinn4 - Drangedal avløp	4 860	0	4 860
Overvåkingsanlegg - VA drift	1 000	0	1 000
Miljøretta helsevern - påkostningar skulebygg	350	0	350
Adressering skilling vegnamn	113	0	113
Utbyggingsavtale-Naurak-felt1	112	0	112
Utbygging-Tveit skule - småskulen	1 750	0	1 750
Tur-/sykkelløype Arnli - Treungen	1 716	0	1 716
4 Utlegebustader - Flyktningar	4 100	0	4 100
4 omsorgsbustader - Omsorgssenteret	7 995	0	7 995
Oppgradering av Office	410	0	410
Utbyggingsavtale - Felehovet nord, felt C	255	0	255
Kommunal vassforsyning - Bjørnlijønn fjellgrend	270	0	270
Anleggsbidragsavtale-Naurak, ø del felt 1-kloakk	420	0	420
Slukollen hyttefelt - vass- og avløpsløsning	1 850	0	1 850
Vassforsyning i Bjørnlijønn hyttegrend	4 100	0	4 100
Anrundsbuoddane-hovudgrøft og internett	1 322	0	1 322
Prosjektering-Hovudleidning-Treungen-Kyrkjebygdheia	1 175	0	1 175
Persnål - flyktingtenesta	400	0	400
Rehabilitering - Oddane aldersbustader	750	0	750
Rehabilitering - bruer - kommunale veganlegg	1 000	0	1 000
Kleivvegen - Asfaltering	688	0	688
Kjøp/innlysing - Tornt Gaukås stasjon	200	0	200
Aktivitetspark - Kyrkjebygdheia oppvekstsenter	787	0	787
Hovudleidningar - vass og kloakk Kyrkjebygdheia	0	6 300	6 300
Hogdebasseng - Kyrkjebygdheia	0	5 000	5 000
Sum fordelt	39 763	11 300	51 063

Budsjettenring - Budsjettskjema 2A - Investeringsbudsjettet			
	Gjeldende budsjett 2018	Budsjett endring	Nytt budsjett 2018
Tall i 1000 kroner			
INVESTERINGSBEHOV			
Investeringar i anleggsmiddel	39 763	11 300	51 063
Utlån og forskottering	520	0	520
Avdrag på lån	340	0	340
Dekking av tidlegare års udekk	0	0	0
Avsetningar	0	0	0
Årets finansieringsbehov	40 623	11 300	51 923
FINANSIERING			
Bruk av lånemiddel	-21 433	-7 415	-28 848
Inntekter frå sal av anleggsmiddel	-520	0	-520
Tilskot til investeringar	-1 033	0	-1 033
Mottatte avdrag på utlån og refusjonar	-9 086	-3 885	-12 971
Kompensasjon for meirverdiavgift	-3 113	0	-3 113
Andre inntekter	-4 860	0	-4 860
Sum ekstern finansiering	-40 045	-11 300	-51 345
Overført frå driftsbudsjettet	0	0	0
Bruk av tidlegare års udisponert	0	0	0
Bruk av avsetningar	-578	0	-578
Sum finansiering	-40 623	-11 300	-51 923
Udekk / Udisponert	0	0	0

Saksprotokoll i Formannskapet - 01.02.2018

Ian Perry-Jones ba om å få vurdert sin habilitet. Perry-Jones vart samøystes vurdert habil til å vere med på å handsame saka, men med mogelegheit til å stille habilitetsspørsmålet på nytt under vegg i saksgangen.

Votering: samrøystes for rådmannen si tilråding.

Innstilling til kommunestyret

1. Nissedal kommunestyre godkjenner vedlagte avtale mellom Nissedal kommune og Kyrkjebygdheia AS.
2. Dersom det syner seg at Asplan Viak tilrår ein alternativ trase for hovudleidningar frå området ved Nissedal kyrkje og opp til utbyggingsområdet til Bakkebufjellet, får ordførar fullmakt til å signere ei revidert avtale, så lenge dei økonomiske rammene står fast.
3. Prosjekt-rammer vert vedteke i tråd med vurderinga i saka.
4. Vedteke låneopptak for 2018 aukast med kr 7.415.000.
5. Investeringsbudsjettet for 2018 endrast slik

Budsjettjustering Budsjettkjema 2B			
Investeringsbudsjettet fordelt på investeringsprosjekt			
	Gjeldende budsjett 2018	Budsjett endring	Nytt budsjett 2018
Alle tall i 1000 kroner			
Frå budsjettkjema 2A:			
Investeringar i anleggsmiddel	39 763	11 300	51 063
Fordeling på investeringsprosjekt			
Nissedal sin del av fellesinvesteringar - Gautefallheia	4 140	0	4 140
VA-Gautefallheia - Trinn4 - Drangedal avløp	4 860	0	4 860
Overvekingsanlegg - VA drift	1 000	0	1 000
Miljøretta helsevern - påkostningar skulebygg	350	0	350
Adresseringskilling-vegnamn	113	0	113
Utbyggingsavtale-Naurak-felt I	112	0	112
Utbygging-Tveit skule - småskulen	1 750	0	1 750
Tur-/sykkelløype Amli - Treungen	1 716	0	1 716
4 Utlegebustader - Flyktingar	4 100	0	4 100
4 omsorgsbustader - Omsorgssenteret	7 995	0	7 995
Oppgradering av Office	410	0	410
Utbyggingsavtale - Felshovet nord, felt C	255	0	255
Kommunalt vassforsyning - Bjørnfrønn fjellgrend	270	0	270
Anleggsløysing-avtale-Naurak, ø del felt 1-kloakk	420	0	420
Sikkollen hyttefelt - vass- og avløpsløysing	1 850	0	1 850
Vassforsyning i Bjørnfrønn hyttegrend	4 100	0	4 100
Anrudsboodane-hovudgrøtt og internett	1 322	0	1 322
Prosjektering-Hovudleidning-Treungen-Kyrkjebygdheia	1 175	0	1 175
Personbil - Flyktingtenesta	400	0	400
Rehabilitering - Oddane aldersbustader	750	0	750
Rehabilitering - bruer - kommunale veganlegg	1 000	0	1 000
Kleivvegen - Asfaltering	688	0	688
Kjøpviniløysing - Tornt Gaukås stasjon	200	0	200
Aktivitetspark - Kyrkjebygdheia oppvekstsenter	787	0	787
Hovudleidningar - vass og kloakk Kyrkjebygdheia	0	6 300	6 300
Hogdebasseng - Kyrkjebygdheia	0	5 000	5 000
Sum fordelt	39 763	11 300	51 063

Budsjettendring - Budsjettkjema 2A - Investeringsbudsjettet			
	Gjeldende budsjett 2018	Budsjett endring	Nytt budsjett 2018
Tall i 1000 kroner			
INVESTERINGSBEHOV			
Investeringar i anleggsmiddel	39 763	11 300	51 063
Utlån og forskottering	520	0	520
Avdrag på lån	340	0	340
Dekking av tidlegare års udekk	0	0	0
Avsetningar	0	0	0
Årets finansieringsbehov	40 623	11 300	51 923
FINANSIERING			
Bruk av lånemiddel	-21 433	-7 415	-28 848
Inntekter frå sal av anleggsmiddel	-520	0	-520
Tilskot til investeringar	-1 033	0	-1 033
Mottekne avdrag på utlån og refusjonar	-9 086	-3 885	-12 971
Kompensasjon for meirverdiavgift	-3 113	0	-3 113
Andre inntekter	-4 860	0	-4 860
Sum ekstern finansiering	-40 045	-11 300	-51 345
Overført frå driftsbudsjettet	0	0	0
Bruk av tidlegare års utdisponert	0	0	0
Bruk av avsetningar	-578	0	-578
Sum finansiering	-40 623	-11 300	-51 923
Udekk / Udisponert	0	0	0

PS 3/18 N - Søknad om å dele driftseininga 7/1 Vik og 14/1 Tveitane

Rådmannen si tilråding:

Formannskapet avslår søknaden frå Olav Inge Nordbø 28.12.2017 om å dele Vik 7/1 og Tveitane 14/1 fordi dette ikkje vil gi ei tenleg bruksstruktur. Formannskapet gir samtykke til at den 13,3 dekar store teigen, Myrane, blir delt frå Vik 7/1 på vilkår av den blir overført til Vik camping i samsvar med søknaden.

Vedtaket er gjort i samsvar med jordlova §12 og delegert mynde til kommunen.

Saksprotokoll i Formannskapet - 01.02.2018

Endringsframlegg frå AP og KrF:

Formannskapet godkjenner å dele driftseininga Vik 7/1 og Tveitane 14/1 i to.
Formannskapet gir også samtykke til at den 13,3 dekar store teigen, Myrane, blir delt frå Vik 7/1 på vilkår av den blir overført til Vik camping i samsvar med søknaden.

Grunngjevinga for deling er at dette på best måte legg til rette for framtidig busetjing på begge bruka, noko som er eit overordna mål for kommunen.

- 1) Ved at Vik 7/1 kan seljast for seg, slik søkar legg opp til, utan at ny eigar får byrda ved å vedlikehalde bygningsmasse på eit tun nr 2 (Tveitane) han ikkje har bruk for.
- 2) Ved at dette legg til rette for at Tveitane-tunet på sikt igjen kan bli ein eigen buplass.

Historisk har Vik 7/1 og Tveitane 14/1 vore to sjølvstendige bruk. Samanlikninga med saka om deling av g/bnr 11/2 er difor lite relevant. Delinga av 11/2 ville i tillegg ikkje ha gitt høve til to eigedomar med heilårsbustader då restarealet her var eit reint hei-område.

Vedtaket er gjort i samsvar med jordlova §12 og delegert mynde til kommunen.

Votering: Tre for endringsframlegget (AP og KrF) og to for rådmannen si tilråding (SP og H).

Vedtak

Formannskapet godkjenner å dele driftseininga Vik 7/1 og Tveitane 14/1 i to.
Formannskapet gir også samtykke til at den 13,3 dekar store teigen, Myrane, blir delt frå Vik 7/1 på vilkår av den blir overført til Vik camping i samsvar med søknaden.

Grunngjevinga for deling er at dette på best måte legg til rette for framtidig busetjing på begge bruka, noko som er eit overordna mål for kommunen.

- 1) Ved at Vik 7/1 kan seljast for seg, slik søkar legg opp til, utan at ny eigar får byrda ved å vedlikehalde bygningsmasse på eit tun nr 2 (Tveitane) han ikkje har bruk for.
- 2) Ved at dette legg til rette for at Tveitane-tunet på sikt igjen kan bli ein eigen buplass.

Historisk har Vik 7/1 og Tveitane 14/1 vore to sjølvstendige bruk. Samanlikninga med saka om deling av g/bnr 11/2 er difor lite relevant. Delinga av 11/2 ville i tillegg ikkje ha gitt høve til to eigedomar med heilårsbustader då restarealet her var eit reint hei-område.

Vedtaket er gjort i samsvar med jordlova §12 og delegert mynde til kommunen.

PS 4/18 N - 1/3 - Reguleringsplan Sandnes - Mindre planendring - godkjenning

Rådmannen si tilråding:

Formannskapet godkjenner i medhald av pbl §12-14 som mindre planendring, desse endringane i planføresegnene for reguleringsplanen Sandnes:

Ny ordlyd for føresegn 3.1.2):

Tillatt bebygd areal for nybygg er BYA=180 m², målt i henhold til Teknisk forskrift §3-5, fordelt på inntil en fritidsbolig med en boenhet og to sekundærbygg (garasje, bod eller anneks) pr. tomt ekskl. ikke overbygd parkeringsareal. Frittstående sekundærbygg skal ha maks 40 m² BYA pr. bygg.

I føresegn 3.1.5) blir maks mønehøgde auka frå 7,0 m til 8,0 m, målt frå topp grunnmur.

Saksprotokoll i Formannskapet - 01.02.2018

Votering: samrøystes for rådmannen si tilråding.

Vedtak

Formannskapet godkjenner i medhald av pbl §12-14 som mindre planendring, disse endringane i planføresegnene for reguleringsplanen Sandnes:

Ny ordlyd for føresegn 3.1.2):

Tillatt bebygd areal for nybygg er BYA=180 m², målt i henhold til Teknisk forskrift §3-5, fordelt på inntil en fritidsbolig med en boenhet og to sekundærbygg (garasje, bod eller anneks) pr. tomt ekskl. ikke overbygd parkeringsareal. Frittstående sekundærbygg skal ha maks 40 m² BYA pr. bygg.

I føresegn 3.1.5) blir maks mønehøgde auka frå 7,0 m til 8,0 m, målt frå topp grunnmur.

PS 5/18 N - 12/4 - Utbyggingsplan Hellebrotet - mindre planendring - godkjenning

Rådmannen si tilråding:

Formannskapet godkjenner i medhald av pbl §12-14 som mindre planendring at planføresegnene for gjeldande del (12/4) av utbyggingsplanen *Hellebrotet* blir erstatta av føresegner identisk like føresegnene for reguleringsplanen *Hellebrotet*, *Huvtjønnskarine* og *Huvtjønneleiken* (planid 2011001), sjå vedlegg.

Saksprotokoll i Formannskapet - 01.02.2018

Votering: samrøystes for rådmannen si tilråding.

Vedtak

Formannskapet godkjenner i medhald av pbl §12-14 som mindre planendring at planføresegnene for gjeldande del (12/4) av utbyggingsplanen *Hellebrotet* blir erstatta av føresegner identisk like føresegnene for reguleringsplanen *Hellebrotet*, *Huvtjønnskarine* og *Huvtjønneleiken* (planid 2011001), sjå vedlegg.

PS 6/18 N - 38/50 - Reguleringsplan Felehovet nord - Mindre planendring - Deling av tomt EH25 - godkjenning

Rådmannen si tilråding:

Formannskapet godkjenner i medhald av pbl §12-14 som mindre planendring, deling av tomt EH25 i reguleringsplanen *Felehovet nord*, slik det er søkt om.

Det blir samstundes minna om at frådelling, eller byggeløyve på frådelt tomt, ikkje kan skje før høvesvis rekkefylgjeføresegn nr. 1 og nr. 2 i reguleringsplanen *Felehovet nord* er oppfylt for den nye tomta.

Saksprotokoll i Formannskapet - 01.02.2018

Votering: samrøystes for rådmannen si tilråding.

Vedtak

Formannskapet godkjenner i medhald av pbl §12-14 som mindre planendring, deling av tomt EH25 i reguleringsplanen *Felehovet nord*, slik det er søkt om.

Det blir samstundes minna om at frådelling, eller byggeløyve på frådelt tomt, ikkje kan skje før høvesvis rekkefylgjeføresegn nr. 1 og nr. 2 i reguleringsplanen *Felehovet nord* er oppfylt for den nye tomta.

PS 7/18 N - 38/88 - Støylsheia nord 2 - Anneks for overnatting - rekkefylgjekrav m.m. - dispensasjon

Rådmannen si tilråding:

Formannskapet viser til planføresegnene for utbyggingsplanen *Støylsheia nord* og avslår å gje dispensasjon frå kravet om at v/a-nett skal vere ført fram til tomta før det kan bli gitt byggeløyve for eit anneks for overnatting på tomt nr. 1, jf. rekkefylgjeføresegn 2. Det blir også avslått å gje dispensasjon frå kravet om tilkopling til kommunalt v/a-anlegg for eit slikt anneks, jf. føresegn 1.1 a).

Saksprotokoll i Formannskapet - 01.02.2018

Votering: samrøystes for rådmannen si tilråding.

Vedtak

Formannskapet viser til planføresegnene for utbyggingsplanen *Støylsheia nord* og avslår å gje dispensasjon frå kravet om at v/a-nett skal vere ført fram til tomta før det kan bli gitt byggeløyve for eit anneks for overnatting på tomt nr. 1, jf. rekkefylgjeføresegn 2. Det blir også avslått å gje dispensasjon frå kravet om tilkopling til kommunalt v/a-anlegg for eit slikt anneks, jf. føresegn 1.1 a).

PS 8/18 Nedlegging av Fjone skule

Rådmannen si tilråding:

Fjone skule leggst ned med verknad frå 1.8.2018
Budsjettmessige konsekvensar leggst inn i 2. tertial.

Elevar frå Fjone går på Tveit skule

Formannskapet sender saka i si heilheit på høring med frist til 1.4.2018

Saksprotokoll i Formannskapet - 01.02.2018

Endringsframlegg frå SP og H:

Fjone skule vert avvikla med verknad frå 1.8.2018
Budsjettmessige konsekvensar leggst inn i 2. tertial.

For å sikre reelt skuleval og gratis skyss for elevane på Fjone skal skulekrinsen vere Kyrkjebygda for elevar på Fjone.

Formannskapet sender saka i si heilheit på høring med frist til 1.4.2018

Endringsframlegg frå AP/KrF:

Fjone skule vert avvikla med verknad frå 1.8.2018
Budsjettmessige konsekvensar leggst inn i 2. tertial.

Som ei særordning blir det tilbydt kommunalt finansiert skuleskyss for dei borna som ynskjer å nytte Kyrkjebygda skule. Skuletransporten frå Fjone til Tveit skal ikkje lenger gå via Heimdal.

Formannskapet sender saka i si heilheit på høring med frist til 1.4.2018

Votering: Tre røyster for endringsframlegget til AP og KrF. To røyster for endringsframlegget frå SP og H.

Vedtak

Fjone skule vert avvikla med verknad frå 1.8.2018
Budsjettmessige konsekvensar leggst inn i 2. tertial.

Som ei særordning blir det tilbydt kommunalt finansiert skuleskyss for dei borna som ynskjer å nytte Kyrkjebygda skule. Skuletransporten frå Fjone til Tveit skal ikkje lenger gå via Heimdal.

Formannskapet sender saka i si heilheit på høring med frist til 1.4.2018

PS 9/18 Søknad om motorferdsel i utmark - Nissedal Røde kors

Rådmannen si tilråding:

Nissedal Røde Kors får dispensasjon frå lov om motorferdsel i utmark til å bruke ATV til transportoppdrag i samband med arrangement som Nissedal Røde Kors er med på. Køyringa skal følgje traktorveg / eksisterande køyrespor.

Nissedal Røde Kors får også løyve til å ta på seg transportoppdrag i området der dei har beredskapsvakt. Løyve gjelder bare køyring på eksisterande traktorvegar.

Køyring ut over dette må det søkast på for kvart enkelt oppdrag.

Løyve gjeld fram til 31.12.2020.

Kommunen kan trekke løyve tilbake, eller komme med andre vilkår, dersom køyringa fører til fare for ulemper eller skade på miljøet.

Nissedal Røde Kors må sjølv innhente godkjenning frå aktuelle grunneigarar når det gjeld køyring over deira grunn.

Vedtaket er gjort med heimel i § 6 i forskrift for bruk av motorkøyretøy i utmark og på islagte vassdrag.

Saksprotokoll i Formannskapet - 01.02.2018

Votering: Samrøystes for rådmannen si tilråding.

Vedtak

Nissedal Røde Kors får dispensasjon frå lov om motorferdsel i utmark til å bruke ATV til transportoppdrag i samband med arrangement som Nissedal Røde Kors er med på. Køyringa skal følgje traktorveg / eksisterande køyrespor.

Nissedal Røde Kors får også løyve til å ta på seg transportoppdrag i området der dei har beredskapsvakt. Løyve gjelder bare køyring på eksisterande traktorvegar.

Køyring ut over dette må det søkast på for kvart enkelt oppdrag.

Løyve gjeld fram til 31.12.2020.

Kommunen kan trekke løyve tilbake, eller komme med andre vilkår, dersom køyringa fører til fare for ulemper eller skade på miljøet.

Nissedal Røde Kors må sjølve innhente godkjenning frå aktuelle grunneigarar når det gjeld køyring over deira grunn.

Vedtaket er gjort med heimel i § 6 i forskrift for bruk av motorkøyretøy i utmark og på islagte vassdrag.

PS 10/18 Handlingsplan for kommunalt næringsfond - KMD - for Nissedal kommune 2018

Saksprotokoll i Formannskapet - 01.02.2018

Votering: samrøystes for rådmannen si tilråding.

Innstilling til kommunestyret

Kommunestyret godkjenner rapport for løyvingar av kommunalt næringsfond, KMD-midlar for 2017 og Handlingsplan/budsjett for bruk av midla i 2018. Dette under føresetnad av at Nissedal kommune får overført kr 271.000 frå Telemark fylkeskommune slik det er skissert i saksframstillinga.

Formannskapet får fullmakt til å løyve midlar frå fondet.

PS 11/18 Søknad om økonomisk støtte til Vestmarfestivalen 2018

Rådmannen si tilråding:

Nissedal kommune ser positivt på søknaden frå Vestmarfestivalen AS og løyver kr. 10.000,-.

Ein legg særleg vekt på at løyvinga vil kunne gje Nissedal kommune profilering og marknadsføring som ein friluftstemasjon.

Løyvinga vert tatt av næringsfondet, konto 14703-1410-3250, og utbetalt etter mottak av dokumenterte utgifter.

Saksprotokoll i Formannskapet - 01.02.2018

Omforeina endringsframlegg:

Nissedal kommune ser positivt på søknaden frå Vestmarfestivalen AS og løyver kr. 40.000,-.

Ein legg særleg vekt på at løyvinga vil kunne gje Nissedal kommune profilering og marknadsføring som ein friluftstemasjon.

Løyvinga vert tatt av næringsfondet, konto 14703-1410-3250, og utbetalt etter mottak av dokumenterte utgifter.

Votering: samrøystes for endringsframlegget

Vedtak

Nissedal kommune ser positivt på søknaden frå Vestmarfestivalen AS og løyver kr. 40.000,-.

Ein legg særleg vekt på at løyvinga vil kunne gje Nissedal kommune profilering og marknadsføring som ein friluftstinasjon.

Løyvinga vert tatt av næringsfondet, konto 14703-1410-3250, og utbetalt etter mottak av dokumenterte utgifter.

PS 12/18 Søknad om støtte til produksjon av musikkvideoar

Rådmannen si tilråding:

Nissedal kommune ser positivt på søknaden frå Synne Sanden og løyver kr. 20.000,- i støtte til innspeling av musikkvideoar.

Ein legg særleg vekt på at løyvet vil kunne gje Nissedal kommune både nasjonal og internasjonal profilering og marknadsføring gjennom musikken til Synne Sanden.

Løyvinga vert utbetalt etter mottak av dokumenterte utgifter.

Løyvinga vert tatt frå Nissedal kommunale næringsfond, konto 14703-1410-3250.

Saksprotokoll i Formannskapet - 01.02.2018

Votering: samrøystes for rådmannen si tilråding.

Vedtak

Nissedal kommune ser positivt på søknaden frå Synne Sanden og løyver kr. 20.000,- i støtte til innspeling av musikkvideoar.

Ein legg særleg vekt på at løyvet vil kunne gje Nissedal kommune både nasjonal og internasjonal profilering og marknadsføring gjennom musikken til Synne Sanden.

Løyvinga vert utbetalt etter mottak av dokumenterte utgifter.

Løyvinga vert tatt frå Nissedal kommunale næringsfond, konto 14703-1410-3250.

PS 13/18 Søknad om etableringstilskot ved oppstart av møbeltapetsererfirma

Rådmannen si tilråding:

Nissedal kommune ser positivt på søknaden frå Gro Lisbeth Tarraldsen og løyver kr. 25.000,- til møbeltapetserer-firmaet til Gro Lisbeth Tarraldsen.

Løyvinga vert utbetalt etter mottak av dokumenterte utgifter.

Løyvinga vert tatt frå Nissedal kommunale næringsfond, konto 14703-1410-3250.

Saksprotokoll i Formannskapet - 01.02.2018

Votering: Samrøystes for rådmannen si tilråding.

Vedtak

Nissedal kommune ser positivt på søknaden frå Gro Lisbeth Tarraldsen og løyver kr. 25.000,- til møbeltapetserer-firmaet til Gro Lisbeth Tarraldsen.

Løyvinga vert utbetalt etter mottak av dokumenterte utgifter.

Løyvinga vert tatt frå Nissedal kommunale næringsfond, konto 14703-1410-3250.

PS 14/18 Søknad om garanti for seglingar med MS Fram 2018

Saksprotokoll i Formannskapet - 01.02.2018

Votering: Samrøystes for rådmannen si tilråding.

Vedtak

Nissedal kommune stiller ein garanti på kr. 25.000 for å kunne gjennomføre 3 seglingar til Treungen med MS Fram sommaren 2018. Det er eit vilkår at Nissedal næringslag er aktive i marknadsføringa og at faktura vert sendt Nissedal kommune i løpet av 2018.

Det vert og løyvd kr. 2.000,- i godtgjering til Harald Valle for 2-3 sentrumsvandringar.

Nissedal kommune kan dessverre ikkje sjå seg i stand til å imøtekome søknaden om kr. 12.000,- til ei ½-sides annonse i Framposten 2018 grunna lite midlar til disposisjon.

Løyvingane blir å ta frå Nissedal kommunale næringsfond, konto 14703-1410-3250.

PS 15/18 Fakturagebyr - Klargjering

Rådmannen si tilråding:

Vedtaket om 12 terminar i året som standard for kommunale avgifter/eigedomsskatt vert sett i verk så snart det er teknisk mogleg.

På faktura for kommunale avgifter/eigedomsskatt vert det innført eit gebyr ved bruk av papirfaktura på kr 35 (setjast i verk uavhengig av omlegging av standard terminlengde).

Faktura frå legekantoret vert gebyrlagt med kr 35.

Saksprotokoll i Formannskapet - 01.02.2018

Endringsframlegg frå H:

På faktura for kommunale avgifter/eigedomsskatt vert det innført eit gebyr ved bruk av papirfaktura på kr 25

Votering: Fire for rådmannen si tilråding (AP, KrF og SP) og ei røyst for Høgre sitt endringsframlegg (H).

Innstilling til kommunestyret

Vedtaket om 12 terminar i året som standard for kommunale avgifter/eigedomsskatt vert sett i verk så snart det er teknisk mogleg.

På faktura for kommunale avgifter/eigedomsskatt vert det innført eit gebyr ved bruk av papirfaktura på kr 35 (setjast i verk uavhengig av omlegging av standard terminlengde). Faktura frå legekontoet vert gebyrlagt med kr 35.

PS 16/18 Svar til KS på spørsmål i Debatthefte 2018

Rådmannen si tilråding:

1. Kva element i oppgjeret (f.eks. generelle tillegg, lokal pott eller andre godtgjeringar) skal prioriterast innanfor den disponible ramma?

Rådmannen meiner at generelle tillegg og lokal pott bør prioriterast innanfor den disponible ramma. Det er viktig at ikkje heile potten vert nytta til generelle tillegg, men at ein sikrar pott til lokale forhandlingar for å ivareta lokale behov for tilpassingar.

2. Er det andre tema eller målsettingar KS bør ta med seg i det vidare arbeidet med ny offentlig tenestepensjon?

Rådmannen meiner det er viktig å oppretthalda tilnærma like pensjonsreglar for alle kommunalt tilsette, uavhengig av pensjonsmedlemskap i lovfesta statleg pensjonsordning (undervisningspersonale og sjukepleiarar) eller pensjonsmedlemskap i samsvar med Hovudtariffavtalen. Vi vil understreke at overføringsavtalen bør vidareførast slik KS foreslår.

3. Kva skal vera KS sin posisjon i drøftingar om vidare samarbeid om eit inkluderande arbeidsliv?

a) Korleis kan eit vidare samarbeid mellom myndigheitene og partane i arbeidslivet bidra til å stimulere til nytenking og ny giv i arbeidet med å redusera sjukefråværet og inkludera fleire i arbeid?

Nytenking og ny giv i arbeidet med å redusera sjukefråværet og inkludera fleire i arbeid må skje i enda nærare samspel mellom forskingsinstitusjonar og partane i arbeidslivet. Det er dei seinare åra sett i gong ulike IA- kunnskapsbaserte utviklingsprosjekt, men fleire av desse er reine evalueringar som ikkje er forskingsbaserte. For å sikra evidensbasert kunnskap for arbeidet med nye tiltak innan IA-feltet, må forskingsresultat vera grunnlaget for tiltaka. Forskarar bør og få ei klår stemme inn i det overordna arbeidet på sentralt nivå. Så langt er forskingsresultata til dels nedslåande for dei tre delmåla for IA- avtalen for

kommunane. IA- avtalen har derimot hatt ei rekke positive effektar på andre måtar som styrking av den norske modellen og 3 partsarbeidet, at det vert sett på som positivt at sjuke medarbeidarar vert følgde opp og at ein er samde om at auka fokus på arbeidsmiljøet er ein viktig faktor for å redusera sjukefråværet. (Stein Aabø 2016: IA-avtalen i et bredere perspektiv).

b) Korleis bør eit vidare samarbeid på nasjonalt nivå innrettast for å bidra til auka måloppnåing i kommunal sektor?

Vidare samarbeid på nasjonalt nivå bør vera fundert på forskingsresultat både frå nasjonal og internasjonal forskning.

c) Kva andre modellar enn eit vidare nasjonalt samarbeid kan vera nødvendig for å oppnå målet om redusert sjukefråvær og eit meir inkluderande arbeidsliv i kommunal sektor?

Det viktige arbeidet med å redusera sjukefråværet og få eit meir inkluderande arbeidsliv skjer i den einskilde kommune og ikkje på nasjonalt nivå. Vi trur at å vidareutvikla modellar for eit meir profesjonelt samarbeid mellom NAV og kommunane kan vera ein veg å gå. Særleg gjeld dette punkt 2 i avtalen for å hindra fråfall og auka sysselsetting av personar med nedsett funksjonsevne.

4. Korleis bør KS forholda seg til nye forslag til bemanningsnormer og kompetansekrav?

a) Bør KS kunna akseptera nye forslag til bindande bemanningsnormer og/eller kompetansekrav under visse føresetnader? I så fall, kva?

Rådmannen meiner at forslag til bindande bemanningsnormer og kompetansekrav berre kan akseptast ved fullfinansiering frå staten si side.

b) Bør KS i staden peika på andre verkemidlar for å ivareta dei nasjonale hensyna som ligg bak forslag om bemanningsnormer og kompetansekrav? I så fall, kva?

Rådmannen meiner at bindande bemanningsnormer reduserer kommunane sitt handlingsrom for å kunna gjera lokale prioriteringar tilpassa lokale behov. I staden for bindande bemanningsnormer bør ein heller leggja til grunn rettleiande normer som kan tilpassast lokale behov og prioriteringar.

Saksprotokoll i Formannskapet - 01.02.2018

Votering: samrøystes for rådmannen si tilråding.

Vedtak

1. Kva element i oppgjeret (f.eks. generelle tillegg, lokal pott eller andre godtgjeringar) skal prioriterast innanfor den disponible ramma?

Rådmannen meiner at generelle tillegg og lokal pott bør prioriterast innanfor den disponible ramma. Det er viktig at ikkje heile potten vert nytta til generelle tillegg, men at ein sikrar pott til lokale forhandlingar for å ivareta lokale behov for tilpassingar.

2. Er det andre tema eller målsettingar KS bør ta med seg i det vidare arbeidet med ny offentlig tenestepensjon?

Rådmannen meiner det er viktig å oppretthalda tilnærma like pensjonsreglar for alle

kommunalt tilsette, uavhengig av pensjonsmedlemskap i lovfesta statleg pensjonsordning (undervisningspersonale og sjukepleiarar) eller pensjonsmedlemskap i samsvar med Hovudtariffavtalen. Vi vil understreke at overføringsavtalen bør vidareførast slik KS foreslår.

3. Kva skal vera KS sin posisjon i drøftingar om vidare samarbeid om eit inkluderande arbeidsliv?

a) Korleis kan eit vidare samarbeid mellom myndigheitene og partane i arbeidslivet bidra til å stimulere til nytenking og ny giv i arbeidet med å redusera sjukefråværet og inkludera fleire i arbeid?

Nytenking og ny giv i arbeidet med å redusera sjukefråværet og inkludera fleire i arbeid må skje i enda nærare samspel mellom forskingsinstitusjonar og partane i arbeidslivet. Det er dei seinare åra sett i gong ulike IA- kunnskapsbaserte utviklingsprosjekt, men fleire av desse er reine evalueringar som ikkje er forskingsbaserte. For å sikra evidensbasert kunnskap for arbeidet med nye tiltak innan IA-feltet, må forskingsresultat vera grunnlaget for tiltaka. Forskarar bør og få ei klår stemme inn i det overordna arbeidet på sentralt nivå. Så langt er forskingsresultata til dels nedslåande for dei tre delmåla for IA- avtalen for kommunane. IA- avtalen har derimot hatt ei rekke positive effektar på andre måtar som styrking av den norske modellen og 3 partsarbeidet, at det vert sett på som positivt at sjuke medarbeidarar vert følgde opp og at ein er samde om at auka fokus på arbeidsmiljøet er ein viktig faktor for å redusera sjukefråværet. (Stein Aabø 2016: IA-avtalen i et bredere perspektiv).

b) Korleis bør eit vidare samarbeid på nasjonalt nivå innrettast for å bidra til auka måloppnåing i kommunal sektor?

Vidare samarbeid på nasjonalt nivå bør vera fundert på forskingsresultat både frå nasjonal og internasjonal forskning.

c) Kva andre modellar enn eit vidare nasjonalt samarbeid kan vera nødvendig for å oppnå målet om redusert sjukefråvær og eit meir inkluderande arbeidsliv i kommunal sektor?

Det viktige arbeidet med å redusera sjukefråværet og få eit meir inkluderande arbeidsliv skjer i den einskilte kommune og ikkje på nasjonalt nivå. Vi trur at å vidareutvikla modellar for eit meir profesjonelt samarbeid mellom NAV og kommunane kan vera ein veg å gå. Særleg gjeld dette punkt 2 i avtalen for å hindra fråfall og auka sysselsetting av personar med nedsett funksjonsevne.

4. Korleis bør KS forholda seg til nye forslag til bemanningsnormer og kompetansekrav?

a) Bør KS kunna akseptera nye forslag til bindande bemanningsnormer og/eller kompetansekrav under visse føresetnader? I så fall, kva?

Rådmannen meiner at forslag til bindande bemanningsnormer og kompetansekrav berre kan akseptast ved fullfinansiering frå staten si side.

b) Bør KS i staden peika på andre verkemidlar for å ivareta dei nasjonale hensyna som ligg bak forslag om bemanningsnormer og kompetansekrav? I så fall, kva?

Rådmannen meiner at bindande bemanningsnormer reduserer kommunane sitt handlingsrom for å kunna gjera lokale prioriteringar tilpassa lokale behov. I staden for bindande bemanningsnormer bør ein heller leggja til grunn rettleiande normer som kan tilpassast lokale behov og prioriteringar.

PS 17/18 Referat- og drøftingssaker

Rådmannen si tilråding:

Referat- og drøftingssaker vert teke til vitande.

Saksprotokoll i Formannskapet - 01.02.2018

Votering: samrøystes for rådmannen si tilråding.

Vedtak

Referat- og drøftingssaker vert teke til vitande.

Delegerte vedtak

ePhorte®

Seleksjon: Utvalg: 5 - Delegert vedtak interkommunalt plankontor, Dokumentdato: 24.01.2018 - 19.02.2018, Innhold: N *

Rapport generert: 20.02.2018

Utvalg	Løpenr	Saksnr	Type	Dato	Tittel	Status	Saksbehandler
DPLA	859/2018	29/18	DS	25.01.2018	N - 38/76 - Felehovet nord 296 - Søknad om ferdigattest - Tilbygg fritidsbustad og sanitærteknisk installasjon - Godkjent	J	Birger Heimdal
DPLA	884/2018	31/18	DS	30.01.2018	N - 38/598 - Felehovet nord 366 - Byggesøknad - Fritidsbustad - Godkjent	J	Birger Heimdal
DPLA	970/2018	34/18	DS	30.01.2018	N - 36/73 - Utsjå 113 - Byggesøknad - Fritidsbustad - Godkjent	J	Birger Heimdal
DPLA	1009/2018	36/18	DS	31.01.2018	N - 41/290 - Kyrstjønn 34 - Søknad om ferdigattest - Fritidsbustad - Godkjent	J	Birger Heimdal
DPLA	1046/2018	37/18	DS	31.01.2018	N - 31/19 - Smeitsund - Frådeling av tomt - endra vilkår	J	Sveinung Seljås
DPLA	1077/2018	39/18	DS	01.02.2018	N - 41/130 - Sandtjønna 7 - Søknad om ferdigattest - Tilbygg fritidsbustad - Godkjent	J	Birger Heimdal
DPLA	1244/2018	41/18	DS	05.02.2018	N - 38/570 - Felehovet nord 44 - Søknad om ferdigattest - Fritidsbustad - Godkjent	J	Birger Heimdal
DPLA	1295/2018	44/18	DS	07.02.2018	N - 35/8/32 - Trytetjønn 45 - Byggesøknad - Tilbygg fritidsbustad - Godkjent	J	Birger Heimdal
DPLA	1354/2018	46/18	DS	08.02.2018	N - 17/1 - Kyrkjebyggdvegen 171 - Byggesøknad - Riving av våningshus - Godkjent	J	Birger Heimdal
DPLA	1363/2018	47/18	DS	07.02.2018	N - 40/69 - Vedlausfjell 54 - Søknad om ferdigattest - Fritidsbustad - Godkjent	J	Birger Heimdal
DPLA	1422/2018	49/18	DS	12.02.2018	N - 45/3 - Haugsjåsund 366 - Søknad om tilbygg og fasadeendring - Våningshus - Godkjent	J	Birger Heimdal
DPLA	1575/2018	54/18	DS	14.02.2018	N - 77/3 - Vårstaulvegen 90 A - Søknad om ferdigattest - Tilbygg våningshus - Godkjent	J	Birger Heimdal
DPLA	1751/2018	58/18	DS	20.02.2018	N - 36/46 - Solheia 67 - Søknad om ferdigattest - Fritidsbustad - Godkjent	J	Birger Heimdal
DPLA	1756/2018	59/18	DS	20.02.2018	N - 38/298 - Bjørntjønn 173, tomt 99 - Søknad om ferdigattest - Anneks - Godkjent	J	Birger Heimdal